



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 118 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 4E
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		341 001	328 020
Sum inntekter		341 001	328 020
Kostnader			
Lønskostnad	1	620	620
Avskrivning	2	7 000	15 600
Annan driftskostnad		163 741	94 437
Sum kostnader		171 361	110 657
Driftsresultat		169 641	217 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 206	7 400
Anna finansinntekt		1 259	227
Sum finansinntekter		5 465	7 627
Annen rentekostnad		33 239	40 966
Sum finanskostnader		33 239	40 966
Netto finans		-27 773	-33 339
Ordinært resultat før skattekostnad		141 867	184 024
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 474	43 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 393	140 089
Årsresultat	4	112 393	140 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 393	140 089
Totalresultat		112 393	140 089
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		112 393	140 089
Sum overføringer og disponeringer		112 393	140 089



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 592 421	2 592 421
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	14 200	21 200
Sum varige driftsmidler	2	2 606 621	2 613 621
Finansielle anleggsmidler			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		2 618 621	2 625 621
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande		922 488	902 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 488	902 523
Sum omløpsmidler		922 488	902 523
SUM EIENDELER		3 541 109	3 528 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		2 451 457	2 339 064
Sum opptjent egenkapital		2 451 457	2 339 064
Sum egenkapital	4	2 553 457	2 441 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	936 025	1 015 225
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	936 025	1 015 225
Sum langsiktig gjeld		936 025	1 015 225
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	29 474	43 935
Anna kortsiktig gjeld		22 153	27 920
Sum kortsiktig gjeld		51 627	71 855
Sum gjeld		987 652	1 087 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 541 109	3 528 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 510065

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 118 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 4E
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		341 001	328 020
Sum inntekter		341 001	328 020
Kostnader			
Lønskostnad	1	620	620
Avskrivning	2	7 000	15 600
Annan driftskostnad		163 741	94 437
Sum kostnader		171 361	110 657
Driftsresultat		169 641	217 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 206	7 400
Anna finansinntekt		1 259	227
Sum finansinntekter		5 465	7 627
Annen rentekostnad		33 239	40 966
Sum finanskostnader		33 239	40 966
Netto finans		-27 773	-33 339
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 474	43 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 393	140 089
Årsresultat	4	112 393	140 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 393	140 089
Totalresultat		112 393	140 089
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		112 393	140 089
Sum overføringer og disponeringer		112 393	140 089



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annan fast eige-dom	2, 3	2 592 421	2 592 421
---------------------	------	-----------	-----------

Maskinar og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip, riggar, fly og			
----------------------	--	--	--

liknande	2		
----------	---	--	--

Driftslausøyre, inventar,			
---------------------------	--	--	--

verktøy, kontormaskinar			
-------------------------	--	--	--

og liknande	2	14 200	21 200
-------------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	2 606 621	2 613 621
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringar i aksjar og			
---------------------------	--	--	--

partar		12 000	12 000
--------	--	--------	--------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		12 000	12 000
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		2 618 621	2 625 621
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskot, kontantar og			
---------------------------	--	--	--

liknande		922 488	902 523
----------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		922 488	902 523
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		922 488	902 523
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 541 109	3 528 144
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		102 000	102 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annan egenkapital		2 451 457	2 339 064
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 451 457	2 339 064
Sum egenkapital	4	2 553 457	2 441 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	936 025	1 015 225
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	936 025	1 015 225
Sum langsiktig gjeld		936 025	1 015 225
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	29 474	43 935
Anna kortsiktig gjeld		22 153	27 920
Sum kortsiktig gjeld		51 627	71 855
Sum gjeld		987 652	1 087 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 541 109	3 528 144



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021

Vossevangen Bygg AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 971 118 997



RESULTATREKNESKAP

VOSSEVANGEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Anna driftsinntekt		341 001	328 020
Sum driftsinntekter		341 001	328 020
Lønskostnad	1	620	620
Avskrivning	2	7 000	15 600
Annan driftskostnad		163 741	94 437
Sum driftskostnader		171 361	110 657
Driftsresultat		169 641	217 363
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt frå tilknytt selskap		0	7 400
Anna renteinntekt		4 206	0
Anna finansinntekt		1 259	227
Rentekostnad til tilknytt selskap		0	40 966
Annan rentekostnad		33 239	0
Resultat av finansposter		-27 773	-33 339
Ordinært resultat før skattekostnad		141 867	184 024
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 474	43 935
Ordinært resultat		112 393	140 089
Årsresultat	4	112 393	140 089
OVERFØRING			
Avsett til annan egenkapital		112 393	140 089
Sum overføringar		112 393	140 089



BALANSE

VOSSEVANGEN BYGG AS

EIGEDELAR	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 3	2 592 421	2 592 421
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande 2		14 200	21 200
Sum varige driftsmiddel	2	2 606 621	2 613 621
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmiddel		12 000	12 000
Sum anleggsmiddel		2 618 621	2 625 621
OMLØPSMIDDEL			
Bankinnskot, kontantar og liknande		922 488	902 523
Sum omløpsmiddel		922 488	902 523
Sum egedelar		3 541 109	3 528 144



BALANSE

VOSSEVANGEN BYGG AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskoten egenkapital		102 000	102 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		2 451 457	2 339 064
Sum opptent egenkapital		2 451 457	2 339 064
Sum egenkapital	4	2 553 457	2 441 064
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	936 025	1 015 225
Sum anna langsiktig gjeld	3	936 025	1 015 225
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	29 474	43 935
Anna kortsiktig gjeld		22 153	27 920
Sum kortsiktig gjeld		51 627	71 855
Sum gjeld		987 652	1 087 080
Sum egenkapital og gjeld		3 541 109	3 528 144

Voss, 19.06.2022
Styret i Vossevangen Bygg AS

Arne Kjell Skeie
styreleiar/dagleg leiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapan er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapan omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 1 Lønskostnader

Vossevangen Bygg AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2021 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløysøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	2 822 396	21 200	2 843 596
= Innkjøpskostnad 31.12.21	2 822 396	21 200	2 843 596
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	229 975	7 000	236 975
= Bokført verdi 31.12.21	2 592 421	14 200	2 606 621
Ordinære avskrivningar dette året		7 000	7 000
Økonomisk levetid		3 år	



Note 3 Anna langsiktig gjeld

Gjeld som forfell etter rekneskapsåret er slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjonar	936 025	1 015 225
Sum	936 025	1 015 225

Gjeld til kredittinstitusjonar er sikra ved pant i byning og tomt. Pantsette eigdejar er balanseført med 2 592 421.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2020	102 000	2 339 064	2 441 064
Årets resultat		112 393	112 393
Pr 31.12.2021	102 000	2 451 457	2 553 457

Note 5 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	29 474	43 935
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 474	43 935
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	141 867	184 024
Permanente skilnader	-1 030	3 546
Endring i mellombelse skilnader	-6 865	12 134
Skattepliktig inntekt	133 972	199 704
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	29 474	43 935
Sum skatt i balansen som skal betalast	29 474	43 935

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Varige driftsmiddel	-215 775	-222 640	-6 865
Sum	-215 775	-222 640	-6 865
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	215 775	0	-215 775
Grunnlag for utsett skattefordel	0	-222 640	-222 640
Utsett skattefordel (22 %)	0	-48 981	-48 981

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.