



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 644 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTRACTOR BYGG AS
Forretningsadresse: Foged Falchs vei 53A
8803 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Kristian Hill Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 281 704	72 025 921
Annen driftsinntekt		497 633	137 907
Sum inntekter		83 779 337	72 163 828
Kostnader			
Varekostnad		44 944 270	45 245 961
Lønnskostnad	1, 2	22 164 260	19 218 536
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	350 448
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 470 915	6 994 908
Sum kostnader		75 579 445	71 809 853
Driftsresultat		8 199 891	353 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		199 083	155 471
Annen renteinntekt		14 811	743
Annen finansinntekt		44 410	65 196
Sum finansinntekter		258 303	221 410
Annen rentekostnad		63 121	42 993
Annen finanskostnad		7 438	28 349
Sum finanskostnader		70 558	71 342
Netto finans		187 745	150 068
Resultat før skattekostnad		8 387 636	504 043
Skattekostnad	4, 5	1 219 734	878 012
Årsresultat		7 167 903	-373 969
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		883 304	755 379



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		284 599	-1 129 348
Sum overføringer og disponeringer		7 167 903	-373 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	0	1 476 883
Sum varige driftsmidler		0	1 476 883
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	6 682 377	3 376 517
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	965 712	882 015
Sum finansielle anleggsmidler		7 648 089	4 258 533
Sum anleggsmidler		7 648 089	5 735 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	18 000	18 000
Sum varer		18 000	18 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 658 606	15 260 005
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	2 882 968	346 422
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		13 541 574	15 606 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 061 797	3 802 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 061 797	3 802 151
Sum omløpsmidler		22 621 371	19 426 577
SUM EIENDELER		30 269 460	25 161 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 888 561	1 888 561
Sum innskutt egenkapital		1 918 561	1 918 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 537 199	2 252 600
Sum opptjent egenkapital		2 537 199	2 252 600
Sum egenkapital		4 455 760	4 171 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	186 319	0
Sum avsetninger for forpliktelser		186 319	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 185	95 436
Langsiktig konserngjeld	6, 7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 666
Sum annen langsiktig gjeld		67 185	100 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		253 504	100 101
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 067	1 903
Leverandørgjeld		12 330 387	10 252 662
Betalbar skatt	4, 5	784 278	679 271
Skyldige offentlige avgifter	9	1 622 003	2 147 940
Utbytte	7	6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	1 555 070	968 435
Annen kortsiktig gjeld		3 262 391	6 840 519
Sum kortsiktig gjeld		25 560 197	20 890 730
Sum gjeld		25 813 701	20 990 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 269 461	25 161 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319008

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 644 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTRACTOR BYGG AS
Forretningsadresse: Foged Falchs vei 53A
8803 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Kristian Hill Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 911 644 835
CONTRACTOR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 281 704	72 025 921
Annen driftsinntekt		497 633	137 907
Sum inntekter		83 779 337	72 163 828
Kostnader			
Varekostnad		44 944 270	45 245 961
Lønnskostnad	1, 2	22 164 260	19 218 536
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	350 448
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 470 915	6 994 908
Sum kostnader		75 579 445	71 809 853
Driftsresultat		8 199 891	353 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		199 083	155 471
Annen renteinntekt		14 811	743
Annen finansinntekt		44 410	65 196
Sum finansinntekter		258 303	221 410
Annen rentekostnad		63 121	42 993
Annen finanskostnad		7 438	28 349
Sum finanskostnader		70 558	71 342
Netto finans		187 745	150 068
Resultat før skattekostnad		8 387 636	504 043
Skattekostnad	4, 5	1 219 734	878 012
Årsresultat		7 167 903	-373 969
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		883 304	755 379
Annen egenkapital		284 599	-1 129 348
Sum overføringer og disponeringer		7 167 903	-373 969



Organisasjonsnr: 911 644 835
CONTRACTOR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	0	1 476 883
Sum varige driftsmidler		0	1 476 883
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	6 682 377	3 376 517
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	965 712	882 015
Sum finansielle anleggsmidler		7 648 089	4 258 533
Sum anleggsmidler		7 648 089	5 735 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	18 000	18 000
Sum varer		18 000	18 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 658 606	15 260 005
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	2 882 968	346 422
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		13 541 574	15 606 426



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 061 797	3 802 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 061 797	3 802 151
Sum omløpsmidler		22 621 371	19 426 577
SUM EIENDELER		30 269 460	25 161 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 888 561	1 888 561
Sum innskutt egenkapital		1 918 561	1 918 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 537 199	2 252 600
Sum opptjent egenkapital		2 537 199	2 252 600
Sum egenkapital		4 455 760	4 171 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	186 319	0
Sum avsetninger for forpliktelses		186 319	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 185	95 436
Langsiktig konserngjeld	6, 7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 666
Sum annen langsiktig gjeld		67 185	100 101
Sum langsiktig gjeld		253 504	100 101
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 067	1 903
Leverandørgjeld	12	330 387	10 252 662
Betalbar skatt	4, 5	784 278	679 271
Skyldige offentlige avgifter	9	1 622 003	2 147 940
Utbytte	7	6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	1 555 070	968 435
Annen kortsiktig gjeld		3 262 391	6 840 519
Sum kortsiktig gjeld		25 560 197	20 890 730



Sum gjeld	25 813 701	20 990 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 269 461	25 161 992



Organisasjonsnr: 911 644 835
CONTRACTOR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20138360.00	17439266.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1093033.00	935610.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	932866.00	843659.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22164260.00	19218536.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2512421.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404962.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2917383.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6704627.00	3376517.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6660769.00	968435.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
73252.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21207663.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for
CONTRACTOR BYGG AS
911644835

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

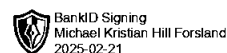


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		83 281 704	72 025 921
Annen driftsinntekt		497 633	137 907
Sum driftsinntekter		83 779 337	72 163 828
Driftskostnader			
Varekostnad		-44 944 270	-45 245 961
Lønnskostnad	1, 2	-22 164 260	-19 218 536
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-350 448
Annen driftskostnad		-8 470 915	-6 994 908
Sum driftskostnader		-75 579 445	-71 809 853
Driftsresultat		8 199 891	353 975
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		199 083	155 471
Annen renteinntekt		14 811	743
Annen finansinntekt		44 410	65 196
Sum finansinntekter		258 303	221 410
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-63 121	-42 993
Annen finanskostnad		-7 438	-28 349
Sum finanskostnader		-70 558	-71 342
Netto finans		187 745	150 068
Resultat før skattekostnad		8 387 636	504 043
Skattekostnad	4, 5	-1 219 734	-878 012
Årsresultat		7 167 903	-373 969
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		883 304	755 379
Annen egenkapital		284 599	-1 129 348
Sum overføringer		7 167 903	-373 969



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	0	1 476 883
Sum varige driftsmidler		0	1 476 883
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	6 682 377	3 376 517
Andre langsiktige fordringer	6, 8	965 712	882 015
Sum finansielle anleggsmidler		7 648 089	4 258 533
Sum anleggsmidler		7 648 089	5 735 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	18 000	18 000
Sum varer		18 000	18 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 658 606	15 260 005
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	2 882 968	346 422
Sum fordringer		13 541 574	15 606 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 061 797	3 802 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 061 797	3 802 151
Sum omløpsmidler		22 621 371	19 426 577
SUM EIENDELER		30 269 460	25 161 993



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 888 561	1 888 561
Sum innskutt egenkapital		1 918 561	1 918 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 537 199	2 252 600
Sum opptjent egenkapital		2 537 199	2 252 600
Sum egenkapital		4 455 760	4 171 161
Gjeld			
Avsetning og forpliktelse			
Utsatt skatt	4, 5	186 319	0
Sum avsetning for forpliktelse		186 319	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 185	95 436
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 666
Sum annen langsiktig gjeld		67 185	100 101
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 067	1 903
Leverandørgjeld		12 330 387	10 252 662
Betalbar skatt	4, 5	784 278	679 271
Skyldige offentlige avgifter	9	1 622 003	2 147 940
Utbytte	7	6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	1 555 070	968 435
Annen kortsiktig gjeld		3 262 391	6 840 519
Sum kortsiktig gjeld		25 560 197	20 890 730
Sum gjeld		25 813 700	20 990 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 269 460	25 161 993

SANDNESSJØEN, 21.02.2025

Michael Kristian Hill Forsland
styrets leder / daglig leder



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 35 ansatte i regnskapsåret



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835



Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	20 138 360	17 439 266
Arbeidsgiveravgift	1 093 033	935 610
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	932 866	843 659
Sum	22 164 260	19 218 536

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 512 421
Tilgang i året	404 962
Avgang i året	-2 917 383
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 033 415	892 327
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	186 319	-14 315
Skattekostnad	1 219 734	878 012
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 387 636	504 043
Permanente forskjeller	60 730	59 303
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 751 025	3 492 685
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 132 441	-968 435
Skattepliktig inntekt	3 564 900	3 087 596
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 033 415	892 327
Betalbar skatt på konsernbidrag	-249 137	-213 056
Betalbar skatt i balansen	784 278	679 271

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	179 070	406 098	-227 028
Omløpsmidler	-3 113 407	416 632	-3 530 039
Gevinst- og tapskonto	30 214	24 172	6 043
Netto forskjeller	-2 904 123	846 902	-3 751 025
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 904 123	0	2 904 123
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	846 902	-846 902
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	186 319	-186 319



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835



Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	73 252
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 207 663
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 704 627	3 376 517

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 660 769	968 435

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	835 807
Skyldig skattetrekk	-810 425

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Forsland Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 888 561	2 252 600	4 171 161
Årsresultat	0	0	7 167 903	7 167 903
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-883 304	-883 304
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 888 561	2 537 199	4 455 760



Til generalforsamlingen i Contractor Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Contractor Bygg AS som viser et overskudd på kr 7 175 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 25. februar 2025
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		83 281 704	72 025 921
Annen driftsinntekt		497 633	137 907
Sum driftsinntekter		83 779 337	72 163 828
Driftskostnader			
Varekostnad		-44 944 270	-45 245 961
Lønnskostnad	1, 2	-22 164 260	-19 218 536
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-350 448
Annen driftskostnad		-8 470 915	-6 994 908
Sum driftskostnader		-75 579 445	-71 809 853
Driftsresultat		8 199 891	353 975
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		199 083	155 471
Annen renteinntekt		14 811	743
Annen finansinntekt		44 410	65 196
Sum finansinntekter		258 303	221 410
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-63 121	-42 993
Annen finanskostnad		-7 438	-28 349
Sum finanskostnader		-70 558	-71 342
Netto finans		187 745	150 068
Resultat før skattekostnad		8 387 636	504 043
Skattekostnad	4, 5	-1 219 734	-878 012
Årsresultat		7 167 903	-373 969
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		883 304	755 379
Annen egenkapital		284 599	-1 129 348
Sum overføringer		7 167 903	-373 969



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	0	1 476 883
Sum varige driftsmidler		0	1 476 883
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	6 682 377	3 376 517
Andre langsiktige fordringer	6, 8	965 712	882 015
Sum finansielle anleggsmidler		7 648 089	4 258 533
Sum anleggsmidler		7 648 089	5 735 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	18 000	18 000
Sum varer		18 000	18 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 658 606	15 260 005
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	2 882 968	346 422
Sum fordringer		13 541 574	15 606 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 061 797	3 802 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 061 797	3 802 151
Sum omløpsmidler		22 621 371	19 426 577
SUM EIENDELER		30 269 460	25 161 993



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 888 561	1 888 561
Sum innskutt egenkapital		1 918 561	1 918 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 537 199	2 252 600
Sum opptjent egenkapital		2 537 199	2 252 600
Sum egenkapital		4 455 760	4 171 161
Gjeld			
Avsetning og forpliktelse			
Utsatt skatt	4, 5	186 319	0
Sum avsetning for forpliktelse		186 319	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 185	95 436
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 666
Sum annen langsiktig gjeld		67 185	100 101
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 067	1 903
Leverandørgjeld		12 330 387	10 252 662
Betalbar skatt	4, 5	784 278	679 271
Skyldige offentlige avgifter	9	1 622 003	2 147 940
Utbytte	7	6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	1 555 070	968 435
Annen kortsiktig gjeld		3 262 391	6 840 519
Sum kortsiktig gjeld		25 560 197	20 890 730
Sum gjeld		25 813 700	20 990 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 269 460	25 161 993

SANDNESSJØEN, 21.02.2025

Michael Kristian Hill Forsland
styrets leder / daglig leder



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 35 ansatte i regnskapsåret



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	20 138 360	17 439 266
Arbeidsgiveravgift	1 093 033	935 610
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	932 866	843 659
Sum	22 164 260	19 218 536

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 512 421
Tilgang i året	404 962
Avgang i året	-2 917 383
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 033 415	892 327
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	186 319	-14 315
Skattekostnad	1 219 734	878 012
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 387 636	504 043
Permanente forskjeller	60 730	59 303
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 751 025	3 492 685
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 132 441	-968 435
Skattepliktig inntekt	3 564 900	3 087 596
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 033 415	892 327
Betalbar skatt på konsernbidrag	-249 137	-213 056
Betalbar skatt i balansen	784 278	679 271

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	179 070	406 098	-227 028
Omløpsmidler	-3 113 407	416 632	-3 530 039
Gevinst- og tapskonto	30 214	24 172	6 043
Netto forskjeller	-2 904 123	846 902	-3 751 025
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 904 123	0	2 904 123
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	846 902	-846 902
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	186 319	-186 319



CONTRACTOR BYGG AS
911 644 835

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	73 252
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 207 663
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 704 627	3 376 517

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 660 769	968 435

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	835 807
Skyldig skattetrekk	-810 425

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Forsland Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 888 561	2 252 600	4 171 161
Årsresultat	0	0	7 167 903	7 167 903
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-883 304	-883 304
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 888 561	2 537 199	4 455 760