



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 150 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA 1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrullsvingen 1C
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.10.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christer Tran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 313	
Sum kostnader		1 313	
Driftsresultat		-1 313	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 313	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 313	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 313	
Totalresultat		-1 313	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 313	
Sum overføringer og disponeringer		-1 313	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	45 000	
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	
Sum anleggsmidler		45 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		607 731	
Sum fordringer		607 731	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 930	
Sum omløpsmidler		627 661	0
SUM EIENDELER		672 661	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		589 009	
Sum opptjent egenkapital		589 009	
Sum egenkapital	4	619 009	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		53 653	
Sum kortsiktig gjeld		53 653	
Sum gjeld		53 653	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		672 661	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745720

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 150 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA 1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrullsvingen 1C
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.10.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christer Tran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 150 786
HA 1 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 313	
Sum kostnader		1 313	
Driftsresultat		-1 313	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 313	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 313	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 313	
Totalresultat		-1 313	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 313	
Sum overføringer og disponeringer		-1 313	



Organisasjonsnr: 932 150 786
HA 1 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	45 000	
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	
Sum anleggsmidler		45 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		607 731	
Sum fordringer		607 731	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 930	
Sum omløpsmidler		627 661	0
SUM EIENDELER		672 661	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		589 009	



Sum opptjent egenkapital		589 009	
Sum egenkapital	4	619 009	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		53 653	
Sum kortsiktig gjeld		53 653	
Sum gjeld		53 653	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		672 661	0



Organisasjonsnr: 932 150 786
HA 1 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Hans Christer Tran Hansen
2025-08-11

 BankID Signing
Andreas Aune
2025-08-11



Årsregnskap 2024

Ha 1 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 150 786



RESULTATREGNSKAP 23.10.2023 - 31.12.2024

HA 1 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		1 313
Sum driftskostnader		1 313
Driftsresultat		-1 313
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-1 313
Årsresultat	4	-1 313
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		1 313
Sum overføringer		-1 313



BALANSE

HA 1 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000
Sum anleggsmidler		45 000
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		607 731
Sum fordringer		607 731
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 930
Sum omløpsmidler		627 661
Sum eiendeler		672 661



BALANSE

HA 1 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		589 009
Sum opptjent egenkapital		589 009
Sum egenkapital	4	619 009
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		53 653
Sum kortsiktig gjeld		53 653
Sum gjeld		53 653
Sum egenkapital og gjeld		672 661

Hesseng, 10.08.2025
Styret i Ha 1 Holding AS

Hans Christer Tran Hansen
styreleder

Andreas Aune
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 23. oktober 2023 og resultatregnskapet gjelder for perioden 23.10.2023-31.12.2024.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Fisjon

Ha 1 Holding AS har vært deltaker i en konsernfisjon fra overdragende selskap HA 1 Bolig AS (org.nr 812 739 492). Fisjonen er gjennomført med kontinuitet på balanseførte verdier i regnskapet til overdragende selskap. Skattemessig virkningstidspunkt for fisjonen er det tidspunkt hvor gjennomføringsmeldingen for fisjonen var registrert i Foretaksregisteret, og fusjonen vil ha skattemessig virkning fra 1. januar samme år.

Selskapet har også fisjonert ut 50% av selskapet til Invest by Aunes AS. Fisjonen er gjennomført med kontinuitet på balanseførte verdier. Skattemessig virkningstidspunkt for fisjonen er det tidspunkt hvor gjennomføringsmeldingen for fisjonen var registrert i Foretaksregisteret, og fusjonen vil ha skattemessig virkning fra 1. januar samme år.

Note 2 Lønnskostnader

Ha 1 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-1 313
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-1 313
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 035
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse selskap	30 000	-7 445	0	22 555
Konsernfisjon HA 1 Bolig AS	30 000	0	1 185 462	1 215 462
Fisjon av HA 1 Holding AS	-30 000	3 723	-591 419	-617 696
Årets resultat			-1 313	-1 313
Andre endringer	0	3 723	-3 723	0
Pr 31.12.2024	30 000	0	589 009	619 009

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ha 1 Bolig AS	Sør-Varanger	50,0%	50,0%	-43 964	54 042
Ha 1 Eiendom AS	Sør-Varanger	50,0%	50,0%	-39 869	-7 780
Ha 1 Prosjekt AS	Sør-Varanger	50,0%	50,0%	9 362	-2 773
Sum				-74 472	43 490