



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 283 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLENE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Stolpen
Lustravegen 487
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Anna driftsinntekt | | 223 743 | 135 000 |
| Sum inntekter | | 223 743 | 135 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmiddel | 1 | 39 200 | 68 449 |
| Annan driftskostnad | | 190 823 | 51 041 |
| Sum kostnader | | 230 023 | 119 490 |
| Driftsresultat | | -6 280 | 15 510 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 344 | 1 205 |
| Sum finansinntekter | | 344 | 1 205 |
| Annan rentekostnad | | 1 023 | 76 |
| Sum finanskostnader | | 1 023 | 76 |
| Netto finans | | -679 | 1 129 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 959 | 16 639 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3,4 | -1 531 | 3 662 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 428 | 12 977 |
| Årsresultat | | -5 428 | 12 977 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 428 | 12 977 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overføringer annan egenkapital | 5 | -5 428 | 12 977 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -5 428 | 12 977 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar og anna fast eigedom | 1 | 414 171 | 434 171 |
| Maskiner og anlegg | | 24 001 | 43 201 |
| Sum varige driftsmiddel | | 438 172 | 477 372 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i aksjar og andelar | | 86 131 | 86 131 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 86 131 | 86 131 |
| Sum anleggsmiddel | | 524 303 | 563 503 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringar | | 121 829 | 39 375 |
| Andre kortsiktige fordringar | | 7 114 | 96 596 |
| Sum krav | | 128 943 | 135 971 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskot, kontantar o.l. | 6 | 49 730 | 66 561 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 49 730 | 66 561 |
| Sum omløpsmiddel | | 178 673 | 202 532 |
| SUM EIGEDELAR | | 702 976 | 766 035 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | 8 | 566 048 | 571 476 |
| Sum opptent egenkapital | | 566 048 | 571 476 |
| Sum egenkapital | | 666 048 | 671 476 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | | 8 019 | 9 807 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 8 019 | 9 807 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 019 | 9 807 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 937 | 3 325 |
| Betalbar skatt | | 257 | 10 828 |
| Skuldig offentlige avgifter | | 14 715 | 28 819 |
| Anna kortsiktig gjeld | | | 41 780 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 28 909 | 84 752 |
| Sum gjeld | | 36 928 | 94 559 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 702 976 | 766 035 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 134272

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 283 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLENE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Stolpen
Lustravegen 487
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 283 081
HOLENE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Anna driftsinntekt | | 223 743 | 135 000 |
| Sum inntekter | | 223 743 | 135 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmiddel | 1 | 39 200 | 68 449 |
| Annan driftskostnad | | 190 823 | 51 041 |
| Sum kostnader | | 230 023 | 119 490 |
| Driftsresultat | | -6 280 | 15 510 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 344 | 1 205 |
| Sum finansinntekter | | 344 | 1 205 |
| Annan rentekostnad | | 1 023 | 76 |
| Sum finanskostnader | | 1 023 | 76 |
| Netto finans | | -679 | 1 129 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3,4 | -1 531 | 3 662 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 428 | 12 977 |
| Årsresultat | | -5 428 | 12 977 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 428 | 12 977 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overføringer annan egenkapital | 5 | -5 428 | 12 977 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -5 428 | 12 977 |



Organisasjonsnr: 994 283 081
HOLENE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og anna
fast egedom

1

414 171

434 171

Maskiner og anlegg

24 001

43 201

Sum varige driftsmiddel

438 172

477 372

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i aksjar og
andelar

86 131

86 131

**Sum finansielle
anleggsmiddel**

86 131

86 131

Sum anleggsmiddel

524 303

563 503

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringar

121 829

39 375

Andre kortsiktige
fordringar

7 114

96 596

Sum krav

128 943

135 971

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l.

49 730

66 561

**Sum bankinnskot,
kontantar og liknande**

49 730

66 561

Sum omløpsmiddel

178 673

202 532

SUM EIGEDELAR

702 976

766 035

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

7

100 000

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

100 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

8

566 048

571 476

Sum opptent eigenkapital

566 048

571 476



| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 666 048 | 671 476 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsett skatt | 8 019 | 9 807 |
| Sum avsetjinger for plikter | 8 019 | 9 807 |
| Anna langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 8 019 | 9 807 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 13 937 | 3 325 |
| Betalbar skatt | 257 | 10 828 |
| Skuldig offentlige avgifter | 14 715 | 28 819 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 41 780 |
| Sum kortsiktig gjeld | 28 909 | 84 752 |
| Sum gjeld | 36 928 | 94 559 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | 702 976 | 766 035 |



Organisasjonsnr: 994 283 081
HOLENE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2021
for
Holene Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 994283081

Utarbeidet av:
Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11



6887 LÆRDAL



Holene Eigedom AS

Resultatrekneskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Anna driftsinntekt | | 223 743 | 135 000 |
| Sum driftsinntekter | | 223 743 | 135 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmiddel | 1 | 39 200 | 68 449 |
| Annan driftskostnad | | 190 823 | 51 041 |
| Sum driftskostnader | | 230 023 | 119 490 |
| DRIFTSRESULTAT | | (6 280) | 15 510 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Anna renteinntekt | | 344 | 1 205 |
| Sum finansinntekter | | 344 | 1 205 |
| Finanskostnader | | | |
| Annan rentekostnad | | 1 023 | 76 |
| Sum finanskostnader | | 1 023 | 76 |
| NETTO FINANSPOSTAR | | (679) | 1 129 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (6 959) | 16 639 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3,4 | (1 531) | 3 662 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (5 428) | 12 977 |
| ÅRSRESULTAT | | (5 428) | 12 977 |
| OVERF. OG DISPONERINGAR | | | |
| Overføringer annan egenkapital | 5 | (5 428) | 12 977 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (5 428) | 12 977 |

Årsrekneskap for Holene Eigedom AS

Organisasjonsnr. 994283081



Holene Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIGEDLAR | | | |
| ANLEGGSMIDDEL | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og anna fast eigedom | 1 | 414 171 | 434 171 |
| Maskiner og anlegg | | 24 001 | 43 201 |
| Sum varige driftsmiddel | | 438 172 | 477 372 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i aksjar og andelar | | 86 131 | 86 131 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 86 131 | 86 131 |
| SUM ANLEGGSMIDDEL | | 524 303 | 563 503 |
| OMLØPSMIDDEL | | | |
| Fordringar | | | |
| Kundefordringar | | 121 829 | 39 375 |
| Andre kortsiktige fordringar | | 7 114 | 96 596 |
| Sum fordringar | | 128 943 | 135 971 |
| Bankinnskot, kontantar o.l. | 6 | 49 730 | 66 561 |
| SUM OMLØPSMIDDEL | | 178 673 | 202 532 |
| SUM EIGEDLAR | | 702 976 | 766 035 |



Holene Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EIGENKAPITAL | | | |
| Innskoten egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | 8 | 566 048 | 571 476 |
| Sum opptent egenkapital | | 566 048 | 571 476 |
| SUM EIGENKAPITAL | | 666 048 | 671 476 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetjing for forpliktingar | | | |
| Utsett skatt | | 8 019 | 9 807 |
| Sum avsetjing for forpliktingar | | 8 019 | 9 807 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 8 019 | 9 807 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 937 | 3 325 |
| Betalbar skatt | | 257 | 10 828 |
| Skuldig offentlege avgifter | | 14 715 | 28 819 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 0 | 41 780 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 28 909 | 84 752 |
| SUM GJELD | | 36 928 | 94 559 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 702 976 | 766 035 |

Underskrifter:Hafslo 25.02.2022

Frank Holene
Styrets leiar/Dagleg Leiar

Audun Holene
Styremedlem



Holene Eigedom AS

Notar 2021

HOLENE EIGEDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er

Notar for Holene Eigedom AS

Organisasjonsnr. 994283081



Holene Eigedom AS

Notar 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmiddel

| | Tomter, bygninger og anna fast eigedom | Maskiner og anlegg | Sum |
|----------------------------|--|-----------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 692 856 | 141 000 | 833 856 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 692 856 | 141 000 | 833 856 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 258 685 | 97 799 | 356 484 |
| + Ordinære avskrivninger | 20 000 | 19 200 | 39 200 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 278 685 | 116 999 | 395 684 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 414 171 | 24 001 | 438 172 |
| Procentsats for ord.avskr | 4-4 | 20-20 | |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Resultat før skattekostnader | -6 959 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 8 128 |
| = Inntekt | 1 169 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 257 |
| = Sum betalbar skatt | 257 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -1 788 |
| = Ordinær skattekostnad | -1 531 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|------------|
| Sum betalbar skatt | 257 |
| = Betalbar skatt i balansen | 257 |

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel



Holene Eigedom AS

Notar 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 36 451 | 44 579 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 36 451 | 44 579 |
| Utsatt skatt | 8 019 | 9 807 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|---------------|---------------|--------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 36 451 | 44 579 | 8 128 |
| Sum | 36 451 | 44 579 | 8 128 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | 8 128 |

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Årets resultat før skattekostnad | -6 959 |
| Skattekostnad | -1 531 |
| Årets resultat | -5 428 |

Overføringer

| | |
|---|----------|
| Overført fra annen opptjent egenkapital | 5 428 |
| Til disposisjon | 0 |

Note 6 - Bankinnskot, kontantar o.l.

Bankinnskot innehold kun frie midlar.

Note 7 - Selskapskapital

Føretaket har 100 aksjar pålydande kr 1 000 pr. aksje, samla aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærar, som alle eig meir enn 5 % av aksjane:

Tal på

Notar for Holene Eigedom AS

Organisasjonsnr. 994283081



Holene Eigedom AS

Notar 2021

| Namn | aksjar | Part |
|-------------------|--------|---------|
| Frank Holene | 49 | 49,00 % |
| Audun Holene | 30 | 30,00 % |
| Nils Terje Holene | 21 | 21,00 % |

Note 8 - Annan egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 571 476 |
| Anvendt til årsresultat | | -5 428 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 566 048 |