



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 122 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS Kaare Grytting  
Forretningsadresse: Orkdalsveien 35  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Grytting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	21 467	21 399
Annen driftskostnad	1	81 969	101 992
Sum kostnader		103 435	123 391
Driftsresultat		-103 435	-123 391
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152 051	180 323
Annen finansinntekt		11 580	16 440
Sum finansinntekter		163 631	196 763
Netto finans		163 631	196 763
Ordinært resultat før skattekostnad		60 195	73 372
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 813	13 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 382	60 066
Årsresultat		49 382	60 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 382	60 066
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		52 314
Overføringer annen egenkapital	4	49 382	7 752
Sum overføringer og disponeringer		49 382	60 066



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	168 711	189 579
Investeringer i aksjer og andeler	6	101 298	101 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>270 009</b>	<b>290 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>270 009</b>	<b>290 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 805	9 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 805</b>	<b>9 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 065 435	9 001 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 065 435</b>	<b>9 001 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 075 240</b>	<b>9 010 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 345 249</b>	<b>9 301 442</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	390 048	390 048
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 048</b>	<b>390 048</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 868 023	8 818 640



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 868 023</b>	<b>8 818 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 258 071</b>	<b>9 208 688</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 081	10 560
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 081</b>	<b>10 560</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 081</b>	<b>10 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 742	9 275
Betalbar skatt	3	13 292	
Skyldig offentlige avgifter		4 097	4 085
Kortsiktig konserngjeld	5	47 966	
Annen kortsiktig gjeld	5		68 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 097</b>	<b>82 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>87 178</b>	<b>92 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 345 249</b>	<b>9 301 442</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
AS Kaare Grytting**

**Organisasjonsnr. 912122026**

**Utarbeidet av:**

Hegle Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Orkdalsveien 28  
7300 ORKANGER  
Organisasjonsnr. 968267000



AS Kaare Grytting

## Årsberetning 2018

### Virksomhetens art

Selskapet er et eiendomsselskap med kontor på Orkanger i Orkdal kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatt pr. 31.12.

Styret består av 3 kvinner.


Styret mener at det i dagens situasjon ikke foreligger problemer i forhold til likestilling.

### Miljørapport

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Orkanger den den 29.01.2019

  
Anne Beate Grytting  
Styremedlem

  
Marit Kristin Grytting  
Styremedlem

  
Randi Grytting  
Styrets leder



AS Kaare Grytting

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	21 467	21 399
Annen driftskostnad	1	81 969	101 992
Sum driftskostnader		103 435	123 391
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(103 435)</b>	<b>(123 391)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		152 051	180 323
Annen finansinntekt		11 580	16 440
Sum finansinntekter		163 631	196 763
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>163 631</b>	<b>196 763</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>60 195</b>	<b>73 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 813	13 306
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>49 382</b>	<b>60 066</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>49 382</b>	<b>60 066</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	0	52 314
Overføringer annen egenkapital	4	49 382	7 752
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>49 382</b>	<b>60 066</b>



AS Kaare Grytting

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Biler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	168 711	189 579
Investeringer i aksjer og andeler	6	101 298	101 298
Andre fordringer		0	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>270 009</b>	<b>290 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		9 805	9 275
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 065 435	9 001 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 075 240</b>	<b>9 010 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 345 249</b>	<b>9 301 442</b>



AS Kaare Grytting

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	390 048	390 048
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 048</b>	<b>390 048</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 868 023	8 818 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 868 023</b>	<b>8 818 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 258 071</b>	<b>9 208 688</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	8 081	10 560
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 081</b>	<b>10 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 743	9 275
Betalbar skatt	3	13 292	0
Skyldig offentlige avgifter		4 097	4 085
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	47 966	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	68 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 097</b>	<b>82 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 345 249</b>	<b>9 301 442</b>

Orkanger den 29.01.2019

Anne Beate Grytting  
Anne Beate Grytting  
Styremedlem

Marit Kristin Grytting  
Marit Kristin Grytting  
Styremedlem

Randi Grytting  
Randi Grytting  
Styrets leder



AS Kaare Grytting

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper

#### Klassifisering

Klassifisering av postene i regnskapet bygger på at alle eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer som tilbakebetales innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler.

Tilsvarende prinsipper er lagt til grunn for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

#### Vurderingsprinsipper

Omløpsmidler er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Tilsvarende gjelder vurderingsreglene for kortsiktig gjeld, slik at det her følges høyeste verdis prinsipp.

Kundefordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert enkeltvis til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler er oppført i balansen til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger.

Ordinære avskrivninger belastes lineært over driftsmidlets antatte levetid etter følgende satser:

Tomter, bygg	0% - 5%
Maskiner, utstyr etc	20% - 33%

#### Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Endringen i utsatt skatt reflekterer de fremtidige betalbare skatter som oppstår som følge av årets aktiviteter.

Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultat, men som kommer til betaling i senere perioder. Det blir beregnet utsatt skatt av netto midlertidige resultatforskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier.



AS Kaare Grytting

## Noter 2018

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	21 467	21 399
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>21 467</b>	<b>21 399</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	6 359	6 313
Attestasjonsoppgaver	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	0
<b>Totalt</b>	<b>6 359</b>	<b>6 313</b>

Beløpene er inklusive merverdiavgift.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



AS Kaare Grytting

## Noter 2018

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

##### Biler

Anskaffelseskost pr. 1/1	783 085
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	783 085
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	783 085
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	783 085
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentstatts for ord.avskr	12-12



AS Kaare Grytting

## Noter 2018

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2018
Resultat før skattekostnader		60 195
Permanente og andre forskjeller		-11 587
Endring i midlertidige forskjeller		9 183
<b>Inntekt</b>		<b>57 791</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Betalbar skatt	13 292	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	16 520
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-2 479	-3 214
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>10 813</b>	<b>13 306</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-20 594	-25 743
+ Gevinst- og tapskonto	57 326	71 658
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>57 326</b>	<b>71 658</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>20 594</b>	<b>25 743</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	36 732	45 915
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>8 081</b>	<b>10 560</b>

### Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	390 048	0	8 818 640	9 208 688
+Fra årets resultat			49 382	49 382
Pr 31.12.	390 048	0	8 868 023	9 258 071

Noter for AS Kaare Grytting

Organisasjonsnr. 912122026



AS Kaare Grytting

## Noter 2018

### Note 5 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	0
Årets mottatte konsernbidrag	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	168 711	189 579
<b>Sum fordringer</b>	<b>168 711</b>	<b>189 579</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte utbytte	0	0
Årets avsatte konsernbidrag	0	68 834
Annen kortsiktig gjeld	47 966	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>47 966</b>	<b>68 834</b>

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

	Eierandel	Ansk.kost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Ny Orkla-hall	10 andeler	25.000	25.000	
VPS aksjer		1.000.000	76 298	

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 8 - Aksjekapital (5.736 aksjer a kr. 68)

Selskapet har 5 736 aksjer pålydende kr 68 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 390 048.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Grytting Invest AS	989 119 729	5 736	100,00 %



Til generalforsamlingen i AS Kaare Grytting

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert AS Kaare Grytting' årsregnskap som viser et overskudd på kr 49.382,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Cirka Trøndelag AS  
Vestre Rosten 69  
N-7072 Heimdal  
Tlf.: +47 72 59 75 00

E-post: [trondelag@rg.no](mailto:trondelag@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 970 978 984 MVA  
Bank 4260 05 67580

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte  
revisorer



Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Heimdal, 29. april 2019  
Revisorgruppen Orkla Trøndelag AS

Per Terje Ingdal  
Registrert revisor