



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 269 704
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JTS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gamle Hobølvei 21 1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Tore Storsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	15 586
Annen driftsinntekt		2 642 000	2 448 000
Sum inntekter		2 642 000	2 463 586
Kostnader			
Varekostnad		0	15 586
Lønnskostnad	1	39 935	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 494	225 613
Annen driftskostnad		602 723	531 935
Sum kostnader		889 152	773 134
Driftsresultat		1 752 848	1 690 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 349 487	0
Annen renteinntekt		59	512
Sum finansinntekter		1 349 546	512
Annen rentekostnad		653 490	563 508
Sum finanskostnader		653 490	563 508
Netto finans		696 057	-562 996
Resultat før skattekostnad		2 448 905	1 127 456
Skattekostnad		235 870	248 040
Årsresultat		2 213 035	879 416
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		640 500	1 280 000
Avgitt konsernbidrag		1 349 487	0
Annen egenkapital		223 048	-400 584
Sum overføringer og disponeringer		2 213 035	879 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 670 097	25 995 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	168 456	809 916
Sum varige driftsmidler		26 838 553	26 805 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 399 009	8 399 009
Sum finansielle anleggsmidler		8 399 009	8 399 009
Sum anleggsmidler		35 237 562	35 204 808
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		119 000	82 667
Sum varer		119 000	82 667
Fordringer			
Kundefordringer		58 863	55 108
Andre kortsiktige fordringer		12 655	148 735
Konsernfordringer	3	1 359 296	7 809
Sum fordringer		1 430 814	211 652
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922	129 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922	129 639
Sum omløpsmidler		1 554 736	423 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		36 792 298	35 628 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 440 000	2 440 000
Overkurs	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 470 000	2 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 325 469	11 339 098
Sum opptjent egenkapital		11 325 469	11 339 098
Sum egenkapital		13 795 469	13 809 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 781 822	1 926 577
Sum avsetninger for forpliktelser		1 781 822	1 926 577
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 328 445	9 877 178
Øvrig langsiktig gjeld	5	61 000	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 389 445	9 923 178
Sum langsiktig gjeld		11 171 267	11 849 755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 434	26 685
Skyldige offentlige avgifter		66 303	3 525
Kortsiktig konserngjeld	3	11 636 607	9 860 090
Annen kortsiktig gjeld		55 217	79 613
Sum kortsiktig gjeld		11 825 561	9 969 913
Sum gjeld		22 996 828	21 819 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 792 298	35 628 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674045

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 269 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JTS HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Hobølvei 21
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Storsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 269 704
JTS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	15 586
Annen driftsinntekt		2 642 000	2 448 000
Sum inntekter		2 642 000	2 463 586
Kostnader			
Varekostnad		0	15 586
Lønnskostnad	1	39 935	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 494	225 613
Annen driftskostnad		602 723	531 935
Sum kostnader		889 152	773 134
Driftsresultat		1 752 848	1 690 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 349 487	0
Annen renteinntekt		59	512
Sum finansinntekter		1 349 546	512
Annen rentekostnad		653 490	563 508
Sum finanskostnader		653 490	563 508
Netto finans		696 057	-562 996
Resultat før skattekostnad		2 448 905	1 127 456
Skattekostnad		235 870	248 040
Årsresultat		2 213 035	879 416
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		640 500	1 280 000
Avgitt konsernbidrag		1 349 487	0
Annen egenkapital		223 048	-400 584
Sum overføringer og disponeringer		2 213 035	879 416



Organisasjonsnr: 989 269 704
JTS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 670 097	25 995 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	168 456	809 916
Sum varige driftsmidler		26 838 553	26 805 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 399 009	8 399 009
Sum finansielle anleggsmidler		8 399 009	8 399 009
Sum anleggsmidler		35 237 562	35 204 808
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		119 000	82 667
Sum varer		119 000	82 667
Fordringer			
Kundefordringer		58 863	55 108
Andre kortsiktige fordringer		12 655	148 735
Konsernfordringer	3	1 359 296	7 809
Sum fordringer		1 430 814	211 652
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922	129 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922	129 639
Sum omløpsmidler		1 554 736	423 958
SUM EIENDELER		36 792 298	35 628 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 440 000	2 440 000
Overkurs	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 470 000	2 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 325 469	11 339 098
Sum opptjent egenkapital		11 325 469	11 339 098
Sum egenkapital		13 795 469	13 809 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 781 822	1 926 577
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 781 822	1 926 577
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 328 445	9 877 178
Øvrig langsiktig gjeld	5	61 000	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 389 445	9 923 178
Sum langsiktig gjeld		11 171 267	11 849 755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 434	26 685
Skyldige offentlige avgifter		66 303	3 525
Kortsiktig konserngjeld	3	11 636 607	9 860 090
Annen kortsiktig gjeld		55 217	79 613
Sum kortsiktig gjeld		11 825 561	9 969 913
Sum gjeld		22 996 828	21 819 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 792 298	35 628 766



Organisasjonsnr: 989 269 704
JTS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4935.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39935.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29052075.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	279268.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29331343.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2492790.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26838553.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	246494.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Utleie av næringseiendom - NOK 1 800 000

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1359296.00	7809.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11636607.00	9860090.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6584780.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9328445.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8166697.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
JTS HOLDING AS
989269704
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JTS HOLDING AS
989 269 704

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	15 586
Annen driftsinntekt		2 642 000	2 448 000
Sum driftsinntekter		2 642 000	2 463 586
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-15 586
Lønnskostnad	1	-39 935	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-246 494	-225 613
Annen driftskostnad		-602 723	-531 935
Sum driftskostnader		-889 152	-773 134
Driftsresultat		1 752 848	1 690 452
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 349 487	0
Annen renteinntekt		59	512
Sum finansinntekter		1 349 546	512
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-653 490	-563 508
Sum finanskostnader		-653 490	-563 508
Netto finans		696 057	-562 996
Resultat før skattekostnad		2 448 905	1 127 456
Skattekostnad		-235 870	-248 040
Årsresultat		2 213 035	879 416
Overføringer			
Tilleggsutbytte		640 500	1 280 000
Avgitt konsernbidrag		1 349 487	0
Annen egenkapital		223 048	-400 584
Sum overføringer		2 213 035	879 416



JTS HOLDING AS
989 269 704

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 670 097	25 995 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	168 456	809 916
Sum varige driftsmidler		26 838 553	26 805 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 399 009	8 399 009
Sum finansielle anleggsmidler		8 399 009	8 399 009
Sum anleggsmidler		35 237 562	35 204 808
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		119 000	82 667
Sum varer		119 000	82 667
Fordringer			
Kundefordringer		58 863	55 108
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 359 296	7 809
Andre kortsiktige fordringer		12 655	148 735
Sum fordringer		1 430 814	211 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922	129 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922	129 639
Sum omløpsmidler		1 554 736	423 958
SUM EIENDELER		36 792 298	35 628 766



JTS HOLDING AS
989 269 704

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 440 000	2 440 000
Overkurs	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 470 000	2 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 325 469	11 339 098
Sum opptjent egenkapital		11 325 469	11 339 098
Sum egenkapital		13 795 469	13 809 098
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 781 822	1 926 577
Sum avsetning for forpliktelser		1 781 822	1 926 577
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 328 445	9 877 178
Øvrig langsiktig gjeld	5	61 000	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 389 445	9 923 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 434	26 685
Skyldige offentlige avgifter		66 303	3 525
Kortsiktig konserngjeld	3	11 636 607	9 860 090
Annen kortsiktig gjeld		55 217	79 613
Sum kortsiktig gjeld		11 825 561	9 969 913
Sum gjeld		22 996 828	21 819 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 792 298	35 628 766

HØLEN, 12.07.2025

Jan Tore Storsveen
styrets leder / daglig leder



JTS HOLDING AS
989 269 704

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JTS HOLDING AS
989 269 704

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	35 000	0
Arbeidsgiveravgift	4 935	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	39 935	0



JTS HOLDING AS
989 269 704

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	29 052 075
Tilgang i året	279 268
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	29 331 343
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 492 790
Balanseført verdi per 31.12.	26 838 553
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	246 494

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Utleie av næringsseiendom - NOK 1 800 000

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 359 296	7 809

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 636 607	9 860 090

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 440 000	30 000	11 339 098	13 809 098
Årsresultat	0	0	2 213 035	2 213 035
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-640 500	-640 500
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 349 487	-1 349 487
Andre endringer	0	0	-236 677	-236 677
Egenkapital 31.12.2024	2 440 000	30 000	11 325 469	13 795 469

Mer om egenkapital

Meie Eiendom AS er fusjonert inn i JTS Holding AS gjennom en mor-datter fusjon i 2024. Fusjonen er bokført etter regnskapsmessig kontinuitet.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 584 780
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 328 445
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 166 697
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



JTS HOLDING AS
989 269 704

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Electronic signature

Signed by

Hagberg, Marius

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

12.07.2025 10:32:27

Date of birth

1989-02-05

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JTS Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JTS Holding AS som viser et overskudd på kr 2 213 035. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Skjeberg, 12. juli 2025
Leo Revisjon DA

Marius Hagberg
Statsautorisert revisor

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen