



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 750	20 000
Sum inntekter		27 750	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 348	7 168
Sum kostnader		8 348	7 168
Driftsresultat		19 402	12 832
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		19 402	12 832
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 402	12 832
Årsresultat		19 402	12 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 402	12 832
Totalresultat		19 402	12 832
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		19 402	12 832
Sum overføringer og disponeringer		19 402	12 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 586	42 836
Sum fordringer		70 586	42 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 451	10 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 451	10 799
Sum omløpsmidler		73 036	53 634
SUM EIENDELER		73 036	53 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 964	46 366
Sum opptjent egenkapital		-26 964	-46 366
Sum egenkapital		73 036	53 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 036	53 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475489

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 750	20 000
Sum inntekter		27 750	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 348	7 168
Sum kostnader		8 348	7 168
Driftsresultat		19 402	12 832
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	19 402	12 832
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 402	12 832
Årsresultat		19 402	12 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 402	12 832
Totalresultat		19 402	12 832
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		19 402	12 832
Sum overføringer og disponeringer		19 402	12 832



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

70 586	42 836
--------	--------

Sum fordringer	70 586	42 836
----------------	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 451	10 799
-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 451	10 799
--	-------	--------

Sum omløpsmidler	73 036	53 634
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	73 036	53 634
---------------	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000	100 000
---------	---------

Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
--------------------------	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

26 964	46 366
--------	--------

Sum opptjent egenkapital	-26 964	-46 366
--------------------------	---------	---------

Sum egenkapital	73 036	53 634
-----------------	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Betalbar skatt	2
----------------	---



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	73 036	53 634



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 479 963



RESULTATREGNSKAP

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		27 750	20 000
Sum driftsinntekter		27 750	20 000
Annen driftskostnad		8 348	7 168
Sum driftskostnader		8 348	7 168
Driftsresultat		19 402	12 832
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		19 402	12 832
Resultat		19 402	12 832
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		19 402	12 832
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		19 402	12 832
Sum overføringer		19 402	12 832



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		70 586	42 836
Sum fordringer		70 586	42 836
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 451	10 799
Sum omløpsmidler		73 036	53 634
Sum eiendeler		73 036	53 634



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-26 964	-46 366
Sum opptjent egenkapital		-26 964	-46 366
Sum egenkapital		73 036	53 634
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		73 036	53 634

Oslo, 29.05.2024

Styret i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Ulf Roger Johansson
styreleder



NOTER FOR Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2023. Ingen ansatt i selskapet.

Revisor

Selskapet har fra valgt revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 402	12 832
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 402	-12 832
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12.2023 var:

Navn	Antall	Eierandel
Ulf Roger Johansson	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100 %