



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2012 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 396 670  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET GNR. 41 BNR. 294 I HAREID  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 27  
6060 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.04.2012 - 31.12.2012

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Almli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2013

### Grunnlag for avgivelse

År 2012: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2011: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2012

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	16 660	
Annen driftskostnad		73 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 160</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 840</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		50	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>50</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 890</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	17 890	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>17 890</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
<b>EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmidlar</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		1 000	
Andre kortsiktige fordringer		17 600	
Sum krav		18 600	
<b>Bankinnskudd, kontanter og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	19 975	
Sum bankinnskudd, kontanter og liknande		19 975	
Sum omløpsmidlar		38 575	0
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>38 575</b>	<b>0</b>
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen eigenkapital	3	17 890	
Sum opptent eigenkapital		17 890	
Sum eigenkapital		17 890	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 442	
Skyldig offentlige avgifter		1 924	
Annen kortsiktig gjeld		3 319	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 685</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 685</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 575</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2012  
for  
Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid**

**Foretaksnr. 998396670**



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Resultatregnskap

	Note	2012	2011
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	16 660	0
Annen driftskostnad		73 500	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>90 160</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>17 840</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		50	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>50</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	17 890	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Balanse pr. 31.12.2012

	Note	31.12.2012	31.12.2011
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	0
Andre kortsiktige fordringer		17 600	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 600</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	19 975	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>38 575</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 575</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 890	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>17 890</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 442	0
Skyldig offentlige avgifter		1 924	0
Annen kortsiktig gjeld		3 319	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>20 685</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 685</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 575</b>	<b>0</b>

31. desember 2012  
Hareid, 30.04.2013

Stig Almlie

Fosså

Styrets leder

Daglig leder

Dagny Annlaug Snipsøyr Vartdal

Styremedlem

Johannes

Styremedlem



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Noter 2012

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader inntektsføres ved fakturering.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Noter 2012

### Note 1 - Lønnskostnad

	2012	2011
Lønn	14 602	0
Arbeidsgiveravgift	2 058	0
<b>Totalt</b>	<b>16 660</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 585 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 3 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0
Tilført fra årsresultat	17 890
<b>Pr 31.12.</b>	<b>17 890</b>



## SAMEIGET GNR. 41 BNR. 294 I HAREID

Organisasjonsnummer 998 396 670

### ÅRSBERETNING FOR 2012

#### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Driften i 2012 er å drive utleie av egen eiendom. Selskapet er lokalisert i Hareid kommune.

#### 2. Rettvise oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

	2012	2011
Leieinntekt	108.000	
Årsresultat	17.889	
Totalkapital 31.12	38.574	
Egenkapital 31.12	17.889	

#### 3. Fortsatt drift

Styret og mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

#### 4. Forslag til anvendelse av overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av års overskudd kr 17.889,-:

Avsatt til annen egenkapital: kr 17.889,-.

#### 5. Arbeidsmiljø

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det er ikke registrert sykefravær og ikke rapportert om ulykker i forbindelse med arbeidsoppgaver.

#### 6. Likestilling

Selskapet innarbeider en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Selskapets styre består av 3 medlemmer, to menn og en kvinne.

#### 7. Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

Hareid, 30.04.2013.

  
Stig Alnli  
styrets leder/daglig leder

  
Johannes Fosså  
styremedlem

  
Dagny A. S. Vartdal  
Styremedlem