



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 650 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNABEN ALPINSENTER AS  
Forretningsadresse: Gunstensli  
4473 KVINLOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Hunsbedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 390 259	2 281 915
Annen driftsinntekt			-12 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 390 259</b>	<b>2 269 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		535 910	687 767
Lønnskostnad	1	155 108	247 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 331	87 331
Annen driftskostnad		587 115	1 106 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 342 463</b>	<b>2 129 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 795</b>	<b>139 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	8
Annen finansinntekt		9 915	-4 577
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 926</b>	<b>-4 569</b>
Annen rentekostnad		44 881	42 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 881</b>	<b>42 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 955</b>	<b>-46 764</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			93 219



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		12 840	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>12 840</b>	<b>93 219</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 070 056	1 123 948
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 610	13 049
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 072 666</b>	<b>1 136 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 666</b>	<b>1 136 997</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer		32 963	83 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 963</b>	<b>83 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 681	8 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 681</b>	<b>8 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 644</b>	<b>92 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 135 310</b>	<b>1 229 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	400 000	400 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	3, 5	-100 000	
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>393 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	47 250	
Udekket tap	3		65 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 250</b>	<b>-65 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>340 250</b>	<b>327 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	380 343	505 634
Langsiktig konserngjeld	4	278 872	238 072
Øvrig langsiktig gjeld	4	81 000	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>740 215</b>	<b>773 706</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>740 215</b>	<b>773 706</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		-4 708	90 793
Annen kortsiktig gjeld		59 554	37 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 845</b>	<b>127 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>795 060</b>	<b>901 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 135 310</b>	<b>1 229 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 650 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNABEN ALPINSENTER AS  
Forretningsadresse: Gunstensli  
4473 KVINLOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Hunsbedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 650 362  
KNABEN ALPINSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 390 259	2 281 915
Annen driftsinntekt			-12 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 390 259</b>	<b>2 269 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		535 910	687 767
Lønnskostnad	1	155 108	247 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 331	87 331
Annen driftskostnad		587 115	1 106 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 342 463</b>	<b>2 129 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 795</b>	<b>139 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	8
Annen finansinntekt		9 915	-4 577
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 926</b>	<b>-4 569</b>
Annen rentekostnad		44 881	42 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 881</b>	<b>42 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 955</b>	<b>-46 764</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			93 219
Avsatt til annen egenkapital		12 840	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>12 840</b>	<b>93 219</b>



Organisasjonsnr: 919 650 362  
KNABEN ALPINSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 070 056	1 123 948
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 610	13 049
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 072 666</b>	<b>1 136 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 666</b>	<b>1 136 997</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen  
beholdning

4

##### Fordringer

Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer		32 963	83 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 963</b>	<b>83 932</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 681	8 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 681</b>	<b>8 075</b>

**Sum omløpsmidler** 62 644 92 007

**SUM EIENDELER** 1 135 310 1 229 004

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5	-100 000	
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>393 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	47 250	
Udekket tap	3		65 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 250</b>	<b>-65 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>340 250</b>	<b>327 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	380 343	505 634
Langsiktig konserngjeld	4	278 872	238 072
Øvrig langsiktig gjeld	4	81 000	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>740 215</b>	<b>773 706</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>740 215</b>	<b>773 706</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		-4 708	90 793
Annen kortsiktig gjeld		59 554	37 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 845</b>	<b>127 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>795 060</b>	<b>901 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 135 310</b>	<b>1 229 004</b>



Organisasjonsnr: 919 650 362  
KNABEN ALPINSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Knaben Alpinsenter AS

---

Organisasjonsnr: 919 650 362



## Resultatregnskap Knaben Alpinsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 390 259	2 281 915
Annen driftsinntekt		0	-12 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 390 259</b>	<b>2 269 115</b>
Varekostnad		535 910	687 767
Lønnskostnad	1	155 108	247 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 331	87 331
Annen driftskostnad		587 115	1 106 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 342 463</b>	<b>2 129 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 795</b>	<b>139 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	8
Annen finansinntekt		9 915	-4 577
Annen rentekostnad		44 881	42 196
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-34 955</b>	<b>-46 764</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>12 840</b>	<b>93 219</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 840	0
Overført til udekket tap		0	-93 219
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>12 840</b>	<b>93 219</b>



**Balanse**  
**Knaben Alpinsenter AS**

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 070 056	1 123 948
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 610	13 049
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 072 666</b>	<b>1 136 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 666</b>	<b>1 136 997</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer		32 963	83 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 963</b>	<b>83 932</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 681	8 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>9 681</b>	<b>8 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 644</b>	<b>92 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 135 310</b>	<b>1 229 004</b>



## Balanse Knaben Alpinsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Egne aksjer	3, 5	-100 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>393 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	47 250	0
Udekket tap	3	0	-65 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 250</b>	<b>-65 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>340 250</b>	<b>327 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	278 872	238 072
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	380 343	505 634
Øvrig langsiktig gjeld	4	81 000	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>740 215</b>	<b>773 706</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-4 708	90 793
Annen kortsiktig gjeld		59 554	37 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 845</b>	<b>127 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>795 060</b>	<b>901 594</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 135 310</b>	<b>1 229 004</b>

Knaben, 07.05.2025  
Styret i Knaben Alpinsenter AS

\_\_\_\_\_  
Eilef Isak Netland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anton Hunsbedt  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Øystein Tjørhom  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	135 940	216 961
Arbeidsgiveravgift	19 168	30 591
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>155 108</b>	<b>247 552</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 447 300	153 919	1 601 219
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 447 300</b>	<b>153 919</b>	<b>1 601 219</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-377 244	-151 309	-528 553
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>1 070 056</b>	<b>2 610</b>	<b>1 072 666</b>

Årets avskrivninger 53 892 10 439 64 331

Avskrivningsplan Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 25 år 5 år

I saldo for bygg inngår ikke-avskrivbar tomt med kr 100 000.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	400 000	0	-72 589	327 411
Kjøp av egne aksjer	0	-100 000	99 999	-1
Årets resultat	0	0	12 840	12 840
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>-100 000</b>	<b>40 250</b>	<b>340 250</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	139 821	265 112
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	380 343	505 634
<b>Sum</b>	<b>380 343</b>	<b>505 634</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 070 056	1 123 948
<b>Sum</b>	<b>1 070 056</b>	<b>1 123 948</b>

Selskapets aksjonærer har lånt inn tilsammen kr 359 873. Lånene er ikke renteberegnet

### Note 5 Omsetning egne aksjer

Med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak fattet den 03.04.2024 har selskapet i løpet av 2024 kjøpt 1 000 aksjer til kr 1. Kjøpet er gjennomført i forbindelse med oppgjør av aksjonærs dødsbo.

Beholdning egne aksjer	Antall	Pålydende verdi	Andel av aksjekapitalen
Pr. 01.01.	0	0	0 %
Kjøp av egne aksjer	1 000	100	25 %
Salg av egne aksjer	0	0	0 %
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	<b>25 %</b>