



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 223 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.B. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hansmarkvegen 45
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	37 830	14 012
Sum kostnader		37 830	14 012
Driftsresultat		-37 830	-14 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	266
Annen finansinntekt		102 367	1 488
Sum finansinntekter		102 407	1 753
Annen rentekostnad		371	
Annen finanskostnad			136 448
Sum finanskostnader		371	136 448
Netto finans		102 036	-134 695
Ordinært resultat før skattekostnad		64 205	-148 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 205	-148 707
Årsresultat		64 205	-148 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 205	-148 707
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		64 205	-148 707
Sum overføringer og disponeringer		64 205	-148 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 803 578	1 886 571
Andre langsiktige fordringer	4	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 803 578	4 886 571
Sum anleggsmidler		4 803 578	4 886 571
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 348	210 150
Sum omløpsmidler		357 348	210 150
SUM EIENDELER		5 160 926	5 096 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 204 000	2 204 000
Sum innskutt egenkapital		2 234 000	2 234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 926 926	2 862 721
Sum opptjent egenkapital		2 926 926	2 862 721
Sum egenkapital		5 160 926	5 096 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 160 926	5 096 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 398121

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 223 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.B. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hansmarkvegen 45
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 223 837
T.B. EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	37 830	14 012
Sum kostnader		37 830	14 012
Driftsresultat		-37 830	-14 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	266
Annen finansinntekt		102 367	1 488
Sum finansinntekter		102 407	1 753
Annen rentekostnad		371	
Annen finanskostnad			136 448
Sum finanskostnader		371	136 448
Netto finans		102 036	-134 695
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		64 205	-148 707
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 205	-148 707
Årsresultat		64 205	-148 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 205	-148 707
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		64 205	-148 707
Sum overføringer og disponeringer		64 205	-148 707



Organisasjonsnr: 913 223 837
T.B. EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 803 578	1 886 571
Andre langsiktige fordringer	4	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 803 578	4 886 571
Sum anleggsmidler		4 803 578	4 886 571
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 348	210 150
Sum omløpsmidler		357 348	210 150
SUM EIENDELER		5 160 926	5 096 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 204 000	2 204 000
Sum innskutt egenkapital		2 234 000	2 234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 926 926	2 862 721
Sum opptjent egenkapital		2 926 926	2 862 721
Sum egenkapital		5 160 926	5 096 721
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 160 926	5 096 721



Organisasjonsnr: 913 223 837
T.B. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
T.B. Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913223837

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 889438762



T.B. Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	37 830	14 012
Sum driftskostnader		37 830	14 012
DRIFTSRESULTAT		(37 830)	(14 012)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39	266
Annen finansinntekt		102 367	1 488
Sum finansinntekter		102 407	1 753
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		371	0
Annen finanskostnad		0	136 448
Sum finanskostnader		371	136 448
NETTO FINANSPOSTER		102 036	(134 695)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		64 205	(148 707)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		64 205	(148 707)
ÅRSRESULTAT		64 205	(148 707)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		64 205	(148 707)
SUM OVERF. OG DISP.		64 205	(148 707)



T.B. Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 803 578	1 886 571
Andre langsiktige fordringer	4	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 803 578	4 886 571
SUM ANLEGGSMIDLER		4 803 578	4 886 571
OMLØPSMIDLER		357 348	210 150
SUM EIENDELER		5 160 926	5 096 721
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 204 000	2 204 000
Sum innskutt egenkapital		2 234 000	2 234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 926 926	2 862 721
Sum opptjent egenkapital		2 926 926	2 862 721
SUM EGENKAPITAL		5 160 926	5 096 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 160 926	5 096 721

Tromsø, 30.05.2022

Bjørn Arild Martinsen
Styrets leder/ daglig leder



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Aksjer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finasinntekt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Selskapet er ikke påvirket av situasjonen rundt utbruddet av covid-19. Styret og daglig leder mener det er riktig å lege forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Noter for T.B. Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913223837



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse:

Daglig leder/styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder og styrets medlemmer i 2018.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	64 205
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	64 205
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	64 205
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	48 362	112 567
= Grunnlag utsatt skatt	-48 362	-112 567
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	48 362	112 567

Noter for T.B. Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913223837



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

= Grunnlag utsatt skattefordel	48 362	112 567
Utsatt skattefordel	10 639	24 765
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	48 362	112 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	10 639	24 765
Bokført utsatt skattefordel	0	0

i henhold til god regnskapsfører skikk for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

	Forretningssted	Eierand	Balanseverdi	Resultat	Egenkapital
Aksjer		.			
ASTrondheim Kontoreiendom AS	Trondheim	0,94%	911 974	4 024 756	91 560 473

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Andre langsiktige fordringer	3 000 000	3 000 000
Totalt	3 000 000	3 000 000

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30), samlet aksjekapital utgjør kr 30.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Arild Martinsen	500
Tone Martinsen	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styrets leder	500

Note 6 - Annen egenkapital

Noter for T.B. Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913223837



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 204 000	2 862 721	5 096 721
+Fra årets resultat			64 205	64 205
Pr 31.12.	30 000	2 204 000	2 926 926	5 160 926



Signing Information Page 1/1

Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Martinsen, Bjørn Arild	BankID	2022-05-31 08:29:13



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



**Årsregnskap 2021
for
T.B. Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913223837

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



T.B. Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	37 830	14 012
Sum driftskostnader		37 830	14 012
DRIFTSRESULTAT		(37 830)	(14 012)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39	266
Annen finansinntekt		102 367	1 488
Sum finansinntekter		102 407	1 753
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		371	0
Annen finanskostnad		0	136 448
Sum finanskostnader		371	136 448
NETTO FINANSPOSTER		102 036	(134 695)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		64 205	(148 707)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		64 205	(148 707)
ÅRSRESULTAT		64 205	(148 707)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		64 205	(148 707)
SUM OVERF. OG DISP.		64 205	(148 707)



T.B. Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 803 578	1 886 571
Andre langsiktige fordringer	4	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 803 578	4 886 571
SUM ANLEGGSMIDLER		4 803 578	4 886 571
OMLØPSMIDLER		357 348	210 150
SUM EIENDELER		5 160 926	5 096 721
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 204 000	2 204 000
Sum innskutt egenkapital		2 234 000	2 234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 926 926	2 862 721
Sum opptjent egenkapital		2 926 926	2 862 721
SUM EGENKAPITAL		5 160 926	5 096 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 160 926	5 096 721

Tromsø, 30.05.2022

Bjørn Arild Martinsen
Styrets leder/ daglig leder



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Aksjer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finasinntekt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Selskapet er ikke påvirket av situasjonen rundt utbruddet av covid-19. Styret og daglig leder mener det er riktig å lege forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Noter for T.B. Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913223837



Dokumentet er signert digitalt.



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse:

Daglig leder/styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder og styrets medlemmer i 2018.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	64 205
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	64 205
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	64 205
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	48 362	112 567
= Grunnlag utsatt skatt	-48 362	-112 567
Utsatt skatt	0	0

Noter for T.B. Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913223837



Dokumentet er signert digitalt.



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

Negativt grunnlag utsatt skatt	48 362	112 567
= Grunnlag utsatt skattefordel	48 362	112 567
Utsatt skattefordel	10 639	24 765
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	48 362	112 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	10 639	24 765
Bokført utsatt skattefordel	0	0

i henhold til god regnskapsfører skikk for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

	Forretningssted	Eierand	Balanseverdi	Resultat	Egenk:
Aksjer					
ASTrondheim Kontoreiendom AS	Trondheim	0,94%	911 974	4 024 756	91 560 4

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Andre langsiktige fordringer	3 000 000	3 000 000
Totalt	3 000 000	3 000 000

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30), samlet aksjekapital utgjør kr 30.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Arild Martinsen	500
Tone Martinsen	500
Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:	
	Antall aksjer
Daglig leder/Styrets leder	500



T.B. Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 204 000	2 862 721	5 096 721
+Fra årets resultat			64 205	64 205
Pr 31.12.	30 000	2 204 000	2 926 926	5 160 926