



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 247 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREFJORD INVEST AS
Forretningsadresse: Naustvikvegen 28
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Arefjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	16 208	230 866
Sum kostnader		16 208	230 866
Driftsresultat		-16 208	-230 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	10 992 253	4 000 000
Annen renteinntekt		277 681	11 420
Annen finansinntekt			2 576
Sum finansinntekter		11 269 934	4 013 996
Annen rentekostnad		719	61
Sum finanskostnader		719	61
Netto finans		11 269 215	4 013 935
Resultat før skattekostnad		11 253 007	3 783 069
Skattekostnad på resultat	4	57 524	26 101
Årsresultat		11 195 483	3 756 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 195 483	3 756 968
Totalresultat		11 195 483	3 756 968
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	600 000
Tilleggsutbytte		800 000	
Overført fra/til annen egenkapital		9 695 483	3 156 968
Sum overføringer og disponeringer		11 195 483	3 756 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		10 400 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	9 645 570	
Sum finansielle anleggsmidler		9 645 570	10 400 000
Sum anleggsmidler		9 645 570	10 400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	612	1 600 612
Sum fordringer		612	1 600 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 362 997	4 182 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 362 997	4 182 686
Sum omløpsmidler		16 363 610	5 783 299
SUM EIENDELER		26 009 179	16 183 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 970 419	15 274 936
Sum opptjent egenkapital		24 970 419	15 274 936
Sum egenkapital	5	25 220 419	15 524 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 901	11 127
Sum avsetninger for forpliktelser		8 901	11 127
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		8 901	11 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 109	2 513
Betalbar skatt	4	59 750	44 723
Utbytte	5	700 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		779 859	647 236
Sum gjeld		788 760	658 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 009 179	16 183 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379727

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 247 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREFJORD INVEST AS
Forretningsadresse: Naustvikvegen 28
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Arefjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 917 247 722
AREFJORD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	16 208	230 866
Sum kostnader		16 208	230 866
Driftsresultat		-16 208	-230 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	10 992 253	4 000 000
Annen renteinntekt		277 681	11 420
Annen finansinntekt			2 576
Sum finansinntekter		11 269 934	4 013 996
Annen rentekostnad		719	61
Sum finanskostnader		719	61
Netto finans		11 269 215	4 013 935
Resultat før skattekostnad		11 253 007	3 783 069
Skattekostnad på resultat	4	57 524	26 101
Årsresultat		11 195 483	3 756 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 195 483	3 756 968
Totalresultat		11 195 483	3 756 968
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	600 000
Tilleggsutbytte		800 000	
Overført fra/til annen egenkapital		9 695 483	3 156 968
Sum overføringer og disponeringer		11 195 483	3 756 968



Organisasjonsnr: 917 247 722
AREFJORD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		10 400 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	9 645 570	
Sum finansielle anleggsmidler		9 645 570	10 400 000
Sum anleggsmidler		9 645 570	10 400 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	612	1 600 612
Sum fordringer		612	1 600 612

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 362 997	4 182 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 362 997	4 182 686
Sum omløpsmidler		16 363 610	5 783 299

SUM EIENDELER		26 009 179	16 183 299
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 970 419	15 274 936
Sum opptjent egenkapital		24 970 419	15 274 936



Sum egenkapital	5	25 220 419	15 524 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 901	11 127
Sum avsetninger for forpliktelser	4	8 901	11 127
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		8 901	11 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 109	2 513
Betalbar skatt	4	59 750	44 723
Utbytte	5	700 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		779 859	647 236
Sum gjeld		788 760	658 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 009 179	16 183 299



Organisasjonsnr: 917 247 722
AREFJORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ÅRSREGNSKAP

2025

Arefjord Invest AS

Organisasjonsnummer: 917 247 722



Resultatregnskap			
Arefjord Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1, 2	16 208	230 866
Sum driftskostnader		<u>16 208</u>	<u>230 866</u>
Driftsresultat		<u>-16 208</u>	<u>-230 866</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	10 992 253	4 000 000
Annen renteinntekt		277 681	11 420
Annen finansinntekt		0	2 576
Annen rentekostnad		719	61
Resultat av finansposter		<u>11 269 215</u>	<u>4 013 935</u>
Resultat før skattekostnad		11 253 007	3 783 069
Skattekostnad på resultat	4	57 524	26 101
Resultat	5	<u>11 195 483</u>	<u>3 756 968</u>
Årsresultat		<u>11 195 483</u>	<u>3 756 968</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		700 000	600 000
Tilleggsutbytte		800 000	0
Overført fra/til annen egenkapital		9 695 483	3 156 968
Sum overføringer		<u>11 195 483</u>	<u>3 756 968</u>



Balanse				
Arefjord Invest AS				
Eiendeler	Note	2025	2024	
Finansielle driftsmidler				
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	10 400 000	
Obligasjoner og andre fordringer	3	9 645 570	0	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 645 570</u>	<u>10 400 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>9 645 570</u>	<u>10 400 000</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	6	612	1 600 612	
Sum fordringer		<u>612</u>	<u>1 600 612</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 362 997	4 182 686	
Sum omløpsmidler		<u>16 363 610</u>	<u>5 783 299</u>	
Sum eiendeler		<u>26 009 179</u>	<u>16 183 299</u>	



Balanse			
Arefjord Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 970 419	15 274 936
Sum opptjent egenkapital		<u>24 970 419</u>	<u>15 274 936</u>
Sum egenkapital	5	<u>25 220 419</u>	<u>15 524 936</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	8 901	11 127
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 901</u>	<u>11 127</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 109	2 513
Betalbar skatt	4	59 750	44 723
Utbytte	5	700 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>779 859</u>	<u>647 236</u>
Sum gjeld		<u>788 760</u>	<u>658 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 009 179</u>	<u>16 183 299</u>
Ågotnes, 14.04.2026 Styret i Arefjord Invest AS			
<hr/>			
Frode Arefjord styreleder			



Arefjord Invest AS

Noter til årsregnskapet 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forventet å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arefjord Invest AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Arefjord Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Øygarden kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2025.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonærer eller andre nærstående pr 31.12.2025.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

Selskapet har solgt aksjer i tilknyttet selskap i 2025. I forbindelse med salget er det gitt selgerkreditt.



Arefjord Invest AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 750	44 723
Endring i utsatt skatt	-2 226	-18 622
Skattekostnad ordinært resultat	57 524	26 101

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 253 007	3 783 069
Permanente forskjeller	-10 991 534	-3 592 426
Endring i midlertidige forskjeller	10 115	12 644
Skattepliktig inntekt	271 589	203 288

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 750	44 723
Sum betalbar skatt i balansen	59 750	44 723

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	40 461	50 577	10 115
Sum	40 461	50 577	10 115
Grunnlag for utsatt skatt	40 461	50 577	10 115
Utsatt skatt (22 %)	8 901	11 127	2 225

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2024	250 000	15 274 936	15 524 936
Utbytte		-700 000	-700 000
Tilleggsutbytte		-800 000	-800 000
Årets resultat		11 195 483	11 195 483
Egenkapital pr 31.12.2025	250 000	24 970 419	25 220 419



Arefjord Invest AS

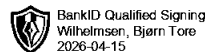
Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	0	1 600 612
Sum	0	1 600 612



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Arefjord Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arefjord Invest AS som viser et overskudd på kr 11 195 483. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et samme ndrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsensansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høygrad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Straume, 14. april 2026

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)