



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 316 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAGEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 17  
0154 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Torp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 339 294	11 485 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 339 294</b>	<b>11 485 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 416 449	1 686 030
Avskrivning på driftsmidler	4	1 637 281	1 492 995
Annen driftskostnad	2	2 649 907	6 258 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 703 637</b>	<b>9 437 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 635 657</b>	<b>2 047 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 469	51 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 469</b>	<b>51 334</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		33 666	63 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 666</b>	<b>63 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 197</b>	<b>-12 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 627 460</b>	<b>2 034 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 458 042	447 659
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte			1 500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		5 169 418	
Overført fra annen egenkapital			-1 912 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	33 057 912	33 401 253
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	422 867	604 773
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 480 779</b>	<b>34 006 026</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 480 779</b>	<b>34 006 026</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	756 204	1 252 670
Andre kortsiktige fordringer		147 767	213 432
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>903 971</b>	<b>1 466 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	9 946 008	4 948 986
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 946 008</b>	<b>4 948 986</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 849 979</b>	<b>6 415 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 330 758</b>	<b>40 421 113</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	240 000	240 000
Overkurs		23 450 844	23 450 844



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 690 844</b>	<b>23 690 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Innskutt annen egenkapital		3 001 535	3 001 535
Annen egenkapital		2 161 201	2 402 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 162 736</b>	<b>5 403 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>28 853 580</b>	<b>29 094 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	563 517	631 467
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>563 517</b>	<b>631 467</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	8		
Øvrig langsiktig gjeld		6 216 800	6 683 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 216 800</b>	<b>6 683 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 780 317</b>	<b>7 314 790</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	8	6 936 326	
Leverandørgjeld		514 259	348 874
Betalbar skatt	3		485 264
Skyldige offentlige avgifter		573 789	164 316
Utbytte	8		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		672 488	1 013 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 696 861</b>	<b>4 011 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 477 178</b>	<b>11 326 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 330 758</b>	<b>40 421 113</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 371942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 316 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAGEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 17  
0154 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Torp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 999 316 662  
BRAGEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 339 294	11 485 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 339 294</b>	<b>11 485 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 416 449	1 686 030
Avskrivning på driftsmidler	4	1 637 281	1 492 995
Annen driftskostnad	2	2 649 907	6 258 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 703 637</b>	<b>9 437 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 635 657</b>	<b>2 047 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 469	51 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 469</b>	<b>51 334</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		33 666	63 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 666</b>	<b>63 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 197</b>	<b>-12 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 627 460</b>	<b>2 034 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 458 042	447 659
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		5 169 418	
Overført fra annen egenkapital			-1 912 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>5 169 418</b>	<b>1 587 155</b>





Organisasjonsnr: 999 316 662  
BRAGEGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	33 057 912	33 401 253
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	422 867	604 773
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 480 779</b>	<b>34 006 026</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 480 779</b>	<b>34 006 026</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	756 204	1 252 670
Andre kortsiktige fordringer		147 767	213 432
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>903 971</b>	<b>1 466 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	9 946 008	4 948 986
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 946 008</b>	<b>4 948 986</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 849 979</b>	<b>6 415 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 330 758</b>	<b>40 421 113</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	240 000	240 000
Overkurs		23 450 844	23 450 844
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 690 844</b>	<b>23 690 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Innskutt annen egenkapital		3 001 535	3 001 535
Annen egenkapital		2 161 201	2 402 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 162 736</b>	<b>5 403 652</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>28 853 580</b>	<b>29 094 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	563 517	631 467
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>563 517</b>	<b>631 467</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	8		
Øvrig langsiktig gjeld		6 216 800	6 683 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 216 800</b>	<b>6 683 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 780 317</b>	<b>7 314 790</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	8	6 936 326	
Leverandørgjeld		514 259	348 874
Betalbar skatt	3		485 264
Skyldige offentlige avgifter		573 789	164 316
Utbytte	8		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		672 488	1 013 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 696 861</b>	<b>4 011 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 477 178</b>	<b>11 326 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 330 758</b>	<b>40 421 113</b>



Organisasjonsnr: 999 316 662  
BRAGEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Bragegården AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2021	2020
Annen driftsinntekt		12 339 294	11 485 288
Sum driftsinntekter		<u>12 339 294</u>	<u>11 485 288</u>
Lønnskostnad	2	1 416 449	1 686 030
Avskrivning på driftsmidler	4	1 637 281	1 492 995
Annen driftskostnad	2	2 649 907	6 258 884
Sum driftskostnader		<u>5 703 637</u>	<u>9 437 909</u>
Driftsresultat		<u>6 635 657</u>	<u>2 047 380</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 469	51 334
Annen rentekostnad		33 666	63 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>(8 197)</u>	<u>(12 565)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 627 460	2 034 814
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 458 042	447 659
Ordinært resultat		<u>5 169 418</u>	<u>1 587 155</u>
Årsoverskudd/Årsunderskudd (-)		<u>5 169 418</u>	<u>1 587 155</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	(1 500 000)
Avsatt til utbytte		0	(2 000 000)
Avsatt til annen egenkapital		(5 169 418)	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 912 845
Sum overføringer	7	<u>(5 169 418)</u>	<u>(1 587 155)</u>



## Bragegården AS

### Balanse

Eiendeler	Noter	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	33 057 912	33 401 253
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	422 867	604 773
Sum varige driftsmidler		<u>33 480 779</u>	<u>34 006 026</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 480 779</u>	<u>34 006 026</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	756 204	1 252 670
Andre kortsiktige fordringer		147 767	213 432
Sum fordringer		<u>903 971</u>	<u>1 466 102</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	9 946 008	4 948 986
Sum omløpsmidler		<u>10 849 979</u>	<u>6 415 088</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>44 330 758</u>	<u>40 421 113</u>

**Bragegården AS****Balanse**

	Noter	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	240 000	240 000
Overkurs		23 450 844	23 450 844
Sum innskutt egenkapital		<u>23 690 844</u>	<u>23 690 844</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Innskutt annen egenkapital		3 001 535	3 001 535
Annen egenkapital		2 161 201	2 402 117
Sum opptjent egenkapital		<u>5 162 736</u>	<u>5 403 652</u>
Sum egenkapital	7	<u>28 853 580</u>	<u>29 094 495</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	563 517	631 467
Sum avsetning for forpliktelser		<u>563 517</u>	<u>631 467</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 216 800	6 683 323
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 216 800</u>	<u>6 683 323</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konsernbidrag	8	6 936 326	0
Leverandørgjeld		514 259	348 874
Betalbar skatt	3	0	485 264
Skyldige offentlige avgifter		573 789	164 316
Utbytte	8	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		672 488	1 013 373
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 696 861</u>	<u>4 011 828</u>
Sum gjeld		<u>15 477 178</u>	<u>11 326 618</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>44 330 758</u>	<u>40 421 113</u>

Oslo, den 24/5 - 2022,  
Styret i Bragegården AS

  
Hans Erik Torp  
styreleder/daglig leder

  
Anette Torp  
styremedlem



## Bragegården AS

### Noter til regnskapet

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

##### *Nedskrivning*

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført i balansen.



## Bragegården AS

### Noter til regnskapet

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

##### Lønnskostnader:

Lønnskostnader består av følgende poster:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn	1 209 436	1 390 975
Arbeidsgiveravgift	174 351	251 659
Pensjonskostnader	24 737	35 673
Andre personalkostnader	7 926	7 724
Sum lønnskostnader	<u>1 416 449</u>	<u>1 686 030</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<u>3,0</u>	<u>3,0</u>

##### Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer eller styremedlemmer i 2021.

Det er i selskapet ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.

##### Pensjoner:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

##### Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetypen (honorarene er eksklusive merverdiavgift):

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lovpålagt revisjon	<u>35 675</u>	<u>34 270</u>
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	11 400	10 400
- Annen rådgivning	3 150	750
Sum honorar for andre tjenester	<u>14 550</u>	<u>11 150</u>



## Bragegården AS

### Noter til regnskapet

#### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt (22 %)	-	485 264
Skatt av konsemdrag	1 525 992	-
Endring i utsatt skatt	- 67 950	- 37 605
Skattekostnad	1 458 042	447 659

#### Utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	2 561 441	2 870 306	- 308 865
Netto grunnlag utsatt skatt	2 561 441	2 870 306	- 308 865
Netto utsatt skatt (-)/utsatt skattefordel, 22%	- 563 517	- 631 467	67 950

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

#### Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Fast teknisk installasjon	Tomter	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Sum
Ansk.kost. 01.01	49 037 321	3 598 403	1 912 500	37 400	839 500	55 425 124
Tilgang i året	54 980	1 057 055	-	-	-	1 112 034
Avgang i året	-	-	-	-	-	-
Ansk.kost 31.12.	49 092 301	4 655 457	1 912 500	37 400	839 500	56 537 158
Akk. Avskriv. pr. 31.12.	20 851 787	1 750 559	-	34 283	419 750	23 056 379
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>28 240 514</b>	<b>2 904 898</b>	<b>1 912 500</b>	<b>3 117</b>	<b>419 750</b>	<b>33 480 779</b>
Årets avskrivning	1 045 787	419 854	-	3 740	167 900	1 637 281
Avskrivningssats	3 %	10 %	0 %	12-15%	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	Lineær	
Endr. avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	



## Bragegården AS

### Noter til regnskapet

#### Note 5 Bankmidler

	2021	2020
Bundne bankmidler	38 562	93 935

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	8	240 000

Aksjene eies av:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ihle Holding AS	30 000	100 %	100 %

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	240 000	23 450 844	3 001 535	2 402 116	29 094 495
Årets resultat				5 169 418	5 169 418
Avgitt konsernbidrag				- 5 410 334	- 5 410 334
Egenkapital pr. 31.12.	240 000	23 450 844	3 001 535	2 161 201	28 853 580

#### Note 8 Mellomværende selskap i samme konsern og aksjonær

	2021	2020
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	750 265	1 163 509
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	- 6 936 326	- 2 000 000

Rentekostnad til selskap i samme konsern utgjør kr 0 i 2021 og kr 0 i 2020.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Bragegården AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bragegården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 169 418. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 24. mai 2022  
RSM Norge AS

  
Ketil Bystrom  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa a member of Den norske Revisorforening.