



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 557 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENKLERE HUS AS  
Forretningsadresse: c/o Arnfinn Stråmyr  
Elverhøygutua 18B  
2849 KAPP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Stråmyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 670	54 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 670</b>	<b>54 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 670</b>	<b>-54 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 904	9 198
Annen finansinntekt		105	393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 009</b>	<b>9 591</b>
Annen rentekostnad			3 729
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 009</b>	<b>5 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 661	-48 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		363 923	378 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>363 923</b>	<b>378 995</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 255	63 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 255</b>	<b>63 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 326	112 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 326</b>	<b>112 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>359 326</b>	<b>362 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 563
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			39 958
Annen kortsiktig gjeld		36 852	36 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 852</b>	<b>79 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 852</b>	<b>79 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386116

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 557 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENKLERE HUS AS  
Forretningsadresse: c/o Arnfinn Stråmyr  
Elverhøygutua 18B  
2849 KAPP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Stråmyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 557 575  
ENKLERE HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 670	54 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 670</b>	<b>54 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 670</b>	<b>-54 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 904	9 198
Annen finansinntekt		105	393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 009</b>	<b>9 591</b>
Annen rentekostnad			3 729
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 009</b>	<b>5 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 661	-48 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>



Organisasjonsnr: 919 557 575  
ENKLERE HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		363 923	378 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>363 923</b>	<b>378 995</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 255	63 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 255</b>	<b>63 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 326	112 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 326</b>	<b>112 987</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>359 326</b>	<b>362 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 563
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			39 958
Annen kortsiktig gjeld		36 852	36 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 852</b>	<b>79 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 852</b>	<b>79 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>



Organisasjonsnr: 919 557 575  
ENKLERE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Enklere Hus AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 557 575



## RESULTATREGNSKAP

### ENKLERE HUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 670	54 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 670</b>	<b>54 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 670</b>	<b>-54 703</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 904	9 198
Annen finansinntekt		105	393
Annen rentekostnad		0	3 729
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 009</b>	<b>5 862</b>
Resultat før skattekostnad		-3 661	-48 841
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		3 661	48 841
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>



### BALANSE

#### ENKLERE HUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		363 923	378 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>363 923</b>	<b>378 995</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 255	63 365
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>396 178</b>	<b>442 359</b>



### BALANSE

#### ENKLERE HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>250 000</strong>	<strong>250 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		109 326	112 987
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>109 326</strong>	<strong>112 987</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>359 326</strong>	<strong>362 987</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	2 563
Skyldig offentlige avgifter		0	39 958
Annen kortsiktig gjeld		36 852	36 852
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>36 852</strong>	<strong>79 373</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>36 852</strong>	<strong>79 373</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>396 178</strong>	<strong>442 359</strong>

Kapp, 22.04.2025  
Styret i Enklere Hus AS

Roy Stranden  
styreleder

Arnfinn Stråmyr  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 661	-48 841
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 661</b>	<b>-48 841</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-114 006	-110 345	3 661
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	114 006	110 345	-3 661
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	0	0	112 987	362 987
Årets resultat				-3 661	-3 661
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>109 326</b>	<b>359 326</b>



## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	355 046	590 260
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>355 046</b>	<b>590 260</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ENKLERE HUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LABAKKEN HOLDING AS	125	50,0	50,0
VELTMANÅ HOLDING AS	125	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>