



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 428 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSENKOLLVEIEN FORTAU AS
Forretningsadresse: c/o Mestergruppen AS
Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Jørgen Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	85 112	106 075
Sum kostnader		85 112	106 075
Driftsresultat		-85 112	-106 075
Netto finans			
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-85 114	-106 075
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 114	-106 075
Årsresultat		-85 114	-106 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 114	-106 075
Totalresultat		-85 114	-106 075
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-85 114	-106 075
Sum overføringer og disponeringer	3	-85 114	-106 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 743 289	4 738 722
Sum fordringer		4 743 289	4 738 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 687	230 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 687	230 354
Sum omløpsmidler		4 876 976	4 969 076
SUM EIENDELER		4 876 976	4 969 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-228 009	-142 895
Sum opptjent egenkapital		-228 009	-142 895
Sum egenkapital	3	-198 009	-112 895
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	5 000 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 000	81 971
Skyldig offentlige avgifter		-15	
Sum kortsiktig gjeld		74 985	81 971
Sum gjeld		5 074 985	5 081 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 876 976	4 969 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417401

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 428 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSENKOLLVEIEN FORTAU AS
Forretningsadresse: c/o Mestergruppen AS
Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Jørgen Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 927 428 180
VOKSENKOLLVEIEN FORTAU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	85 112	106 075
Sum kostnader		85 112	106 075
Driftsresultat		-85 112	-106 075
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 114	-106 075
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 114	-106 075
Årsresultat		-85 114	-106 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 114	-106 075
Totalresultat		-85 114	-106 075
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-85 114	-106 075
Sum overføringer og disponeringer	3	-85 114	-106 075



Leverandørgjeld	75 000	81 971
Skyldig offentlige avgifter	-15	
Sum kortsiktig gjeld	74 985	81 971
Sum gjeld	5 074 985	5 081 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 876 976	4 969 076



Organisasjonsnr: 927 428 180
VOKSENKOLLVEIEN FORTAU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2023 - Voksenkollveien Fortau AS.pdf

Name	Method	Signed at
Stavrum, Jørgen	BANKID_MOBILE	2024-04-02 16:32 GMT+02
Holst, Johan Jørgen	BANKID	2024-04-02 12:01 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Årsregnskap

2023

Voksenkollveien Fortau AS

Org.nr.:927 428 180



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Resultatregnskap

Voksenkollveien Fortau AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	85 112	106 075
Sum driftskostnader		<u>85 112</u>	<u>106 075</u>
Driftsresultat		<u>-85 112</u>	<u>-106 075</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		2	0
Resultat av finansposter		<u>-2</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad	2	-85 114	-106 075
Resultat		<u>-85 114</u>	<u>-106 075</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-85 114	-106 075
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		85 114	106 075
Sum overføringer	3	<u>-85 114</u>	<u>-106 075</u>

Voksenkollveien Fortau AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Balanse

Voksenkollveien Fortau AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 743 289	4 738 722
Sum fordringer		<u>4 743 289</u>	<u>4 738 722</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 687	230 354
Sum omløpsmidler		<u>4 876 976</u>	<u>4 969 076</u>
Sum eiendeler		4 876 976	4 969 076



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Balanse

Voksenkollveien Fortau AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-228 009	-142 895
Sum opptjent egenkapital		<u>-228 009</u>	<u>-142 895</u>
Sum egenkapital	3	<u>-198 009</u>	<u>-112 895</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 000	81 971
Skyldig offentlige avgifter		-15	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>74 985</u>	<u>81 971</u>
Sum gjeld		<u>5 074 985</u>	<u>5 081 971</u>
Sum egenkapital og gjeld		4 876 976	4 969 076

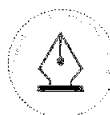
Oslo, 22.03.2024
Styret i Voksenkollveien Fortau AS

Johan Jørgen Holst
styreleder

Jørgen Stavrum
styremedlem

Voksenkollveien Fortau AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er ført i norske kroner og gjelder perioden 1.1. til 31.12.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Inntektsføring/kostnadsføring

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Note 1 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Voksenkollveien Fortau AS har ingen ansatte.

Det er i 2023 ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon eks. mva	8 043	23 900
Sum godtgjørelser til revisor	8 043	23 900

Note 2 - Skatter

Årets skattekostnad består av følgende:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatet	0	0

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-85 114	-106 075
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-85 114	-106 075

Avstemming av selskapets effektive skattesats

	2023	2022
Resultat før skatt	-85 114	-106 075
Forventet skattekostnad basert på nominell skattesats	-18 725	-23 337
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	0
Effekt av endring i nedvurdert skattefordel	18 725	23 337
Årets skattekostnad	0	0

Grunnlag utsatt skatt/skattefordel

	2023	2022
	Forskjell	Forskjell
Prosjekter i arbeid/Ferdige prosjekter	0	0
Andre forpliktelser	0	0
Oppjent inntekt prosjekter i arbeid	0	0
Sum	0	0
Underskudd til fremføring	-228 009	-142 895
Sum midlertidige forskjeller	-228 009	-142 895
22% utsatt skatt (utsatt skattefordel)	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke med bakgrunn i usikkerhet om fremtidige positive resultater.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-142 895	-112 895
Årets resultat		-85 114	-85 114
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-228 009	-198 009

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt, men selskapets gjeld er til eierne og eierne har til hensikt å tilføre tilstrekkelig likviditet til selskapet slik at det kan betjene sine forpliktelser. Underskudd og tapt egenkapital forventes å være forbigående, selv om man regner med at det vil ta noe tid å tjene inn det tapte.

Note 4 - Prosjekter under utførelse

Selskapet har et prosjekt under utførelse i Voksenkollen (Oslo kommune). Selskapets forestår opparbeidelse av et fortau i forbindelse med utbyggingsprosjekter og rekkefølgekrav eierne har blitt pålagt av kommunen. De fleste arbeidene er utført og ferdig i 2023. Selskapet venter nå på ferdigstilling av byggeprosjektene til sine eiere. Ikke før dette vil kommunen godkjenne arbeidene. Videre kan selskapet da kan imdrive sin fordring og nedkvittere gjelden til eierne.

Note 5 - Eierforhold

Aksjekapital på kr. 30 000,- består av 30 000 aksjer, hver pålydende kr 1,-

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2023 var:

	Antall aksjer	Stemme-/eierandel
Voksenkollen Utvikling AS	1 800	56 %
Voksenkollen Felt A AS	1 200	44 %
Totalt antall aksjer	3 000	100 %

Note 6 - Gjeld/Pantstillelser

Langsiktig gjeld til aksjonærer. Gjelden er ikke pantesikret.

	2023
Voksenkollen Utvikling AS	2 800 000
Voksenkollen Felt A AS	2 200 000
Sum bokført verdi	5 000 000



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Note 7 - Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år fra balansedato.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2023.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
266914AD6D4247AA94401E8BA1207464



Til generalforsamlingen i Voksenkollveien Fortau AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Voksenkollveien Fortau AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 22. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-03-26 17:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.