



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS  
Forretningsadresse: Øvrebø Industriområde 13  
4715 ØVREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		738 000	738 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 000</b>	<b>738 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 616	149 616
Annen driftskostnad		49 575	47 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>199 191</b>	<b>197 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>538 809</b>	<b>540 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		244	0
Annen finansinntekt		4 109	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 353</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		385 430	273 622
Annen finanskostnad		1 300	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>386 730</b>	<b>273 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-382 377</b>	<b>-273 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>156 432</b>	<b>267 203</b>
Skattekostnad		34 361	58 800
<b>Årsresultat</b>		<b>122 071</b>	<b>208 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		122 071	208 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 071</b>	<b>208 403</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	6 824 292	6 973 908
Sum varige driftsmidler		6 824 292	6 973 908
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 824 292	6 973 908
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		153 750	384 375
Sum fordringer		153 750	384 375
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 671	29 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 671	29 919
Sum omløpsmidler		218 421	414 294
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 042 713</b>	<b>7 388 202</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 680</b>	<b>22 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 043 320	921 249
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 043 320</b>	<b>921 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 066 000</b>	<b>943 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		224 055	189 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>224 055</b>	<b>189 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 595 567	6 120 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 595 567</b>	<b>6 120 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 819 622</b>	<b>6 309 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 635	7 662
Betalbar skatt		0	16 059
Skyldige offentlige avgifter		91 557	61 938
Annen kortsiktig gjeld		53 899	48 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 091</b>	<b>134 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 976 713</b>	<b>6 444 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 042 713</b>	<b>7 388 202</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 713048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS  
Forretningsadresse: Øvrebø Industriområde 13  
4715 ØVREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 673 183  
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		738 000	738 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 000</b>	<b>738 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 616	149 616
Annen driftskostnad		49 575	47 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>199 191</b>	<b>197 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>538 809</b>	<b>540 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		244	0
Annen finansinntekt		4 109	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 353</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		385 430	273 622
Annen finanskostnad		1 300	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>386 730</b>	<b>273 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-382 377</b>	<b>-273 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>156 432</b>	<b>267 203</b>
Skattekostnad		34 361	58 800
<b>Årsresultat</b>		<b>122 071</b>	<b>208 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		122 071	208 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 071</b>	<b>208 403</b>



Organisasjonsnr: 921 673 183  
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3			
Sum varige driftsmidler		6 824 292	6 973 908
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 824 292	6 973 908
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		153 750	384 375
Sum fordringer		153 750	384 375
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 671	29 919
Sum omløpsmidler		218 421	414 294
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 042 713</b>	<b>7 388 202</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		22 680	22 680
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 043 320	921 249



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 043 320</b>	<b>921 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 066 000</b>	<b>943 929</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	224 055	189 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>224 055</b>	<b>189 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 595 567	6 120 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 595 567</b>	<b>6 120 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 819 622</b>	<b>6 309 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 635	7 662
Betalbar skatt	0	16 059
Skyldige offentlige avgifter	91 557	61 938
Annen kortsiktig gjeld	53 899	48 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>157 091</b>	<b>134 579</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 976 713</b>	<b>6 444 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 042 713</b>	<b>7 388 202</b>



Organisasjonsnr: 921 673 183  
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7519569.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7519569.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	695277.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6824292.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	149616.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3045000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5595567.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6824292.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:    Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		738 000	738 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>738 000</b>	<b>738 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-149 616	-149 616
Annen driftskostnad		-49 575	-47 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-199 191</b>	<b>-197 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>538 809</b>	<b>540 825</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		244	0
Annen finansinntekt		4 109	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 353</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-385 430	-273 622
Annen finanskostnad		-1 300	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-386 730</b>	<b>-273 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-382 377</b>	<b>-273 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>156 432</b>	<b>267 203</b>
Skattekostnad		-34 361	-58 800
<b>Årsresultat</b>		<b>122 071</b>	<b>208 403</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		122 071	208 403
<b>Sum overføringer</b>		<b>122 071</b>	<b>208 403</b>



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	6 824 292	6 973 908
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 824 292</b>	<b>6 973 908</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 824 292</b>	<b>6 973 908</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		153 750	384 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>153 750</b>	<b>384 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 671	29 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 671</b>	<b>29 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>218 421</b>	<b>414 294</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 042 713</b>	<b>7 388 202</b>



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 680</b>	<b>22 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 043 320	921 249
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 043 320</b>	<b>921 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 066 000</b>	<b>943 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		224 055	189 694
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>224 055</b>	<b>189 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 595 567	6 120 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 595 567</b>	<b>6 120 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 635	7 662
Betalbar skatt		0	16 059
Skyldige offentlige avgifter		91 557	61 938
Annen kortsiktig gjeld		53 899	48 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 091</b>	<b>134 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 976 713</b>	<b>6 444 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 042 713</b>	<b>7 388 202</b>

Vennesla, 30.07.2024

Daniel Waage Nilsen  
styrets leder

Richard Waage Nilsen  
nestleder



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 519 569
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 519 569</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-695 277
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 824 292</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	149 616

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 045 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 595 567
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 824 292
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0