



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 709 183
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAUSTMYRA UTBYGGING AS
Forretningsadresse:	v/Leif Magne Espeseth Bjørkheim 2666 LORA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 024	29 294
Sum kostnader		13 024	29 294
Driftsresultat		-13 024	-29 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	6
Sum finansinntekter		7	6
Annen rentekostnad		68 807	57 480
Sum finanskostnader		68 807	57 480
Netto finans		-68 800	-57 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 824	-86 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 824	-86 768
Årsresultat		-81 824	-86 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 824	-86 768
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 824	
Overført annen egenkapital			-86 768
Sum overføringer og disponeringer		-81 824	-86 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	1 973 450	1 963 887
Sum varer		1 973 450	1 963 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		980	2 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		980	2 852
Sum omløpsmidler		1 974 430	1 966 739
SUM EIENDELER		1 974 430	1 966 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-11 243
Udekket tap		93 066	
Sum opptjent egenkapital		-93 066	-11 243
Sum egenkapital		8 934	90 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 222 074	1 222 074
Øvrig langsiktig gjeld	4	736 813	649 313
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 887	1 871 387
Sum langsiktig gjeld		1 958 887	1 871 387
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 609	4 595
Sum kortsiktig gjeld		6 609	4 595
Sum gjeld		1 965 496	1 875 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 974 430	1 966 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389815

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 709 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTMYRA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: v/Leif Magne Espeseth
Bjørkheim
2666 LORA

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 709 183
NAUSTMYRA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 024	29 294
Sum kostnader		13 024	29 294
Driftsresultat		-13 024	-29 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	6
Sum finansinntekter		7	6
Annen rentekostnad		68 807	57 480
Sum finanskostnader		68 807	57 480
Netto finans		-68 800	-57 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 824	-86 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 824	-86 768
Årsresultat		-81 824	-86 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 824	-86 768
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 824	
Overført annen egenkapital			-86 768
Sum overføringer og disponeringer		-81 824	-86 768



Organisasjonsnr: 996 709 183
NAUSTMYRA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	2	1 973 450	1 963 887
-------	---	-----------	-----------

Sum varer		1 973 450	1 963 887
-----------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		980	2 852
--	--	-----	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		980	2 852
--	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		1 974 430	1 966 739
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 974 430	1 966 739
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		102 000	102 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			-11 243
-------------------	--	--	---------

Udekket tap		93 066	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-93 066	-11 243
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		8 934	90 757
-----------------	--	-------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	3	1 222 074	1 222 074
----------------------	---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld	4	736 813	649 313
------------------------	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		1 958 887	1 871 387
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		1 958 887	1 871 387
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	6 609	4 595
Sum kortsiktig gjeld	6 609	4 595
Sum gjeld	1 965 496	1 875 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 974 430	1 966 739



Organisasjonsnr: 996 709 183
NAUSTMYRA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Naustmyra Utbygging AS
Organisasjonsnr. 996 709 183

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Ved avhendelse av tomter blir salgsinntekter ansett som opptjent når kjøper i henhold til kontrakt overtar tomta.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varekost og varelager

Varelageret består av investeringer til infrastruktur. Infrastruktur er vurdert til anskaffelseskost. Varekostnad består av kostnad tomtegrunn og andel av opparbeidet infrastruktur.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar samt eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

**Note 1 - Lønnskostnader mv.**

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 -Varer

Varelageret består av investeringer til infrastruktur. Infrastruktur er vurdert til anskaffelseskost.

Note 3 - Pantesikret gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	1 222 074	1 222 074

Selskapet har avtale om nedbetaling i takt med salg av tomter.

Som sikkerhet for lånet er det stillet sikkerhet i fast eiendom gnr 79, bnr 10 i Aure.

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Rentefrie lån fra aksjonærene pr 31.12.2022 kr 736 813.