



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 941 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BPS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Fagerhøi  
Dalbakkveien 5B  
0682 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Fagerhøi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		24 619	
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 619</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 027	
Annen driftskostnad		17 692	2
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 719</b>	<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 100</b>	<b>-2</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 389	
Annen rentekostnad		58 814	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 203</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71 203</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 302</b>	<b>-2</b>
Skattekostnad på resultat		-17 666	-1 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-62 636	1 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		18 892	1 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 892</b>	<b>1 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 274 289	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 274 289</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 343 181</b>	<b>1 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 871	24 429
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 871</b>	<b>24 429</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>309 871</b>	<b>24 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 653 052</b>	<b>25 655</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-66 982	-4 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 982</b>	<b>-4 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-36 982</b>	<b>25 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 800 000	
Langsiktig konserngjeld		3 824 778	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 624 778</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 624 778</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		50 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 255	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 255</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 690 034</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 653 052</b>	<b>25 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 312666

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 941 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BPS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Fagerhøi  
Dalbakkveien 5B  
0682 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Fagerhøi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Organisasjonsnr: 931 941 186  
BPS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		24 619	
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 619</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 027	
Annen driftskostnad		17 692	2
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 719</b>	<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 100</b>	<b>-2</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 389	
Annen rentekostnad		58 814	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 203</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71 203</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 302</b>	<b>-2</b>
Skattekostnad på resultat		-17 666	-1 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-62 636	1 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 636</b>	<b>1 225</b>



Organisasjonsnr: 931 941 186  
BPS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		18 892	1 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 892</b>	<b>1 226</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom		7 274 289	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 274 289</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

		50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	

**Sum anleggsmidler**

		<b>7 343 181</b>	<b>1 226</b>
--	--	------------------	--------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		309 871	24 429
--	--	---------	--------

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

		<b>309 871</b>	<b>24 429</b>
--	--	----------------	---------------

**Sum omløpsmidler**

		<b>309 871</b>	<b>24 429</b>
--	--	----------------	---------------

**SUM EIENDELER**

		<b>7 653 052</b>	<b>25 655</b>
--	--	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		30 000	30 000
--	--	--------	--------

**Sum innskutt egenkapital**

		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
--	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		-66 982	-4 346
--	--	---------	--------

**Sum opptjent egenkapital**

		<b>-66 982</b>	<b>-4 346</b>
--	--	----------------	---------------

**Sum egenkapital**

		<b>-36 982</b>	<b>25 655</b>
--	--	----------------	---------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 800 000	
Langsiktig konserngjeld	3 824 778	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 624 778</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 624 778</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	50 000	
Annen kortsiktig gjeld	15 255	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>65 255</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 690 034</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 653 052</b>	<b>25 655</b>



Organisasjonsnr: 931 941 186  
BPS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**BPS Invest AS**

**Årsregnskap 2024**



## BPS Invest AS Årsregnskap 2024

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		24 619	-
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>24 619</u>	<u>-</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 027	-
Andre driftskostnader	2	17 692	2
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>33 719</u>	<u>2</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-9 100</u>	<u>-2</u>
Rentekostnad til nærstående	3	24 778	-
Annen rentekostnad		46 424	-
<b>Netto finansposter</b>		<u>-71 203</u>	<u>-</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-80 302</u>	<u>-2</u>
Skattekostnad	4	-17 666	-1 226
<b>Årsresultat</b>		<u>-62 636</u>	<u>1 225</u>
<b>Anvendelse av årsresultatet</b>			
Annen egenkapital	5	-62 636	1 225
<b>Sum anvendelse</b>		<u>-62 636</u>	<u>1 225</u>



## BPS Invest AS Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	18 892	1 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 892</b>	<b>1 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer	6	7 274 289	-
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 274 289</b>	<b>-</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 000	-
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>-</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 343 181</b>	<b>1 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	309 871	24 429
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>309 871</b>	<b>24 429</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 653 052</b>	<b>25 655</b>



## BPS Invest AS Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital/	5	-66 982	-4 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 982</b>	<b>-4 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-36 982</b>	<b>25 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til nærstående	4	3 824 778	-
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner		3 800 000	-
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 624 778</b>	<b>-</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til nærstående	3	50 000	-
Betalbar skatt	4	-	-
Annen kortsiktig gjeld		15 255	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 255</b>	<b>-</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 690 034</b>	<b>-</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 653 052</b>	<b>25 655</b>

Oslo, 14. februar 2025

Pål Aglen  
Styrets leder

Sebastian M. Harung  
Styremedlem



## BPS Invest AS Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, noteopplysninger og kontantstrømpoppstilling og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for øvrige foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse-dagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Pengeposter i utenlandsk valuta

Fordringer/gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens valutakurs (dagskurs).

#### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og har følgelig ikke lønnskostnader, pensjonsordning eller bundne skattetreksmidler. Videre har selskapet fravalgt revisor.

Det utbetaltes ikke honorar til styret.

#### Note 3 Mellomværende med nærstående

Selskapet har mottatt følgende langsiktige lån fra nærstående

	31.12.2024	31.12.2024
Aksjeresepsjonen AS	1 912 389	-
SMH AS	1 912 389	-
<b>Sum</b>	<b>3 824 778</b>	-

Lånene renteberegnes etter avtale, for tiden med 4 % per år. Lånene nedbetales når selskapet har likviditet

Selskapet har mottatt følgende kortsiktige lån fra nærstående

	31.12.2024	31.12.2024
Aksjeresepsjonen AS	25 000	-
SMH AS	25 000	-
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	-

De kortsiktige lånene renteberegnes ikke.



**BPS Invest AS**  
**Årsregnskap 2024**

**Noter**

**Note 4 Skatt**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-80 302	-2
Permanente forskjeller	-	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-80 302</b>	<b>-5 572</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-80 302</b>	<b>-5 572</b>
Betalbar skatt	-	-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Avregning betalbar skatt	-	-
Betalt kildeskatt i utlandet	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-17 666	-1 226
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-17 666</b>	<b>-1 226</b>
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>		
Andre avsetninger etter God Regnskapsskikk	-	-
Underskudd til fremføring	-85 874	-5 572
<b>Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-85 874</b>	<b>-5 572</b>
<b>Utsatt skatt/ skattefordel</b>	<b>-18 892</b>	<b>-1 226</b>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	-	-
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-18 892</b>	<b>-1 226</b>



## BPS Invest AS Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

##### Egenkapital:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital, 1.1.	30 000	-	-4 346	25 655
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			-62 636	-62 636
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-</b>	<b>-66 982</b>	<b>-36 982</b>

##### Eierstruktur:

	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Aglen Holding AS	15 000	1	50,0 %	50,0 %
Aksjeresepsjonen AS	15 000	1	50,0 %	50,0 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

Aglen Holding AS eies og kontrolleres av styrets leder Pål Aglen. Styremedlem Sebastian M. Harung eier og kontrollerer 33.3 % av aksjene i Aksjeresepsjonen AS.

#### Note 6 Varige driftsmidler

	<u>Leiligheter</u>
Anskaffelseskost 1.1.	
Tilgang	7 274 289
Avgang	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 274 289</b>
Avskrivninger 1.1	-
Avskrivninger 31.12	-
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>7 274 289</b>
Årets avskrivninger	
Økonomisk levetid	Evig
Avskrivningsplan	Ingen