



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 626 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKEVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Bekkeveien 3  
3236 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 376	644 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 376</b>	<b>644 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 700	96 700
Annen driftskostnad	4	138 190	64 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 890</b>	<b>161 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 485</b>	<b>483 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			37
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>37</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>440 485</b>	<b>483 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	106 871	115 440
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		333 614	367 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	909 900	1 006 600
Sum varige driftsmidler		909 900	1 006 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	8	1 700 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 700 000	1 200 000
Sum anleggsmidler		2 609 900	2 206 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	35 275	39 629
Sum fordringer		35 275	39 629
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		358 835	434 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 835	434 032
Sum omløpsmidler		394 110	473 660
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>3 004 010</b>	<b>2 680 260</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 587 643	2 254 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 587 643</b>	<b>2 254 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 687 643</b>	<b>2 354 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		551	
Betalbar skatt	3	106 871	115 440
Skyldige offentlige avgifter		145 114	146 961
Annen kortsiktig gjeld		63 831	63 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 367</b>	<b>326 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>316 367</b>	<b>326 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>3 004 010</b>	<b>2 680 260</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 191838

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 987 626 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKEVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Bekkeveien 3  
3236 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 987 626 550  
BEKKEVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 376	644 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 376</b>	<b>644 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 700	96 700
Annen driftskostnad	4	138 190	64 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 890</b>	<b>161 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 485</b>	<b>483 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			37
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>37</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>440 485</b>	<b>483 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	106 871	115 440
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		333 614	367 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>



Organisasjonsnr: 987 626 550  
BEKKEVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	909 900	1 006 600
Sum varige driftsmidler		909 900	1 006 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	8	1 700 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 700 000	1 200 000
Sum anleggsmidler		2 609 900	2 206 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	35 275	39 629
Sum fordringer		35 275	39 629
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		358 835	434 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 835	434 032
Sum omløpsmidler		394 110	473 660
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>3 004 010</b>	<b>2 680 260</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 587 643	2 254 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 587 643</b>	<b>2 254 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 687 643</b>	<b>2 354 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		551	
Betalbar skatt	3	106 871	115 440
Skyldige offentlige avgifter		145 114	146 961
Annen kortsiktig gjeld		63 831	63 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 367</b>	<b>326 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>316 367</b>	<b>326 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>3 004 010</b>	<b>2 680 260</b>



Organisasjonsnr: 987 626 550  
BEKKEVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**

3

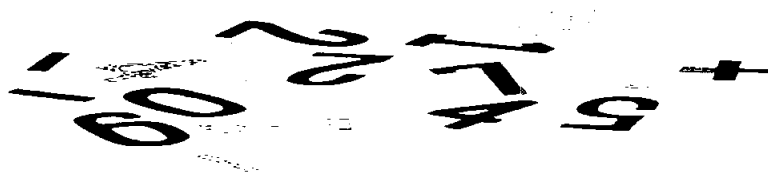
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2021

BEKKEVEIEN 8 AS  
ORG.NR.: 987 626 550

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## Bekkeveien 8 AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter		647 156	612 987
Andre driftsinntekter		28 220	31 703
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>675 376</b>	<b>644 690</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	96 700	96 700
Annen driftskostnad	4	138 190	64 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 890</b>	<b>161 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 485</b>	<b>483 127</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen rentekostnad		0	37
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>0</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>440 485</b>	<b>483 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	106 871	115 440
<b>Årsresultat</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		333 614	367 650
<b>Sum disponert</b>		<b>333 614</b>	<b>367 650</b>

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 987626550



**Bekkeveien 8 AS**

<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	909 900	1 006 600
Lån til aksjonær	8	1 700 000	1 200 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>2 609 900</u></b>	<b><u>2 206 600</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer	5	35 275	39 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 835	434 032
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>394 110</u></b>	<b><u>473 660</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b><u>3 004 010</u></b>	<b><u>2 680 260</u></b>

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 987626550



## Bekkeveien 8 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital	6	2 587 643	2 254 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 587 643</b>	<b>2 254 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>2 687 643</u></b>	<b><u>2 354 028</u></b>
<b>GJELD</b>			
Leverandørgjeld		551	0
Betalbar skatt	3	106 871	115 440
Skyldige offentlige avgifter		145 114	146 961
Annen kortsiktig gjeld		63 831	63 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 367</b>	<b>326 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>316 367</u></b>	<b><u>326 232</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1</b>	<b><u>3 004 010</u></b>	<b><u>2 680 260</u></b>

Sandefjord, 31.03.2022  
Styret for Bekkeveien 8 AS

  
Øystein Seim  
Styrets leder

  
Roy Ingar Mørk-Olsen  
Styremedlem

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 987626550



## Bekkeveien 8 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 418 552	131 500	2 550 052
Tilgang i året	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	1 640 152	0	1 640 152
Bokført verdi 31.12.	778 400	131 500	909 900
Skattemessig verdi 31.12.	898 774	131 500	1 030 274
Midlertidige forskjeller	-120 374	0	-120 374
Avskrivningssats %	4 %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	96 700	0	96 700
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	96 700	0	96 700
Årets saldoavskrivninger	51 409	0	51 409
Endring midlertidige forskjeller	-45 291	0	-45 291

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



## Bekkeveien 8 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

## Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	440 485	483 090
Permanente forskjeller	0	37
Endring i midlertidige forskjeller	45 291	41 599
Skattegrunnlag	485 776	524 726

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	106 871	115 440
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	106 871	115 440
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	24,26 %	23,90 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	-75 083	-120 374	45 291
Sum midlertidige forskjeller	-75 083	-120 374	45 291
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-75 083	-120 374	45 291
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-75 083	-120 374	45 291
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

## Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til virkelig verdi.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	100 000	0	2 254 028	2 354 028
Årets resultat			333 614	333 614
Pr 31.12.21	100 000	0	2 587 643	2 687 643

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Seim og Rimo Invest AS	100	100 % daglig leder / styrets leder

Aksjekapital: 100 stk à 1 000 100 000  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Seim og Rimo Invest AS  
Foretaksnummer 819 892 962  
Forretningskontor Sandefjord

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 987 626 550



## Bekkeveien 8 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

---

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer på foretak i samme konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Seim og Rimo Invest AS (morselskap)	1 700 000	1 200 000
Sum	1 700 000	1 200 000

### Note 9 Pantstillelser og garantier

Selskapet har sikkerhetsansvar for lån i morselskapet Seim og Rimo Invest AS.

<b>Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fast eiendom	909 900	1 006 600
Sum	909 900	1 006 600
Pantobligasjoner, pålydende	8 000 000	8 000 000



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i BEKKEVEIEN 8 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert BEKKEVEIEN 8 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 333.614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



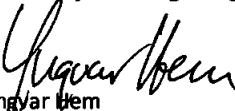
revisjon & rådgivning

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for BEKKEVEIEN 8 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 31. mars 2022  
HLO revisjon & rådgivning AS

  
Yngvar Bern  
statsautorisert revisor

