



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 276 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOCH INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandvigå 27  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gabrielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 000	60 000
Annen driftskostnad		322 307	311 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 307</b>	<b>371 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 693</b>	<b>408 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		62 299	89 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 299</b>	<b>89 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 250</b>	<b>-89 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>335 443</b>	<b>319 138</b>
Skattekostnad	2, 3	73 787	70 354
<b>Årsresultat</b>		<b>261 656</b>	<b>248 784</b>
Annen egenkapital		261 656	248 784



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 098 751	2 158 751
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 858	98 858
Sum varige driftsmidler		2 197 608	2 257 608
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 197 608	2 257 608
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 121	66 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 121	66 966
Sum omløpsmidler		43 121	66 966
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 240 729</b>	<b>2 324 574</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 391 919	1 130 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 919</b>	<b>1 130 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 491 919</b>	<b>1 230 263</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	46 208	39 564
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 208</b>	<b>39 564</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	600 401	938 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 401</b>	<b>938 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 249	11 695
Betalbar skatt	2, 3	67 143	67 545
Skyldige offentlige avgifter		12 202	26 052
Annen kortsiktig gjeld		11 606	11 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 200</b>	<b>116 602</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>748 809</b>	<b>1 094 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 240 729</b>	<b>2 324 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328254

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 276 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOCH INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandvigå 27  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gabrielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 276 374  
LOCH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 000	60 000
Annen driftskostnad		322 307	311 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 307</b>	<b>371 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 693</b>	<b>408 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		62 299	89 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 299</b>	<b>89 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 250</b>	<b>-89 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>335 443</b>	<b>319 138</b>
Skattekostnad	2, 3	73 787	70 354
<b>Årsresultat</b>		<b>261 656</b>	<b>248 784</b>
Annen egenkapital		261 656	248 784



Organisasjonsnr: 990 276 374  
LOCH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 098 751 2 158 751

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 1 98 858 98 858

Sum varige driftsmidler 2 197 608 2 257 608

#### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 197 608 2 257 608

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Sum fordringer 0 0

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 43 121 66 966

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 43 121 66 966

Sum omløpsmidler 43 121 66 966

**SUM EIENDELER 2 240 729 2 324 574**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 391 919	1 130 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 919</b>	<b>1 130 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 491 919</b>	<b>1 230 263</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	46 208	39 564
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 208</b>	<b>39 564</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	600 401	938 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 401</b>	<b>938 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 249	11 695
Betalbar skatt	2, 3	67 143	67 545
Skyldige offentlige avgifter		12 202	26 052
Annen kortsiktig gjeld		11 606	11 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 200</b>	<b>116 602</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>748 809</b>	<b>1 094 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 240 729</b>	<b>2 324 574</b>



Organisasjonsnr: 990 276 374  
LOCH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor den drives

LOCH

INVEST AS driver med utleievirksomhet i Stavanger kommune. Selskapet har forretningslokale i Stavanger

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
600401.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2098750.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**LOCH INVEST AS**

990276374

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



LOCH INVEST AS  
990 276 374

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-60 000	-60 000
Annen driftskostnad		-322 307	-311 010
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-382 307</b>	<b>-371 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 693</b>	<b>408 990</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		49	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-62 299	-89 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-62 299</b>	<b>-89 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 250</b>	<b>-89 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>335 443</b>	<b>319 138</b>
Skattekostnad	2, 3	-73 787	-70 354
<b>Årsresultat</b>		<b>261 656</b>	<b>248 784</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		261 656	248 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>261 656</b>	<b>248 784</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



LOCH INVEST AS  
990 276 374

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 098 751	2 158 751
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 858	98 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 197 608</b>	<b>2 257 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 197 608</b>	<b>2 257 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 121	66 966
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 121</b>	<b>66 966</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 121</b>	<b>66 966</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 240 729</b>	<b>2 324 574</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



LOCH INVEST AS  
990 276 374

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 391 919	1 130 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 919</b>	<b>1 130 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 491 919</b>	<b>1 230 263</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	46 208	39 564
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>46 208</b>	<b>39 564</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	600 401	938 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 401</b>	<b>938 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 249	11 695
Betalbar skatt	2, 3	67 143	67 545
Skyldige offentlige avgifter		12 202	26 052
Annen kortsiktig gjeld		11 606	11 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 200</b>	<b>116 602</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>748 809</b>	<b>1 094 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 240 729</b>	<b>2 324 574</b>

STAVANGER, 27.02.2026

Morten Gabrielsen  
styrets leder / daglig leder

Ole Nærheim  
styremedlem

Lars Johan Herrem  
styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



LOCH INVEST AS  
990 276 374

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

LOCH INVEST AS driver med utleievirksomhet i Stavanger kommune. Selskapet har forretningslokale i Stavanger

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



LOCH INVEST AS  
990 276 374

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	846 496	3 984 974	4 831 470
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>846 496</b>	<b>3 984 974</b>	<b>4 831 470</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-747 639	-1 826 223	-2 573 862
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-747 639	-1 886 223	-2 633 862
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>98 857</b>	<b>2 098 751</b>	<b>2 197 608</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	60 000	60 000
Økonomisk levetid	5	50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	67 143	67 545
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 644	2 809
<b>Skattekostnad</b>	<b>73 787</b>	<b>70 354</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	335 443	319 138
Permanente forskjeller	-49	654
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-30 199	-12 770
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>305 194</b>	<b>307 022</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	67 143	67 545
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>67 143</b>	<b>67 545</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	179 838	210 037	-30 199
<b>Netto forskjeller</b>	<b>179 838</b>	<b>210 037</b>	<b>-30 199</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>179 838</b>	<b>210 037</b>	<b>-30 199</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	39 564	46 208	-6 644

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



LOCH INVEST AS  
990 276 374

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 130 263	1 230 263
Årsresultat	0	261 656	261 656
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>1 391 919</b>	<b>1 491 919</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
NÆRHEIM OLE	34	34,00	Ordinære
HERREM LARS JOHAN	33	33,00	Ordinære
GABRIELSEN MORTEN	33	33,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	600 401
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 098 750
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



 bankID



Lars Johan Herrem  
9578-5997-4-219610

2026-02-25 14:10:28Z

Ole Nærheim  
9578-5997-4-837689

2026-02-25 14:12:17Z

 bankID



Morten Gabrielsen  
9578-5997-4-391688

2026-02-25 14:57:40Z

## Dokumenter i transaksjonen

98329\_Årsregnskap 2025.pdf

SHA256: aa7d51b1086126e9aae5b2541f9c977d814efd768f6b0bdfc43b51043899221b

Addo Sign identifikasjonsnummer: d09548ed-de65-4c5e-8bc7-6304b13834ec



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.