



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 160 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PELOTONGVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Pelotongvegen 2  
3734 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Selander  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 353	29 838
Annen driftsinntekt		912 000	859 356
<b>Sum inntekter</b>		<b>972 353</b>	<b>889 194</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	24 994	16 331
Avskrivning på varige driftsmidler	4	49 128	49 128
Annen driftskostnad		376 427	341 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 549</b>	<b>406 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>521 804</b>	<b>482 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>521 886</b>	<b>482 265</b>
Skattekostnad		180 797	106 086
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>341 089</b>	<b>376 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>341 089</b>	<b>376 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		300 000	210 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		41 087	166 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>341 087</b>	<b>376 179</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 488 589	1 537 717
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 488 589</b>	<b>1 537 717</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 488 589</b>	<b>1 537 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 829	29 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 829</b>	<b>29 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 878	243 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>425 878</b>	<b>243 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>431 707</b>	<b>273 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 920 296</b>	<b>1 811 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 613 899	1 572 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 613 899</b>	<b>1 572 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 715 899</b>	<b>1 674 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		84 253	21 256
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>84 253</b>	<b>21 256</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 253</b>	<b>21 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 750
Betalbar skatt		116 613	106 098
Skyldig offentlige avgifter		3	2 717
Annen kortsiktig gjeld		3 528	2 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 144</b>	<b>115 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>204 397</b>	<b>136 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 920 296</b>	<b>1 811 215</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 160 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PELOTONGVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Pelotongvegen 2  
3734 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Selander  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 976 160 681  
PELOTONGVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 353	29 838
Annen driftsinntekt		912 000	859 356
<b>Sum inntekter</b>		<b>972 353</b>	<b>889 194</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	24 994	16 331
Avskrivning på varige driftsmidler	4	49 128	49 128
Annen driftskostnad		376 427	341 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 549</b>	<b>406 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>521 804</b>	<b>482 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		521 886	482 265
Skattekostnad		180 797	106 086
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>341 089</b>	<b>376 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>341 089</b>	<b>376 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		300 000	210 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		41 087	166 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>341 087</b>	<b>376 179</b>



Organisasjonsnr: 976 160 681  
PELOTONGVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 488 589	1 537 717
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 488 589</b>	<b>1 537 717</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 488 589</b>	<b>1 537 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 829	29 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 829</b>	<b>29 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		425 878	243 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>425 878</b>	<b>243 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>431 707</b>	<b>273 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 920 296</b>	<b>1 811 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 613 899	1 572 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 613 899</b>	<b>1 572 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 715 899</b>	<b>1 674 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		84 253	21 256
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>84 253</b>	<b>21 256</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>84 253</b>	<b>21 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	3 750
Betalbar skatt	116 613	106 098
Skyldig offentlige avgifter	3	2 717
Annen kortsiktig gjeld	3 528	2 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>120 144</b>	<b>115 147</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>204 397</b>	<b>136 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 920 296</b>	<b>1 811 215</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 976 160 681  
PELOTONGVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	21907.00	14157.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	3087.00	1994.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	180.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24994.00	16331.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2772620.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2772620.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1284031.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1488589.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49128.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

