



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 314 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VARANGER TURISTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 4
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Yngve Haukanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	24 127	30 538
Sum kostnader		24 127	30 538
Driftsresultat		-24 127	-30 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Annen rentekostnad		15 496	6 090
Sum finanskostnader		15 496	6 090
Netto finans		-15 489	-6 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 616	-36 628
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 616	-36 628
Årsresultat		-39 616	-36 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 616	-36 628
Totalresultat		-39 616	-36 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 616	-36 628
Sum overføringer og disponeringer		-39 616	-36 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 9	1 086 372	1 086 372
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 086 372	1 086 372
Sum anleggsmidler		1 086 372	1 086 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 697 664	1 220 360
Sum fordringer		1 697 664	1 220 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	48 038	188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 038	188
Sum omløpsmidler		1 745 702	1 220 549
SUM EIENDELER		2 832 074	2 306 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	3 756 000	3 756 000
Sum innskutt egenkapital		3 756 000	3 756 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	8 040 496	8 000 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-8 040 496	-8 000 881
Sum egenkapital		-4 284 496	-4 244 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	66 295	60 249
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 311 610	4 703 472
Sum annen langsiktig gjeld		5 377 905	4 763 721
Sum langsiktig gjeld		5 377 905	4 763 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 262 561	1 284 311
Annen kortsiktig gjeld	7	476 104	503 769
Sum kortsiktig gjeld		1 738 665	1 788 080
Sum gjeld		7 116 570	6 551 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 074	2 306 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 856690

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 314 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VARANGER TURISTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 4
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Yngve Haukanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 991 314 768
SØR-VARANGER TURISTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	24 127	30 538
Sum kostnader		24 127	30 538
Driftsresultat		-24 127	-30 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Annen rentekostnad		15 496	6 090
Sum finanskostnader		15 496	6 090
Netto finans		-15 489	-6 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 616	-36 628
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 616	-36 628
Årsresultat		-39 616	-36 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 616	-36 628
Totalresultat		-39 616	-36 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 616	-36 628
Sum overføringer og disponeringer		-39 616	-36 628



Organisasjonsnr: 991 314 768
SØR-VARANGER TURISTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4, 9		1 086 372	1 086 372
Investeringer i tilknyttet selskap 4	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 086 372	1 086 372
Sum anleggsmidler		1 086 372	1 086 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer 7	7	1 697 664	1 220 360
Sum fordringer		1 697 664	1 220 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd 6	6	48 038	188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 038	188
Sum omløpsmidler		1 745 702	1 220 549
SUM EIENDELER		2 832 074	2 306 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3, 8	3, 8	3 756 000	3 756 000
Sum innskutt egenkapital		3 756 000	3 756 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap 8	8	8 040 496	8 000 881
Sum opptjent egenkapital		-8 040 496	-8 000 881
Sum egenkapital		-4 284 496	-4 244 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	66 295	60 249
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 311 610	4 703 472
Sum annen langsiktig gjeld		5 377 905	4 763 721
Sum langsiktig gjeld		5 377 905	4 763 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 262 561	1 284 311
Annen kortsiktig gjeld	7	476 104	503 769
Sum kortsiktig gjeld		1 738 665	1 788 080
Sum gjeld		7 116 570	6 551 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 074	2 306 921



Organisasjonsnr: 991 314 768
SØR-VARANGER TURISTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Dr. Wessels Gate 10
9900 Kirkenes
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Sør-Varanger Turistutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sør-Varanger Turistutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 39.616. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr. 39.616 i regnskapsåret 2020, og at aksjekapitalen er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

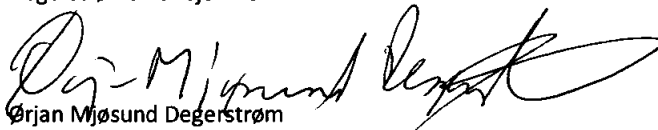
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kirkenes, 26. mai 2021
Degerstrøms Revisjon AS



Ørjan Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Sør-varanger Turistutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	24 127	30 538
Sum driftskostnader		<u>24 127</u>	<u>30 538</u>
Driftsresultat		<u>-24 127</u>	<u>-30 538</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		6	0
Rentekostnad		15 496	6 090
Resultat av finansposter		<u>-15 489</u>	<u>-6 090</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 616	-36 628
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		<u>-39 616</u>	<u>-36 628</u>
Årsresultat		-39 616	-36 628
Overføringer			
Overført til udekket tap		39 616	36 628
Sum overføringer		<u>-39 616</u>	<u>-36 628</u>



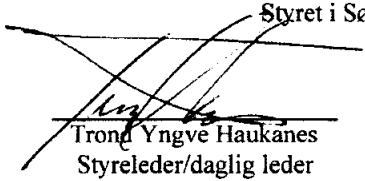
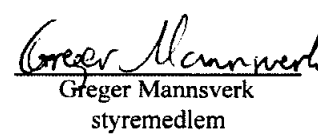
Balanse			
Sør-varanger Turistutvikling AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 9	<u>1 086 372</u>	<u>1 086 372</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 086 372</u>	<u>1 086 372</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 086 372</u>	<u>1 086 372</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>1 697 664</u>	<u>1 220 360</u>
Sum fordringer		<u>1 697 664</u>	<u>1 220 360</u>
Bankinnskudd	6	48 038	188
Sum omløpsmidler		<u>1 745 702</u>	<u>1 220 549</u>
Sum eiendeler		<u>2 832 074</u>	<u>2 306 921</u>



Balanse			
Sør-varanger Turistutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	<u>3 756 000</u>	<u>3 756 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 756 000</u>	<u>3 756 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	<u>-8 040 496</u>	<u>-8 000 881</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 040 496</u>	<u>-8 000 881</u>
Sum egenkapital		<u>-4 284 496</u>	<u>-4 244 881</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	66 295	60 249
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>5 311 610</u>	<u>4 703 472</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 377 905</u>	<u>4 763 721</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 262 561	1 284 311
Annen kortsiktig gjeld	7	476 104	503 769
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 738 665</u>	<u>1 788 080</u>
Sum gjeld		<u>7 116 570</u>	<u>6 551 801</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 832 074</u>	<u>2 306 921</u>

Kirkenes 26.5.21

Styret i Sør-varanger Turistutvikling AS

 Trond Yngve Haukanes Styreleder/daglig leder	 Greger Mannverk styremedlem
--	--

Sør-varanger Turistutvikling AS Side 2



Noter til regnskapet

Sør-Varanger Turistutvikling AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Aksjene er vurdert til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.2020. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.2020.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført honorarer til daglig leder eller styret i året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Revisjonshonorar

Ordinær revisjon	12.000
Utarbeidelse av årsregnskap med noter	<u>3.000</u>
Sum revisjonshonorar ekskl. mva.	<u>15.000</u>
Annen bistand herunder utarbeidelse av likningspapirer ekskl. mva.	<u>3.500</u>



Noter til regnskapet

Sør-Varanger Turistutvikling AS

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
GT Finans 2 AS	37.560	100,00 %	100,00 %
	37.560	100,00 %	100,00 %

Aksjekapitalen på kr. 3.756.000 består av 37.560 aksjer pålydende kr. 100. Selskapet har 1 aksjonær pr 31.12. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 4 - Aksjer i tilknyttet selskap

<u>Selskap</u>	<u>Anskaffelses- - tidspunkt</u>	<u>Forretnings- kontor</u>	<u>Eierandel/ stemmeandel</u>	<u>Selsk. EK pr. 31.12.20 100 %</u>	<u>Selsk. res. pr. 31.12.20 100 %</u>
Bugøynes Eiendom AS	10.06.2007	Kirkenes	100,00 %	711.090	226.264
Neidenelven Eiendom AS	01.06.2007	Kirkenes	100,00 %	-5.533.250	-787.270
Mælen AS	14.04.2008	Kirkenes	100,00 %	-2.587.935	-269.063

Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap jfr. regnskapsloven § 3 – 2 4. ledd.

Aksjene i Bugøynes Eiendom AS, Neidenelven Eiendom AS og Mælen AS som samlet har en kostpris på kr. 5.562.730 er nedskrevet med kr. 4.476.358 til kr. 1.086.372 pr. 31.12.20



Noter til regnskapet

Sør-Varanger Turistutvikling AS

Note 5 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-39.616
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattemessige resultat	<u>-39.616</u>

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.19	31.12.20	Endring
Kundefordringer	-2.784.292	-2.784.292	0
Sum midlertidige forskjeller	-2.784.292	-2.784.292	0
Skattemessig underskudd til framføring	-2.496.864	-2.536.480	39.616
Grunnlag utsatt skattefordel	-5.281.157	-5.320.772	39.616
Utsatt skattefordel pr 31.12. (22 %)	-1.161.854	-1.170.570	8.716

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr 31.12.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	<u>0</u>

Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 3 knyttet til skattetrekkkonto.



Noter til regnskapet

Sør-Varanger Turistutvikling AS

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2020	2019	2020	2019
Neidenelven Eiendom AS	3.065.605	2.612.766	0	0
Bugøynes Eiendom AS		0	476.104	503.769
Mælen AS	1.275.430	1.277.170	0	0
NB Drift AS	140.921	114.716	0	0
GT Finans 2 AS	0	0	5.311.610	5.944.093
	4.481.956	4.004.652	5.787.714	6.447.862

Fordringene på Mælen AS, NB Drift AS og Neidenelven Eiendom AS er nedskrevet med kr. 2.784.292 pr. 31.12.20, slik at bokført konsernfordringer er pr. 31.12.20 kr. 1.697.664.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.20	3.756.000	-8.000.881	-4.244.881
Årets resultat	0	-39.616	-39.616
Egenkapital pr 31.12.20	3.756.000	8.040.496	-4.284.496

Aksjekapitalen pr 31.12 er tapt og styret ser på ulike tiltak som skal tilfredsstillende kravet til aksjekapitalen, jfr. Aksjeloven § 3 – 5. Det vil bli sett på ulike driftsformer som kan genere positiv likviditetsstrøm og det vil blant annet bli foretatt en strukturendring i selskapene. Forutsetning for fortsatt drift er tilstede.

Note 9 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Gjeld som er sikret ved pant

	2020	2019
Langsiktig lån kredittinstitusjoner	66.295	60.249

Balansført verdi av eiendeler

pantsatt for egen gjeld

	2020	2019
Aksjer	1.086.372	1.086.372