



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 951 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERKØYA BYGG AS
Forretningsadresse: Høenveien 53
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marthin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 380	44 970
Annen driftskostnad		533 187	307 017
Sum kostnader		581 567	351 987
Driftsresultat		138 433	368 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Annen rentekostnad		276 405	63
Sum finanskostnader		276 405	63
Netto finans		-276 405	-13
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 971	368 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 971	368 000
Årsresultat		-137 971	368 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 971	368 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 971	368 000
Sum overføringer og disponeringer		-137 971	368 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 217 332	1 765 372
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	103 858	86 665
Sum varige driftsmidler		8 321 189	1 852 037
Sum anleggsmidler		8 321 189	1 852 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		825 000	375 000
Andre fordringer		241 839	
Sum fordringer		1 066 839	375 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 644	74 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 644	74 958
Sum omløpsmidler		1 121 483	449 958
SUM EIENDELER		9 442 673	2 301 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		973 498	835 526
Sum opptjent egenkapital		-973 498	-835 526
Sum egenkapital	4	-873 498	-735 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 892 690	
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 333 463	2 936 375
Sum annen langsiktig gjeld		10 226 153	2 936 375
Sum langsiktig gjeld		10 226 153	2 936 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 018	68 796
Skyldige offentlige avgifter			29 672
Annen kortsiktig gjeld			2 679
Sum kortsiktig gjeld		90 018	101 147
Sum gjeld		10 316 171	3 037 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 442 673	2 301 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 325739

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 951 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERKØYA BYGG AS
Forretningsadresse: Høenveien 53
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marthin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 951 538
SKJERKØYA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 380	44 970
Annen driftskostnad		533 187	307 017
Sum kostnader		581 567	351 987
Driftsresultat		138 433	368 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Annen rentekostnad		276 405	63
Sum finanskostnader		276 405	63
Netto finans		-276 405	-13
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 971	368 000
Årsresultat		-137 971	368 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 971	368 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 971	368 000
Sum overføringer og disponeringer		-137 971	368 000



Organisasjonsnr: 920 951 538
SKJERKØYA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 217 332	1 765 372
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	103 858	86 665
Sum varige driftsmidler		8 321 189	1 852 037

Sum anleggsmidler		8 321 189	1 852 037
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		825 000	375 000
Andre fordringer		241 839	
Sum fordringer		1 066 839	375 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 644	74 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 644	74 958

Sum omløpsmidler		1 121 483	449 958
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		9 442 673	2 301 996
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		973 498	835 526
Sum opptjent egenkapital		-973 498	-835 526

Sum egenkapital	4	-873 498	-735 526
-----------------	---	----------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 892 690	
Øvrig langsiktig gjeld	2 333 463	2 936 375
Sum annen langsiktig gjeld	10 226 153	2 936 375
Sum langsiktig gjeld	10 226 153	2 936 375
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	90 018	68 796
Skyldige offentlige avgifter		29 672
Annen kortsiktig gjeld		2 679
Sum kortsiktig gjeld	90 018	101 147
Sum gjeld	10 316 171	3 037 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 442 673	2 301 996



Organisasjonsnr: 920 951 538
SKJERKØYA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Skjerkøya Bygg AS
Organisasjonsnr. 920 951 538

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	1 859 800	106 236	1 966 036
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 483 423	34 110	6 517 533
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	8 343 223	140 346	8 483 569
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-125 891	-36 488	-162 379
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	8 217 332	103 858	8 321 190
Årets avskrivninger	31 463	16 917	48 380
Økonomisk levetid	20 år	8-10 år	
Avskrivningssats	0-5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet eier ikke egne aksjer og har heller ikke omsatt egne aksjer i 2021

Note 4 - Fortsatt drift

Askjekapitalen er ikke tapt da det er en betydelige merverdi i eiendommen. Reel egenkapital er bedre enn bokført.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	2 333 463	2 936 375

Note 6 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.