



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 177 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENBERG BYGGMESTERFORRETNING AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 24
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Overrein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 104 209 | 28 884 896 |
| Annen driftsinntekt | | 56 316 | |
| Sum inntekter | | 24 160 525 | 28 884 896 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 975 610 | 20 433 055 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 097 088 | 8 635 329 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 115 213 | 16 626 |
| Annen driftskostnad | 1 | 3 532 815 | 2 701 618 |
| Sum kostnader | | 21 720 726 | 31 786 628 |
| Driftsresultat | | 2 439 799 | -2 901 731 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 569 | 17 878 |
| Sum finansinntekter | | 8 569 | 17 878 |
| Annen rentekostnad | | 17 080 | 18 760 |
| Sum finanskostnader | | 17 080 | 18 760 |
| Netto finans | | -8 511 | -882 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 431 288 | -2 902 613 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 653 170 | -628 444 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 778 118 | -2 274 169 |
| Årsresultat | | 1 778 118 | -2 274 169 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 778 118 | -2 274 169 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 930 970 | -930 970 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 847 148 | -1 343 199 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 778 118 | -2 274 169 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 181 622 | 834 792 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 181 622 | 834 792 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2,11 | 388 000 | 500 343 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,11 | 234 332 | 36 332 |
| Sum varige driftsmidler | | 622 332 | 536 675 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 31 500 | 31 500 |
| Andre langsiktige fordringer | | | 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 31 500 | 31 700 |
| Sum anleggsmidler | | 835 454 | 1 403 167 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 7,11 | 20 000 | 65 000 |
| Sum varer | | 20 000 | 65 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10,11 | 1 092 682 | 4 357 362 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 390 061 | 2 902 492 |
| Sum fordringer | | 1 482 743 | 7 259 854 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 2 690 678 | 800 930 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 690 678 | 800 930 |
| Sum omløpsmidler | | 4 193 421 | 8 125 784 |
| SUM EIENDELER | | 5 028 875 | 9 528 951 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,9 | 117 000 | 117 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | -11 500 | -11 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 500 | 105 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 847 148 | |
| Udekket tap | 5 | | 930 970 |
| Sum opptjent egenkapital | | 847 148 | -930 970 |
| Sum egenkapital | | 952 648 | -825 470 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 155 831 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 155 831 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 155 831 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 647 860 | 3 805 836 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 730 979 | 192 379 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 541 556 | 6 356 206 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 920 396 | 10 354 421 |
| Sum gjeld | | 4 076 227 | 10 354 421 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 028 875 | 9 528 951 |



**Årsregnskap 2019
for
Møllenberg Byggmesterforretning AS**

Organisasjonsnr. 971177020

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Resultatregnskap

| | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|-------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 104 209 | 28 884 896 |
| Annen driftsinntekt | | 56 316 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 24 160 525 | 28 884 896 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 975 610 | 20 433 055 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 097 088 | 8 635 329 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 115 213 | 16 626 |
| Annen driftskostnad | 1 | 3 532 815 | 2 701 618 |
| Sum driftskostnader | | 21 720 726 | 31 786 628 |
| DRIFTSRESULTAT | | 2 439 799 | (2 901 731) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 569 | 17 878 |
| Sum finansinntekter | | 8 569 | 17 878 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 17 080 | 18 760 |
| Sum finanskostnader | | 17 080 | 18 760 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (8 511) | (882) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 2 431 288 | (2 902 613) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 653 170 | (628 444) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 778 118 | (2 274 169) |
| ÅRSRESULTAT | | 1 778 118 | (2 274 169) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 847 148 | (1 343 199) |
| Fremføring av udekket tap | 5 | 930 970 | (930 970) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 1 778 118 | (2 274 169) |



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Balanse pr. 31.12.2019

| | Note | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|-------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 181 622 | 834 792 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 181 622 | 834 792 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2,11 | 388 000 | 500 343 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,11 | 234 332 | 36 332 |
| Sum varige driftsmidler | | 622 332 | 536 675 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 31 500 | 31 500 |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 31 500 | 31 700 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 835 454 | 1 403 167 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 7,11 | 20 000 | 65 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10,11 | 1 092 682 | 4 357 362 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 390 061 | 2 902 492 |
| Sum fordringer | | 1 482 743 | 7 259 854 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 2 690 678 | 800 930 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 4 193 421 | 8 125 784 |
| SUM EIENDELER | | 5 028 875 | 9 528 951 |



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Balanse pr. 31.12.2019

| | Note | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------|------|------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,9 | 117 000 | 117 000 |
| Egne aksjer | 9 | (11 500) | (11 500) |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 500 | 105 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 847 148 | 0 |
| Udekket tap | 5 | 0 | (930 970) |
| Sum opptjent egenkapital | | 847 148 | (930 970) |
| SUM EGENKAPITAL | | 952 648 | (825 470) |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 155 831 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 155 831 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 155 831 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 647 860 | 3 805 836 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 730 979 | 192 379 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 541 556 | 6 356 206 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 3 920 396 | 10 354 421 |
| SUM GJELD | | 4 076 227 | 10 354 421 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 028 875 | 9 528 951 |

Trondheim, den 31. august 2020

Jan Overrein
Styrets leder

Ivar Kvalvær
Styremedlem/daglig leder



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjon

Selskapets tjenestepensjonordning tilfredsstiller kravene i lov om OTP.



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 11 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|--|------------------|------------------|
| Lønn | 7 639 672 | 7 389 962 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 132 930 | 1 017 475 |
| Pensjonskostnader | 129 314 | 47 639 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 195 172 | 180 253 |
| Totalt | 9 097 088 | 8 635 329 |

Ytelser til ledende personer og revisor

| | |
|----------------------------------|---------|
| Daglig leder | 748 347 |
| Revisjonshonorar, som består av: | |
| Revisjon | 59 133 |
| Samlet honorar til revisor | 59 133 |

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---------------------------|--|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 988 383 | 36 332 | 1 024 715 |
| + Tilgang | 0 | 200 871 | 200 871 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 988 383 | 237 203 | 1 225 586 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 488 041 | 0 | 488 041 |
| + Ordinære avskrivninger | 112 342 | 2 871 | 115 213 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 600 383 | 2 871 | 603 254 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 388 000 | 234 332 | 622 332 |
| Prosentats for ord.avskr | 20-20 | 14-14 | |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|------------------|
| Resultat før skattekostnader | 2 431 288 |
| + Permanente og andre forskjeller | 537 666 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -351 015 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 2 617 939 |



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Noter 2019

| | |
|---|-----------|
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 2 617 939 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 653 170 |
| = Ordinær skattekostnad | 653 170 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2019 | 2018 |
|---|-----------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 110 900 | 97 452 |
| + Utestående fordringer | -382 433 | -720 000 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 554 026 | 3 171 965 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -825 559 | -3 794 513 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 825 559 | 3 794 513 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 825 559 | 3 794 513 |
| Utsatt skattefordel | 181 622 | 834 793 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 181 622 | 834 792 |

Note 5 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 117 000 | -930 970 | -825 470 |
| Egne aksjer | -10 500 | | |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 1 778 118 | 1 778 118 |
| Pr 31.12. | 105 500 | 847 148 | 952 648 |

Fortsatt drift:

Noter for Møllenberg Byggmesterforretning AS

Organisasjonsnr. 971177020



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Noter 2019

I mars 2019 ble det i Norge innført gjennomgripende tiltak for å få Covid19-pandemien under kontroll. Så langt har dette ikke påvirket hverken oppdragsmengde eller evne til å gjennomføre oppdrag. Myndighetenes anbefalinger/pålegg rundt smitteverntiltak er innarbeidet i alle ledd i bedriften, og er blitt en del av "den nye" hverdagen.

Egne aksjer:

Selskapet eier 115 egne aksjer - 9,83% av aksjekapitalen.
Aksjene ble kjøpt den 20.8.2012 for kr 457,27 pr. aksje.

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten gjelder:

- 33% av aksjene i Mesterhus Trøndelag AS, bokført til kostpris
- Ubetydelig aksjepost i Klassekampen AS, bokført til kostpris

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Varelageret er vurdert til innkjøpspris.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 174 206 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 80 675.



Møllenberg Byggmesterforretning AS

Noter 2019

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 170 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 117 000.

Selskapet har følgende 4 aksjonærer:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|------------------------------------|-------------|--------|-----------|
| Ivar Kvalvær | | 505 | 43,16 % |
| Jan Overrein | | 505 | 43,16 % |
| Møllenberg Byggmesterforretning AS | 971 177 020 | 115 | 9,83 % |
| Geir Mostad | | 45 | 3,85 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Daglig leder | 505 | 43,16 % |
| Medlemmer av styret | 1 010 | 86,32 % |

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med kr 100 000 for påregnelig tap. Det er ikke konstatert tap på krav i driftsåret.

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 155 831 og pr 31.12. i fjor kr 0.

| Pantsettelsler | I år | I fjor |
|--------------------------------|----------------|----------|
| Gjeld sikret med pant | 155 831 | 0 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Varebil VT19575 | 198 000 | 0 |
| Sum pantsatte eiendeler | 198 000 | 0 |

SG Finans har i tillegg pant i leaset driftsmiddel.

Ut over dette har Melhus Sparebank flere pantedokument tinglyst på selskapet, uten at det påhviler gjeld til banken ved årsskiftet. Disse pantedokumentene omfatter varelager, driftstilbehør, factoring mv.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Møllenberg Byggmesterforretning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Møllenberg Byggmesterforretning AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 778 118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Møllenberg Byggmesterforretning AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2020
Deloitte AS


Harald Halvorsen
statsautorisert revisor