



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGENIPA AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 15B  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nordal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 406 260	11 887 419
Annen driftsinntekt		529 113	605 745
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 935 373</b>	<b>12 493 164</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		98 752	135 169
Lønnskostnad	1	6 415 479	5 897 686
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 232	66 568
Annen driftskostnad		2 751 725	2 713 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 298 188</b>	<b>8 812 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 637 185</b>	<b>3 680 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 976	15 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 976</b>	<b>15 013</b>
Annen rentekostnad		47 245	88 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 245</b>	<b>88 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 268</b>	<b>-73 245</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 599 917</b>	<b>3 606 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	794 643	796 309
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 805 274	2 810 689
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		43 933	54 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>43 933</b>	<b>54 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 688 818	16 688 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		115 206	147 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 804 024</b>	<b>16 836 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 064 500	2 064 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 550 131	6 037 635
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 926 868	4 926 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 541 499</b>	<b>13 029 003</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 389 456</b>	<b>29 919 463</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 831	4 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 831</b>	<b>4 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 185 370	7 199 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 185 370</b>	<b>7 199 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 209 201</b>	<b>7 203 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 598 657</b>	<b>37 123 294</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	31 834 782	33 029 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 834 782</b>	<b>33 029 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 944 782</b>	<b>33 139 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 629	2 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 629</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 660
Betalbar skatt		784 372	791 237
Skyldig offentlige avgifter		315 445	384 758
Annen kortsiktig gjeld		551 430	536 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 651 246</b>	<b>1 733 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 653 875</b>	<b>3 983 786</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 598 657</b>	<b>37 123 294</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 864626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGENIPA AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 15B  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nordal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 191 470  
HØGENIPA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 406 260	11 887 419
Annen driftsinntekt		529 113	605 745
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 935 373</b>	<b>12 493 164</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		98 752	135 169
Lønnskostnad	1	6 415 479	5 897 686
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 232	66 568
Annen driftskostnad		2 751 725	2 713 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 298 188</b>	<b>8 812 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 637 185</b>	<b>3 680 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 976	15 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 976</b>	<b>15 013</b>
Annen rentekostnad		47 245	88 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 245</b>	<b>88 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 268</b>	<b>-73 245</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	794 643	796 309
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 805 274	2 810 689
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>



Organisasjonsnr: 989 191 470  
HØGENIPA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		43 933	54 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>43 933</b>	<b>54 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 688 818	16 688 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		115 206	147 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 804 024</b>	<b>16 836 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 064 500	2 064 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 550 131	6 037 635
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 926 868	4 926 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 541 499</b>	<b>13 029 003</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 389 456</b>	<b>29 919 463</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 831	4 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 831</b>	<b>4 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 185 370	7 199 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 185 370</b>	<b>7 199 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 209 201</b>	<b>7 203 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 598 657</b>	<b>37 123 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	31 834 782	33 029 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 834 782</b>	<b>33 029 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 944 782</b>	<b>33 139 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	2 629	2 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 629</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 660
Betalbar skatt		784 372	791 237
Skyldig offentlige avgifter		315 445	384 758
Annen kortsiktig gjeld		551 430	536 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 651 246</b>	<b>1 733 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 653 875</b>	<b>3 983 786</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 598 657</b>	<b>37 123 294</b>



Organisasjonsnr: 989 191 470  
HØGENIPA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Høgenipa AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 406 260	11 887 419
Annen driftsinntekt		529 113	605 745
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 935 373</b>	<b>12 493 164</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		98 752	135 169
Lønnskostnad	1	6 415 479	5 897 686
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 232	66 568
Annen driftskostnad		2 751 725	2 713 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 298 188</b>	<b>8 812 920</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 637 185</b>	<b>3 680 243</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 976	15 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 976</b>	<b>15 013</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		47 245	88 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 245</b>	<b>88 258</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(37 268)</b>	<b>(73 245)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 599 917</b>	<b>3 606 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	794 643	796 309
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 805 274	2 810 689
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 805 274</b>	<b>2 810 689</b>



## Høgenipa AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		43 933	54 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>43 933</b>	<b>54 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 688 818	16 688 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		115 206	147 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 804 024</b>	<b>16 836 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 064 500	2 064 500
Lån til tilknyttet selskap		4 550 131	6 037 635
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 926 868	4 926 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 541 499</b>	<b>13 029 003</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>28 389 456</b>	<b>29 919 463</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 831	4 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 831</b>	<b>4 790</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 185 370	7 199 042
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 209 201</b>	<b>7 203 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 598 657</b>	<b>37 123 294</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	31 834 782	33 029 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 834 782</b>	<b>33 029 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>31 944 782</b>	<b>33 139 508</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 629	2 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629</b>	<b>2 250 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 629</b>	<b>2 250 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	21 660
Betalbar skatt		784 372	791 237
Skyldig offentlige avgifter		315 445	384 758
Annen kortsiktig gjeld		551 430	536 131
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 651 247</b>	<b>1 733 786</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 653 875</b>	<b>3 983 786</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 598 657</b>	<b>37 123 294</b>



Høgenipa AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Oslo, 30. juni 2022

Per Nordal  
Styrets leder



Høgenipa AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Varebeholdning

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskort lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	4 380 101	4 107 597
Arbeidsgiveravgift	657 144	584 193
Pensjonskostnader	237 944	200 835
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 140 290	1 005 060
<b>Totalt</b>	<b>6 415 479</b>	<b>5 897 686</b>

Det var gjennomsnittlig 5 årsverk i 2021. Lønn til daglig leder utgjorde kr.891.005.- i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Honorar til revisor utgjorde kr. 71.375.- for revisjon, og kr. 14.000 for annen bistand.

Noter for Høgenipa AS

Organisasjonsnr. 989191470



Høgenipa AS

## Noter 2021

Det er etablert obligatorisk tjenestepensjon for ansatte etter gjeldene regler.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 688 818	104 232	16 793 050
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 688 818	104 232	16 793 050
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	32 232	32 232
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	32 232	32 232
Balanseført verdi pr 31/12	16 688 818	72 000	16 760 818
Procentsats for ord.avskr	100--1	20-33	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 599 917
+ Permanente og andre forskjeller	12 100
+ Endring i midlertidige forskjeller	-46 690
<b>= Inntekt</b>	<b>3 565 327</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	784 372
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>784 372</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	10 271
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>794 643</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	784 372
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>784 372</b>



Høgenipa AS

**Noter 2021****Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-199 696	-246 386
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-199 696</b>	<b>-246 386</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	199 696	246 386
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>199 696</b>	<b>246 386</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>43 933</b>	<b>54 205</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>43 933</b>	<b>54 204</b>

**Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap**

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanse ført EK siste år
Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:				
Øyesenteret	50.00 %	50.00%	320 681	927 619
Capra Invest AS	50.00 %	50.00%	4 309 882	8 156 491

**Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler**

Selskapet har investeringer i andre selskaper tilsvarende kr. 4.926.868. Ingen eierandeler er over 10 % eller utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen.

**Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 321 972 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 262 057.

**Note 8 - Selskapskapital**

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Høgenipa AS

Organisasjonsnr. 989191470



Høgenipa AS

## Noter 2021

Navn	Antall Eierandel
Per Arne Nordal	1 000 100,00 %

### Note 9 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	10 000	33 029 508	33 139 508
+Fra årets resultat			2 805 274	2 805 274
+/-Tillleggsutbytte::	0	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>31 834 782</b>	<b>31 944 782</b>

### Note 10 - Gjeld sikret med pant

Andel av gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 750.000.- og pr 31.12. i fjor kr 750.000.-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 250 000	2 250 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	8 085 972	8 085 972
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>8 085 972</b>	<b>8 085 972</b>
<b>Pålydende pantsettelse:</b>		
DnB ASA	5 000 000	5 000 000



## STATSAUTORISERT REVISOR THORE WILHELMSEN AS

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i

Høgenipa AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Høgenipa AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.805.274. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

POSTADRESSE Boks 1005 Hoff 0218 Oslo	BESØKSADRESSE Engebrets vei 3 0275 Oslo	TELEFON 91320496	E-POST <a href="mailto:thorew@wilhelmsenas.no">thorew@wilhelmsenas.no</a>	BANKGIRO 6034.05.52744	ORG. NR. 989 663 364 MVA	Side 1 av 2
--	---	---------------------	--	---------------------------	-----------------------------	-------------



Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022

Statsautorisert Revisor Thore Wilhelmsen AS

Thore Wilhelmsen  
Statsautorisert revisor