



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 017 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVLID INVEST AS
Forretningsadresse: Botnanvegen 31
3624 LYNGDAL I NUMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Lauvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 991	44 758
Sum kostnader		34 991	44 758
Driftsresultat		-34 991	-44 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		92 410	61 133
Sum finansinntekter		3 092 410	61 133
Annen rentekostnad		62 515	125 990
Sum finanskostnader		62 515	125 990
Netto finans		3 029 895	-64 857
Resultat før skattekostnad		2 994 904	-109 615
Skattekostnad	1	545 977	0
Årsresultat		2 448 927	-109 615
Annen egenkapital		2 448 927	-109 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 659 694	7 659 694
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	2 242 700	1 700 300
Sum finansielle anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Sum anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	3 209 235	3 383 000
Sum fordringer		3 209 235	3 383 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum omløpsmidler		3 226 515	3 409 496
SUM EIENDELER		15 128 909	14 769 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	32 175	32 175
Sum innskutt egenkapital		62 175	62 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 845 079	10 396 152
Sum opptjent egenkapital		12 845 079	10 396 152
Sum egenkapital		12 907 254	10 458 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 096 304	1 096 304
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 304	1 096 304
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	545 977	0
Annen kortsiktig gjeld	5	579 374	3 214 859
Sum kortsiktig gjeld		1 125 351	3 214 859
Sum gjeld		2 221 655	4 311 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 128 909	14 769 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412643

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 017 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVLID INVEST AS
Forretningsadresse: Botnanvegen 31
3624 LYNGDAL I NUMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roar Lauvliid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 017 364
LAUVLID INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 991	44 758
Sum kostnader		34 991	44 758
Driftsresultat		-34 991	-44 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		92 410	61 133
Sum finansinntekter		3 092 410	61 133
Annen rentekostnad		62 515	125 990
Sum finanskostnader		62 515	125 990
Netto finans		3 029 895	-64 857
Resultat før skattekostnad		2 994 904	-109 615
Skattekostnad	1	545 977	0
Årsresultat		2 448 927	-109 615
Annen egenkapital		2 448 927	-109 615



Organisasjonsnr: 923 017 364
LAUVLID INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 659 694	7 659 694
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	2 242 700	1 700 300
Sum finansielle anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Sum anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	3 209 235	3 383 000
Sum fordringer		3 209 235	3 383 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum omløpsmidler		3 226 515	3 409 496
SUM EIENDELER		15 128 909	14 769 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	32 175	32 175



Sum innskutt egenkapital		62 175	62 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 845 079	10 396 152
Sum opptjent egenkapital		12 845 079	10 396 152
Sum egenkapital		12 907 254	10 458 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 096 304	1 096 304
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 304	1 096 304
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	545 977	0
Annen kortsiktig gjeld	5	579 374	3 214 859
Sum kortsiktig gjeld		1 125 351	3 214 859
Sum gjeld		2 221 655	4 311 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 128 909	14 769 490



Organisasjonsnr: 923 017 364
LAUVLID INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



2242700.00

Mer om fordringer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjelde på kr 1 096 304 forfaller til betalingen innen utgangen av 2027.

Kortsiktig gjeld på kr 579 374 er gjeld til aksjonær - lånet er renteberegnet.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Lauvliid Invest AS

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lauvliid Invest AS som viser et overskudd på kr 2 448 927. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



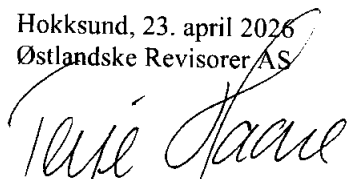
 Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hokksund, 23. april 2026
Østlandske Revisorer AS


Terje Haare
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
LAUVLID INVEST AS

923017364

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		34 991	44 758
Sum driftskostnader		34 991	44 758
Driftsresultat		-34 991	-44 758
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		92 410	61 133
Sum finansinntekter		3 092 410	61 133
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 515	125 990
Sum finanskostnader		62 515	125 990
Netto finans		3 029 895	-64 857
Resultat før skattekostnad		2 994 904	-109 615
Skattekostnad	1	545 977	0
Årsresultat		2 448 927	-109 615
Overføringer			
Annen egenkapital		2 448 927	-109 615
Sum overføringer		2 448 927	-109 615



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 659 694	7 659 694
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	2 242 700	1 700 300
Sum finansielle anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Sum anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	3 209 235	3 383 000
Sum fordringer		3 209 235	3 383 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum omløpsmidler		3 226 515	3 409 496
SUM EIENDELER		15 128 909	14 769 490



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	32 175	32 175
Sum innskutt egenkapital		62 175	62 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 845 079	10 396 152
Sum opptjent egenkapital		12 845 079	10 396 152
Sum egenkapital		12 907 254	10 458 327
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 096 304	1 096 304
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 304	1 096 304
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	545 977	0
Annen kortsiktig gjeld	5	579 374	3 214 859
Sum kortsiktig gjeld		1 125 351	3 214 859
Sum gjeld		2 221 655	4 311 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 128 909	14 769 490

LYNGDAL I NUMEDAL, 23.04.2026

Roar Lauvliid
styrets leder / daglig leder



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Lauvliid Invest AS driver med investering i eiendom og selskaper. Virksomheten holder til i Flesberg Kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	545 977	0
Skattekostnad	545 977	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 994 904	-109 615
Permanente forskjeller	-3 000 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-513 192	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 000 000	0
Skattepliktig inntekt	2 481 712	-109 615
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	545 977	0
Betalbar skatt i balansen	545 977	0



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	EIERANDEL	RESULTAT 31.12.25	EK 31.12.25	Bokført verdi
Svene Pukkverk AS	95 %	5 214 291,00	8 497 477,00	4 009 000,00
Lauvli Eiendom AS	95%	1 250 701,00	19 003 729,00	2 004 500,00
Svene Maskin AS	53,09 %	435 305,00	2 794 613,00	1 646 194,00
Lampeland Sentrumsutvikling AS	33,30 %	- 408 039,00	4 724 862,00	2 000 000,00

Selskapet har for regnskapsåret mottatt konsernbidrag på til sammen kr 3 000 000,00.

Fra Svene Pukkverk AS har de mottatt kr 2 000 000,00 og på fra Lauvli Eiendom AS har de mottatt kr. 1 000 000,00

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 242 700
---	-----------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	32 175	10 396 152	10 458 327
Årsresultat	0	0	2 448 927	2 448 927
Egenkapital 31.12.2025	30 000	32 175	12 845 079	12 907 254

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

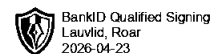
Langsiktig gjelde på kr 1 096 304 forfaller til betalingen innen utgangen av 2027.
Kortsiktig gjeld på kr 579 374 er gjeld til aksjonær - lånet er renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

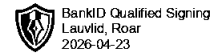
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
LAUVLID INVEST AS
923017364
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

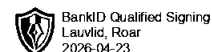


Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		34 991	44 758
Sum driftskostnader		34 991	44 758
Driftsresultat		-34 991	-44 758
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		92 410	61 133
Sum finansinntekter		3 092 410	61 133
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 515	125 990
Sum finanskostnader		62 515	125 990
Netto finans		3 029 895	-64 857
Resultat før skattekostnad		2 994 904	-109 615
Skattekostnad	1	545 977	0
Årsresultat		2 448 927	-109 615
Overføringer			
Annen egenkapital		2 448 927	-109 615
Sum overføringer		2 448 927	-109 615



LAUVLID INVEST AS
923 017 364

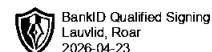


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 659 694	7 659 694
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	2 242 700	1 700 300
Sum finansielle anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Sum anleggsmidler		11 902 394	11 359 994
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	3 209 235	3 383 000
Sum fordringer		3 209 235	3 383 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 280	26 496
Sum omløpsmidler		3 226 515	3 409 496
SUM EIENDELER		15 128 909	14 769 490



LAUVLID INVEST AS
923 017 364



Balanse

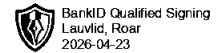
	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	32 175	32 175
Sum innskutt egenkapital		62 175	62 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 845 079	10 396 152
Sum opptjent egenkapital		12 845 079	10 396 152
Sum egenkapital		12 907 254	10 458 327
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 096 304	1 096 304
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 304	1 096 304
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	545 977	0
Annen kortsiktig gjeld	5	579 374	3 214 859
Sum kortsiktig gjeld		1 125 351	3 214 859
Sum gjeld		2 221 655	4 311 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 128 909	14 769 490

LYNGDAL I NUMEDAL, 23.04.2026

Roar Lauvliid
styrets leder / daglig leder



LAUVLID INVEST AS
923 017 364



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Lauvliid Invest AS driver med investering i eiendom og selskaper. Virksomheten holder til i Flesberg Kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

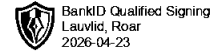
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	545 977	0
Skattekostnad	545 977	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 994 904	-109 615
Permanente forskjeller	-3 000 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-513 192	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 000 000	0
Skattepliktig inntekt	2 481 712	-109 615
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	545 977	0
Betalbar skatt i balansen	545 977	0



LAUVLID INVEST AS
923 017 364



Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	EIERANDEL	RESULTAT 31.12.25	EK 31.12.25	Bokført verdi
Svene Pukkverk AS	95 %	5 214 291,00	8 497 477,00	4 009 000,00
Lauvli Eiendom AS	95%	1 250 701,00	19 003 729,00	2 004 500,00
Svene Maskin AS	53,09 %	435 305,00	2 794 613,00	1 646 194,00
Lampeland Sentrumsutvikling AS	33,30 %	- 408 039,00	4 724 862,00	2 000 000,00

Selskapet har for regnskapsåret mottatt konsernbidrag på til sammen kr 3 000 000,00.

Fra Svene Pukkverk AS har de mottatt kr 2 000 000,00 og på fra Lauvli Eiendom AS har de mottatt kr. 1 000 000,00

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 242 700
---	-----------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	32 175	10 396 152	10 458 327
Årsresultat	0	0	2 448 927	2 448 927
Egenkapital 31.12.2025	30 000	32 175	12 845 079	12 907 254

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Langsiktig gjelde på kr 1 096 304 forfaller til betalingen innen utgangen av 2027.
Kortsiktig gjeld på kr 579 374 er gjeld til aksjonær - lånet er renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.