



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 213 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS
Forretningsadresse: Hovsveien 158
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 321	
Sum inntekter		5 321	
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 888	126 602
Sum kostnader		97 888	126 602
Driftsresultat		-92 567	-126 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		459 040	248 092
Annen renteinntekt		13 797	11 947
Sum finansinntekter		472 837	260 039
Annen rentekostnad		40 353	31 314
Sum finanskostnader		40 353	31 314
Netto finans		432 484	228 725
Resultat før skattekostnad		339 917	102 123
Skattekostnad på resultat	1	33 042	
Årsresultat	2	306 875	102 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 875	102 123
Totalresultat		306 875	102 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		306 875	102 123
Sum overføringer og disponeringer		306 875	102 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		943 000	943 000
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		943 000	943 000
Sum anleggsmidler		943 000	943 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		136 884	163 160
Konsernfordringer	4	459 040	942 315
Sum fordringer		595 924	1 105 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744	917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744	917
Sum omløpsmidler		596 668	1 106 392
SUM EIENDELER		1 539 668	2 049 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	2	33 050	33 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		127 480	127 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	2, 6	1 354 006	1 660 881
Sum opptjent egenkapital		-1 354 006	-1 660 881
Sum egenkapital	2	-1 226 526	-1 533 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	33 042	
Sum avsetninger for forpliktelser		33 042	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	300 993	344 001
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Sum annen langsiktig gjeld		300 993	344 001
Sum langsiktig gjeld		334 035	344 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 921	2 438
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 403 137	3 218 648
Annen kortsiktig gjeld		17 102	17 707
Sum kortsiktig gjeld		2 432 160	3 238 793
Sum gjeld		2 766 195	3 582 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 539 668	2 049 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624835

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 213 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS
Forretningsadresse: Hovsveien 158
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 213 675
BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 321	
Sum inntekter		5 321	
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 888	126 602
Sum kostnader		97 888	126 602
Driftsresultat		-92 567	-126 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		459 040	248 092
Annen renteinntekt		13 797	11 947
Sum finansinntekter		472 837	260 039
Annen rentekostnad		40 353	31 314
Sum finanskostnader		40 353	31 314
Netto finans		432 484	228 725
Resultat før skattekostnad		339 917	102 123
Skattekostnad på resultat	1	33 042	
Årsresultat	2	306 875	102 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 875	102 123
Totalresultat		306 875	102 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		306 875	102 123
Sum overføringer og disponeringer		306 875	102 123



Organisasjonsnr: 993 213 675
BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		943 000	943 000
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		943 000	943 000
Sum anleggsmidler		943 000	943 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		136 884	163 160
Konsernfordringer	4	459 040	942 315
Sum fordringer		595 924	1 105 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		744	917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744	917
Sum omløpsmidler		596 668	1 106 392
SUM EIENDELER		1 539 668	2 049 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	2	33 050	33 050
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		127 480	127 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	2, 6	1 354 006	1 660 881



Sum opptjent egenkapital		-1 354 006	-1 660 881
Sum egenkapital	2	-1 226 526	-1 533 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	33 042	
Sum avsetninger for forpliktelser		33 042	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	300 993	344 001
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Sum annen langsiktig gjeld		300 993	344 001
Sum langsiktig gjeld		334 035	344 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 921	2 438
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 403 137	3 218 648
Annen kortsiktig gjeld		17 102	17 707
Sum kortsiktig gjeld		2 432 160	3 238 793
Sum gjeld		2 766 195	3 582 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 539 668	2 049 392



Organisasjonsnr: 993 213 675
BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Brattli Takst Og Byggvurdering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 213 675



RESULTATREGNSKAP

BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 321	0
Sum driftsinntekter		5 321	0
Annen driftskostnad		97 888	126 602
Sum driftskostnader		97 888	126 602
Driftsresultat		-92 567	-126 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		459 040	248 092
Annen renteinntekt		13 797	11 947
Annen rentekostnad		40 353	31 314
Resultat av finansposter		432 484	228 725
Resultat før skattekostnad		339 917	102 123
Skattekostnad på resultat	1	33 042	0
Årsresultat	2	306 875	102 123
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-306 875	-102 123
Sum overføringer		306 875	102 123



BALANSE

BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		943 000	943 000
Sum finansielle anleggsmidler		943 000	943 000
Sum anleggsmidler		943 000	943 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		136 884	163 160
Konsernfordringer	4	459 040	942 315
Sum fordringer		595 924	1 105 475
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744	917
Sum omløpsmidler		596 668	1 106 392
Sum eiendeler		1 539 668	2 049 392



BALANSE

BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	2	33 050	33 050
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		127 480	127 480
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2, 6	-1 354 006	-1 660 881
Sum opptjent egenkapital		-1 354 006	-1 660 881
Sum egenkapital	2	-1 226 526	-1 533 401
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1	33 042	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 042	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	300 993	344 001
Sum annen langsiktig gjeld		300 993	344 001
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 921	2 438
Konserngjeld	4	2 403 137	3 218 648
Annen kortsiktig gjeld		17 102	17 707
Sum kortsiktig gjeld		2 432 160	3 238 793
Sum gjeld		2 766 195	3 582 794
Sum egenkapital og gjeld		1 539 668	2 049 392

Halden
Styret i Brattli Takst Og Byggvurdering AS

Geir Arne Brattli
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Brattli Takst og Byggvurdering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	33 042	0
Skattekostnad ordinært resultat	33 042	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	339 917	102 123
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 444	76 738
Anvendelse av fremførbart underskudd	-399 361	-178 862
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-100 989	-54 580
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	100 989	54 580
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-157 652	-175 169	-17 517
Gevinst – og tapskonto	307 844	384 806	76 961
Sum	150 193	209 637	59 444
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-399 361	-399 361
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	189 725	189 725
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	150 193	0	-150 193
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	33 042	0	-33 042

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	33 050	-5 570	-1 660 881	-1 533 401
Årets resultat				306 875	306 875
Pr 31.12.2024	100 000	33 050	-5 570	-1 354 006	-1 226 526



Note 3 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-300 993

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 300.993, hvor kr 100.000 forfaller til betaling etter 5 år. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0. Det er stillet sikkerhet i aksjonær's aksjepost i selskapet Nordland Eiendom AS.

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Asplund Eiendom AS	100	100	0	0
Brattli Takst og Byggvurdering AS	100	100	361 928	4 294 033

Investering i datterselskaper er bokført lik kostpris kr 943 000

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	459 040	837 223

Gjeld	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-2 403 137	-3 113 556

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper i 2024:

Spesifikasjon av interne transaksjoner	Beløp
Konsernbidrag	459 040

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Arne Brattli	100	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 306 875 etter skatt, mot kr. 102 123 i 2023. Soliditeten og likviditeten er kontrollert og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Selskapets egenkapital pr 31.12.2024 er tapt og udekket tap er på kr 1.354.006. Dette skyldes primært at datterselskapet Jan Brattli AS gikk konkurs i 2020 og de tap dette medførte. Videre negativt resultat for salg av aksjepost i Nordland Eiendom AS med ett tap på kr 1.250.000.

Regnskapet for år 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret vurderer det slik at tapt egenkapital ikke utgjør noen risiko for andre enn eventuelt datterselskap. Det arbeides nå med en løsning mtp. ønske om fusjonering mellom mor og datterselskap. Videre er det planlagt iverksettelse overdragelse av datterselskapets eiendom innenfor året 2025.



Årsregnskap 2024

Brattli Takst Og Byggvurdering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 213 675



RESULTATREGNSKAP

BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 321	0
Sum driftsinntekter		5 321	0
Annen driftskostnad		97 888	126 602
Sum driftskostnader		97 888	126 602
Driftsresultat		-92 567	-126 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		459 040	248 092
Annen renteinntekt		13 797	11 947
Annen rentekostnad		40 353	31 314
Resultat av finansposter		432 484	228 725
Resultat før skattekostnad		339 917	102 123
Skattekostnad på resultat	1	33 042	0
Årsresultat	2	306 875	102 123
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-306 875	-102 123
Sum overføringer		306 875	102 123



BALANSE

BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		943 000	943 000
Sum finansielle anleggsmidler		943 000	943 000
Sum anleggsmidler		943 000	943 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		136 884	163 160
Konsernfordringer	4	459 040	942 315
Sum fordringer		595 924	1 105 475
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744	917
Sum omløpsmidler		596 668	1 106 392
Sum eiendeler		1 539 668	2 049 392



BALANSE

BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	2	33 050	33 050
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		127 480	127 480
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2, 6	-1 354 006	-1 660 881
Sum opptjent egenkapital		-1 354 006	-1 660 881
Sum egenkapital	2	-1 226 526	-1 533 401
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1	33 042	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 042	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	300 993	344 001
Sum annen langsiktig gjeld		300 993	344 001
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 921	2 438
Konserngjeld	4	2 403 137	3 218 648
Annen kortsiktig gjeld		17 102	17 707
Sum kortsiktig gjeld		2 432 160	3 238 793
Sum gjeld		2 766 195	3 582 794
Sum egenkapital og gjeld		1 539 668	2 049 392

Halden
Styret i Brattli Takst Og Byggvurdering AS

Geir Arne Brattli
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Brattli Takst og Byggvurdering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	33 042	0
Skattekostnad ordinært resultat	33 042	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	339 917	102 123
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 444	76 738
Anvendelse av fremførbart underskudd	-399 361	-178 862
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-100 989	-54 580
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	100 989	54 580
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-157 652	-175 169	-17 517
Gevinst – og tapskonto	307 844	384 806	76 961
Sum	150 193	209 637	59 444
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-399 361	-399 361
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	189 725	189 725
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	150 193	0	-150 193
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	33 042	0	-33 042

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	33 050	-5 570	-1 660 881	-1 533 401
Årets resultat				306 875	306 875
Pr 31.12.2024	100 000	33 050	-5 570	-1 354 006	-1 226 526



Note 3 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-300 993

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 300.993, hvor kr 100.000 forfaller til betaling etter 5 år. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0. Det er stillet sikkerhet i aksjonær's aksjepost i selskapet Nordland Eiendom AS.

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Asplund Eiendom AS	100	100	0	0
Brattli Takst og Byggvurdering AS	100	100	361 928	4 294 033

Investering i datterselskaper er bokført lik kostpris kr 943 000

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	459 040	837 223

Gjeld	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-2 403 137	-3 113 556

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper i 2024:

Spesifikasjon av interne transaksjoner	Beløp
Konsernbidrag	459 040

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRATTLI TAKST OG BYGGVURDERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Arne Brattli	100	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 306 875 etter skatt, mot kr. 102 123 i 2023. Soliditeten og likviditeten er kontrollert og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Selskapets egenkapital pr 31.12.2024 er tapt og udekket tap er på kr 1.354.006. Dette skyldes primært at datterselskapet Jan Brattli AS gikk konkurs i 2020 og de tap dette medførte. Videre negativt resultat for salg av aksjepost i Nordland Eiendom AS med ett tap på kr 1.250.000.

Regnskapet for år 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret vurderer det slik at tapt egenkapital ikke utgjør noen risiko for andre enn eventuelt datterselskap. Det arbeides nå med en løsning mtp. ønske om fusjonering mellom mor og datterselskap. Videre er det planlagt iverksettelse overdragelse av datterselskapets eiendom innenfor året 2025.