



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 694 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLVOLL EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Hovlivegen 25  
6057 ELLINGSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nomia AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-317	136
<b>Sum kostnader</b>		<b>-317</b>	<b>136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317</b>	<b>-136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 031	3 434
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		656 836	500 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>679 868</b>	<b>504 225</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		401 037	403 089
Annen rentekostnad		4	5
Annen finanskostnad		111 309	114 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512 349</b>	<b>517 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167 518</b>	<b>-13 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-13 281
Avsatt til annen egenkapital		167 835	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	91 001	91 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 001</b>	<b>91 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 001</b>	<b>91 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	437 353	185 852
Andre finansielle instrumenter		39 700	
<b>Sum investeringer</b>		<b>477 053</b>	<b>185 852</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-15	1 631
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-15</b>	<b>1 631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>477 038</b>	<b>187 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>568 039</b>	<b>278 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 492	-134 344



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		2 250 657	2 250 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 217 166</b>	<b>-2 385 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 8	<b>-2 117 166</b>	<b>-2 285 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 614	1 614
Kortsiktig konserngjeld		301 848	301 848
Annen kortsiktig gjeld	8	2 381 743	2 260 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 685 205</b>	<b>2 563 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 685 205</b>	<b>2 563 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>568 039</b>	<b>278 484</b>



# Årsregnskap

**2020**

Solvoll Eiendom Invest AS

Org.nr.: 989 694 626

Utarbeidet av:





### RESULTATREGNSKAP

#### SOLVOLL EIENDOM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	-317	136
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-317</b>	<b>136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317</b>	<b>-136</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		23 031	3 434
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		656 836	500 791
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		401 037	403 089
Annen rentekostnad		4	5
Annen finanskostnad		111 309	114 277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>167 518</b>	<b>-13 145</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	167 835	-13 281
<b>Ordinært resultat</b>		<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		167 835	0
Overført til udekket tap		0	13 281
<b>Sum overføringer</b>		<b>167 835</b>	<b>-13 281</b>



### BALANSE

#### SOLVOLL EIENDOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	91 001	91 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 001</b>	<b>91 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 001</b>	<b>91 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	437 353	185 852
Andre finansielle instrumenter		39 700	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>477 053</b>	<b>185 852</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-15	1 631
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>477 038</b>	<b>187 483</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>568 039</b>	<b>278 484</b>



### BALANSE

#### SOLVOLL EIENDOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		33 492	-134 344
Udekket tap		-2 250 657	-2 250 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 217 166</b>	<b>-2 385 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 8</b>	<b>-2 117 166</b>	<b>-2 285 001</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 614	1 614
Konserngjeld		301 848	301 848
Annen kortsiktig gjeld	8	2 381 743	2 260 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 685 205</b>	<b>2 563 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 685 205</b>	<b>2 563 485</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>568 039</b>	<b>278 484</b>

Ellingsøy  
Styret i Solvoll Eiendom Invest AS

Kurt Magne Berge  
styreleder



## 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Lønnskostnader

### Lønn

Solvoll Eiendom Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisor ihht aksjelovens § 7-6. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	167 835	-13 281
Permanente forskjeller	-160 302	13 140
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 534	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-141</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 774	-21 308	-7 534
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 774	21 308	7 534
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	0	-2 250 657	-2 150 657
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 250 657</b>	<b>-2 150 657</b>
Årets resultat			167 835	167 835
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 082 822</b>	<b>-1 982 822</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SOLVOLL EIENDOM INVEST AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Magne Berge	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Kurt Magne Berge	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Datterselskap

Solvoll Eiendom Invest AS eier 100% av aksjene i Comet Sport Møre AS, som gir Solvoll Eiendom Invest AS 100% av stemmene i selskapet. Comet Sport Møre AS har forretningskontor i Ålesund. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2020 var på kr 0,- Balanseført egenkapital var pr 31.12.2020 kr 371 087,-

## Note 7 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
Comet Sport Møre AS	100,0%	100,0%	91 001	91 001	
<b>Sum</b>			<b>91 001</b>	<b>91 001</b>	
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
Lionero AS			401 140	103	103
ZENITH ENERGY LTD			176 288	437 250	437 250
<b>Sum</b>			<b>577 428</b>	<b>437 353</b>	<b>437 353</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>668 429</b>	<b>528 354</b>	<b>437 353</b>



## **Note 8 Fortsatt drift**

Styret og selskapets ledelse mener at regnskapet som er fremlagt 31.12.2020 gir et rettviseende bilde av selskapets stilling ved årsskiftet. Selskapets ledelse følger nøye med på situasjonen som har oppstått nasjonalt som følge av pandemien, og mener at pandemien ikke skaper vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. De har merket seg støtteordninger vedtatt av sentrale myndigheter.

Driften av Solvoll Eiendom Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.