



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABU PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Gotevollen 7
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		591 677	498 000
Sum inntekter		591 677	498 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	80 937	107 355
Sum kostnader		80 937	107 355
Driftsresultat		510 740	390 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		509 114	383 571
Sum finanskostnader		509 114	383 571
Netto finans		-509 114	-383 571
Resultat før skattekostnad		1 625	7 074
Årsresultat	3, 4	1 625	7 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 625	7 074
Sum overføringer og disponeringer		1 625	7 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 540 820	10 477 262
Sum varige driftsmidler		10 540 820	10 477 262
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 540 820	10 477 262
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	283 900	135 400
Sum fordringer		319 900	135 400
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 501	90
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 501	90
Sum omløpsmidler		621 401	135 490
SUM EIENDELER		11 162 221	10 612 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	568 816	570 442
Sum opptjent egenkapital		-568 816	-570 442
Sum egenkapital	4, 9	-268 816	-270 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 789 696	5 822 530
Langsiktig konserngjeld	11	3 473 605	3 181 903
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 658 948	1 357 948
Sum annen langsiktig gjeld		10 922 249	10 362 381
Sum langsiktig gjeld		10 922 249	10 362 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 189	322 185
Annen kortsiktig gjeld		161 599	198 628
Sum kortsiktig gjeld		508 789	520 813
Sum gjeld		11 431 038	10 883 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 162 221	10 612 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684240

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABU PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Gotevollen 7
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 715 181
ABU PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		591 677	498 000
Sum inntekter		591 677	498 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	80 937	107 355
Sum kostnader		80 937	107 355
Driftsresultat		510 740	390 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		509 114	383 571
Sum finanskostnader		509 114	383 571
Netto finans		-509 114	-383 571
Resultat før skattekostnad		1 625	7 074
Årsresultat	3, 4	1 625	7 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 625	7 074
Sum overføringer og disponeringer		1 625	7 074



Organisasjonsnr: 922 715 181
ABU PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 5 10 540 820 10 477 262

Sum varige driftsmidler 10 540 820 10 477 262

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 10 540 820 10 477 262

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 36 000 0

Andre kortsiktige

fordringer 6 283 900 135 400

Sum fordringer 319 900 135 400

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 301 501 90

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 301 501 90

Sum omløpsmidler 621 401 135 490

SUM EIENDELER 11 162 221 10 612 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 300 000 300 000

Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	8	568 816	570 442
Sum opptjent egenkapital		-568 816	-570 442
Sum egenkapital	4, 9	-268 816	-270 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	5 789 696	5 822 530
Langsiktig konserngjeld	11	3 473 605	3 181 903
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 658 948	1 357 948
Sum annen langsiktig gjeld		10 922 249	10 362 381
Sum langsiktig gjeld		10 922 249	10 362 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 189	322 185
Annen kortsiktig gjeld		161 599	198 628
Sum kortsiktig gjeld		508 789	520 813
Sum gjeld		11 431 038	10 883 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 162 221	10 612 752



Organisasjonsnr: 922 715 181
ABU PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
3473605.00 3181903.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets
1658948.00 1357948.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
0.00 202627.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5789696.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10977721.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 5 789 696. Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr 0,-.

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ABU PROSJEKT AS
922 715 181

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		591 677	498 000
Sum driftsinntekter		591 677	498 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-80 937	-107 355
Sum driftskostnader		-80 937	-107 355
Driftsresultat		510 740	390 645
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-509 114	-383 571
Sum finanskostnader		-509 114	-383 571
Netto finans		-509 114	-383 571
Resultat før skattekostnad		1 625	7 074
Årsresultat	3, 4	1 625	7 074
Overføringer			
Udekket tap	4	1 625	7 074
Sum overføringer		1 625	7 074



ABU PROSJEKT AS
922 715 181

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 540 820	10 477 262
Sum varige driftsmidler		10 540 820	10 477 262
Sum anleggsmidler		10 540 820	10 477 262
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	283 900	135 400
Sum fordringer		319 900	135 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 501	90
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 501	90
Sum omløpsmidler		621 401	135 490
SUM EIENDELER		11 162 221	10 612 752



ABU PROSJEKT AS
922 715 181

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-568 816	-570 442
Sum opptjent egenkapital		-568 816	-570 442
Sum egenkapital	4, 9	-268 816	-270 442
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 789 696	5 822 530
Langsiktig konserngjeld	11	3 473 605	3 181 903
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 658 948	1 357 948
Sum annen langsiktig gjeld		10 922 249	10 362 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 189	322 185
Annen kortsiktig gjeld		161 599	198 628
Sum kortsiktig gjeld		508 789	520 813
Sum gjeld		11 431 038	10 883 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 162 221	10 612 752

Bergen, 30.06.2024

Kristian Skar Skulstad
styrets leder

Ernst Hansen
styremedlem

Morten Duquesne Grevstad
styremedlem



ABU PROSJEKT AS
922 715 181

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ABU PROSJEKT AS
922 715 181

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	1 556
Skattekostnad	0	1 556
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 625	7 074
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 625	0
Skattepliktig inntekt	0	7 074
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 556
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 556

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-749 383	-747 758	-1 625
Netto forskjeller	-749 383	-747 758	-1 625
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	749 383	747 758	1 625
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utifra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 205 097.

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	10 477 262
Tilgang i året	63 558
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	10 540 820
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	10 540 820
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær



ABU PROSJEKT AS
922 715 181

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	100	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HEKS AS	2 000	66,67	Ordinære
NNV HOLDING AS	1 000	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	-570 442	-270 442
Årsresultat	0	1 625	1 625
Egenkapital 31.12.2023	300 000	-568 816	-268 816

Note 9 - Fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Styret forventer imidlertid at utvikling av selskapets eiendommer vil gi positiv avkastning. Aksjonærer vil også konvertere innlån til aksjekapital i 2024. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 789 696
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 977 721
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 5 789 696. Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr 0,-.

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 473 605	3 181 903
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 658 948	1 357 948

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	202 627