



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 536 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Randabergveien 308
4073 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		-1 272	
Årsresultat	1	1 272	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 272	
Totalresultat		1 272	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 272	
Sum overføringer og disponeringer		1 272	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 272	
Sum immaterielle eiendeler		1 272	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	18 443 560	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		18 443 560	
Sum anleggsmidler		18 444 832	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		18 444 832	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Overkurs		18 343 560	
Annen innskutt egenkapital		-30 570	
Sum innskutt egenkapital		18 412 990	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 272	
Sum opptjent egenkapital		1 272	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		18 414 262	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 784	
Annen kortsiktig gjeld		24 786	
Sum kortsiktig gjeld		30 570	
Sum gjeld		30 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 444 832	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515660

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 536 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Randabergveien 308
4073 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 934 536 673
NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		-1 272	
Årsresultat	1	1 272	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 272	
Totalresultat		1 272	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 272	
Sum overføringer og disponeringer		1 272	



Organisasjonsnr: 934 536 673
NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 272	
Sum immaterielle eiendeler		1 272	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	18 443 560	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		18 443 560	
Sum anleggsmidler		18 444 832	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		18 444 832	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Overkurs		18 343 560	
Annen innskutt egenkapital		-30 570	
Sum innskutt egenkapital		18 412 990	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 272	
Sum opptjent egenkapital		1 272	
Sum egenkapital		18 414 262	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 784	
Annen kortsiktig gjeld		24 786	
Sum kortsiktig gjeld		30 570	



Sum gjeld	30 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 444 832	0



Organisasjonsnr: 934 536 673
NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Brit Helen Haga
2025-06-02

BankID Signing
Per Erik Haga
2025-06-02

BankID Signing
Svein Livar Haga
2025-06-02



Årsregnskap 2024

Nye Ps Selskapsutleie Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 536 673



RESULTATREGNSKAP

NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Skattekostnad på resultat		-1 272
Årsresultat	1	1 272
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 272
Sum overføringer		1 272



BALANSE

NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel		1 272
Sum immaterielle eiendeler		1 272
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	2	18 443 560
Sum finansielle anleggsmidler		18 443 560
Sum anleggsmidler		18 444 832
OMLØPSMIDLER		
Sum eiendeler		18 444 832



BALANSE

NYE PS SELSKAPSUTLEIE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		100 000
Overkurs		18 343 560
Annen innskutt egenkapital		-30 570
Sum innskutt egenkapital		18 412 990
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 272
Sum opptjent egenkapital		1 272
Sum egenkapital		18 414 262
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld		5 784
Annen kortsiktig gjeld		24 786
Sum kortsiktig gjeld		30 570
Sum gjeld		30 570
Sum egenkapital og gjeld		18 444 832

02.06.2025

Styret i Nye Ps Selskapsutleie Holding AS

Per Erik Haga
styreleder/daglig leder

Svein Livar Haga
styremedlem

Brit Helen Haga
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Nye Ps Selskapsutleie Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ps Selskapsutleie AS	Randaberg	100,0%	14 466 364	16 756 613	3 042 263
Ps Selskapsutleie Eiendom AS	Randaberg	100,0%	3 977 196	3 920 222	-50 047
Sum			18 443 560	20 676 834	2 992 215



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Til generalforsamlingen i Nye Ps Selskapsutleie Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nye Ps Selskapsutleie Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen Marie Mo Marvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RZSCN-EK0ES-94E9Z-VERL1-JLCUT-MMTCK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marvik, Ellen Marie Mo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-03 06:38:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RZSCN-EK0ES-94E9Z-VERLI-JLCUT-MMTCK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.