



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 241 065  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURSKOGSGT 3 AS  
Forretningsadresse: Aurskoggata 3  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Andre Stråbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		361 590	313 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>361 590</b>	<b>313 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 492	18 492
Annen driftskostnad		63 599	66 296
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 091</b>	<b>84 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 499</b>	<b>228 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		929	734
Annen finansinntekt		2 727	2 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 656</b>	<b>3 147</b>
Annen rentekostnad		92	
Annen finanskostnad			2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92</b>	<b>2 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 564</b>	<b>1 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 063</b>	<b>229 365</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 931	57 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	215 132	172 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 408	3 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 408</b>	<b>3 216</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	329 891	348 382
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>329 891</b>	<b>348 382</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>334 299</b>	<b>351 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 048 855	792 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 048 855</b>	<b>792 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 048 855</b>	<b>792 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 383 153</b>	<b>1 144 532</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 150 116	934 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 150 116</b>	<b>934 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 250 116</b>	<b>1 034 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		48 000	48 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	69 123	58 390
Annen kortsiktig gjeld		15 914	3 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 037</b>	<b>61 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 037</b>	<b>109 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 383 153</b>	<b>1 144 532</b>



## Noter til årsregnskapet 2017

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	628 717	628 717
Akk. avskrivninger 31.12.	298 826	298 826
Regnskapsmessig verdi	329 890	329 890
Årets avskrivninger	18 491	18 491
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	



## Note 3 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2017	2016
Skatt på årets resultat	69 123	58 390
Endring utsatt skatt	-1 165	-1 148
Virkning av endring i skatteregler	-27	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>67 930</b>	<b>57 242</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2017	2016
Resultat før skatter	283 063	229 365
Permanente forskjeller	92	-95
Endringer midlertidige forskjeller	4 858	4 291
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>288 013</b>	<b>233 561</b>
Betalbar skatt	69 123	58 390
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>69 123</b>	<b>58 390</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2017	2016
Anleggsmidler	2 705	7 563
Sum	2 705	7 563
<b>Utsatt skatt</b>	<b>622</b>	<b>1 815</b>

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	500	200	100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Pluto Holding AS	500	100,0 %	100,0 %

## Note 5 Bunde midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 10 178,-

## Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	2017	2016
Egenkapital 01.01.	1 034 984	862 861
Tilført fra årets resultat	215 132	172 123
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 250 116</b>	<b>1 034 984</b>



---

**Balanse**

---

**Aurskogsgt 3 AS**

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 150 116	934 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 150 116</b>	<b>934 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 250 116</b>	<b>1 034 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		48 000	48 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	69 123	58 390
Annen kortsiktig gjeld		15 914	3 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 037</b>	<b>61 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 037</b>	<b>109 548</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 383 153</b>	<b>1 144 532</b>

, 31.12.2017 / 22.03.2017  
Styret for Aurskogsgt 3 AS

  
Leif Morten Johannesen  
Styrets leder



---

## Resultatregnskap

---

### Aurskogsgt 3 AS

	Note	2017	2016
Andre driftsinntekter		361 590	313 006
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>361 590</b>	<b>313 006</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	18 492	18 492
Annen driftskostnad		63 599	66 296
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>82 091</b>	<b>84 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 499</b>	<b>228 218</b>
Annen renteinntekt		929	734
Annen finansinntekt		2 727	2 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 656</b>	<b>3 147</b>
Annen rentekostnad		92	0
Annen finanskostnad		0	2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>3 564</b>	<b>1 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 063</b>	<b>229 365</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 931	57 242
<b>Ordinært resultat</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>
Overført annen egenkapital	6	215 132	172 123
<b>Sum disponert</b>		<b>215 132</b>	<b>172 123</b>



---

**Balanse**

---

**Aurskogsgt 3 AS**

	Note	2017	2016
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 408	3 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 408</b>	<b>3 216</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	329 891	348 382
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>329 891</b>	<b>348 382</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>334 299</b>	<b>351 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 048 855	792 934
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 048 855</b>	<b>792 934</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 383 153</b>	<b>1 144 532</b>



---

**Balanse**

---

**Aurskogsgt 3 AS**

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 150 116	934 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 150 116</b>	<b>934 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 250 116</b>	<b>1 034 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		48 000	48 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	69 123	58 390
Annen kortsiktig gjeld		15 914	3 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 037</b>	<b>61 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 037</b>	<b>109 548</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 383 153</b>	<b>1 144 532</b>

, 31.12.2017 / 22.03.2017  
Styret for Aurskogsgt 3 AS

Leif Morten Johannesen  
Styrets leder



## Aurskoggt. 3 AS

Org nr 977 241 065

### Styrets årsberetning for 2017

#### 1. Virksomhetens art og hvor den drives

Aurskoggata 3  
0655 OSLO

#### 2. Rettsvisende oversikt over utvikling, resultatet og selskapets stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettsvisende bilde over utvikling og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

#### 3. Fortsatt drift

Styret meder det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

#### 4. Forslag til anvendelse av overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årsoverskuddet kr. 215 132,-  
Overført til annen egenkapital: kr. 215 132,-

#### 5. Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017.

#### 6. Ytre miljø

Selskapets sin virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

#### 7. Likestilling

Etter styrets oppfatning er likestillingsspørsmålet tilfredsstillende ivaretatt.

Oslo, 22.03.2018

Leif Morten Johannesen  
Styrets leder