



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 612 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAS AS
Forretningsadresse: Bekkeliveien 4B
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nabil Sabetrasekh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 500	498 000
Sum inntekter		540 500	498 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		184 599	51 292
Sum kostnader		184 599	51 292
Driftsresultat		355 901	446 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	53
Annen finansinntekt			972
Sum finansinntekter		125	1 025
Annen rentekostnad		483 203	2 036
Sum finanskostnader		483 203	2 036
Netto finans		-483 078	-1 011
Resultat før skattekostnad		-127 177	445 697
Skattekostnad på resultat	2	-27 361	98 054
Årsresultat	3	-99 816	347 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 816	347 643
Totalresultat		-99 816	347 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			347 643
Overført fra annen egenkapital		-99 816	
Sum overføringer og disponeringer		-99 816	347 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 665 040	6 665 040
Sum varige driftsmidler		6 665 040	6 665 040
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		6 680 040	6 680 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		254 500	310 000
Sum fordringer		254 500	310 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 919	10 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 919	10 452
Sum omløpsmidler		274 419	320 452
SUM EIENDELER		6 954 459	7 000 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 639 888	1 739 704
Sum opptjent egenkapital		1 639 888	1 739 704
Sum egenkapital	3	1 669 888	1 769 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	86 996	114 357
Sum avsetninger for forpliktelser		86 996	114 357
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 694 620	4 603 193
Sum annen langsiktig gjeld		4 694 620	4 603 193
Sum langsiktig gjeld		4 781 616	4 717 550
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		126 643
Annen kortsiktig gjeld		502 956	386 596
Sum kortsiktig gjeld		502 956	513 239
Sum gjeld		5 284 572	5 230 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 954 459	7 000 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404914

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 612 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAS AS
Forretningsadresse: Bekkeliveien 4B
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nabil Sabetrasekh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 818 612 702
NAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 500	498 000
Sum inntekter		540 500	498 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		184 599	51 292
Sum kostnader		184 599	51 292
Driftsresultat		355 901	446 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	53
Annen finansinntekt			972
Sum finansinntekter		125	1 025
Annen rentekostnad		483 203	2 036
Sum finanskostnader		483 203	2 036
Netto finans		-483 078	-1 011
Resultat før skattekostnad		-127 177	445 697
Skattekostnad på resultat	2	-27 361	98 054
Årsresultat	3	-99 816	347 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 816	347 643
Totalresultat		-99 816	347 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			347 643
Overført fra annen egenkapital		-99 816	
Sum overføringer og disponeringer		-99 816	347 643



Organisasjonsnr: 818 612 702
NAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 665 040

6 665 040

Sum varige driftsmidler

6 665 040

6 665 040

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

15 000

15 000

Sum finansielle

15 000

15 000

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

6 680 040

6 680 040

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

254 500

310 000

Sum fordringer

254 500

310 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

19 919

10 452

Sum bankinnskudd,

19 919

10 452

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

274 419

320 452

SUM EIENDELER

6 954 459

7 000 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 639 888

1 739 704



Sum opptjent egenkapital		1 639 888	1 739 704
Sum egenkapital	3	1 669 888	1 769 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	86 996	114 357
Sum avsetninger for forpliktelseser		86 996	114 357
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 694 620	4 603 193
Sum annen langsiktig gjeld		4 694 620	4 603 193
Sum langsiktig gjeld		4 781 616	4 717 550
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		126 643
Annen kortsiktig gjeld		502 956	386 596
Sum kortsiktig gjeld		502 956	513 239
Sum gjeld		5 284 572	5 230 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 954 459	7 000 493



Organisasjonsnr: 818 612 702
NAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nas AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 612 702



RESULTATREGNSKAP

NAS AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		540 500	498 000
Sum driftsinntekter		540 500	498 000
Annen driftskostnad		184 599	51 292
Sum driftskostnader		184 599	51 292
Driftsresultat		355 901	446 708
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		125	53
Annen finansinntekt		0	972
Annen rentekostnad		483 203	2 036
Resultat av finansposter		-483 078	-1 011
Resultat før skattekostnad		-127 177	445 697
Skattekostnad på resultat	2	-27 361	98 054
Resultat		-99 816	347 643
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-99 816	347 643
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	347 643
Overført fra annen egenkapital		99 816	0
Sum overføringer		-99 816	347 643



BALANSE

NAS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 665 040	6 665 040
Sum varige driftsmidler		6 665 040	6 665 040
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		6 680 040	6 680 040
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		254 500	310 000
Sum fordringer		254 500	310 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 919	10 452
Sum omløpsmidler		274 419	320 452
Sum eiendeler		6 954 459	7 000 493

NAS AS

SIDE 3



BALANSE

NAS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 639 888	1 739 704
Sum opptjent egenkapital		1 639 888	1 739 704
Sum egenkapital	3	1 669 888	1 769 704
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	86 996	114 357
Sum avsetning for forpliktelser		86 996	114 357
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 694 620	4 603 193
Sum annen langsiktig gjeld		4 694 620	4 603 193
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	126 643
Annen kortsiktig gjeld		502 956	386 596
Sum kortsiktig gjeld		502 956	513 239
Sum gjeld		5 284 572	5 230 789
Sum egenkapital og gjeld		6 954 459	7 000 493

Styret i Nas AS

Nabil Sabetrasekh
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nas AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	126 643
Endring i utsatt skatt	-27 361	-28 589
Skattekostnad ordinært resultat	-27 361	98 054
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 177	445 697
Permanente forskjeller	2 808	0



Endring i midlertidige forskjeller	103 961	129 951
Skattepliktig inntekt	-20 408	575 649

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	126 643
Sum betalbar skatt i balansen	0	126 643

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	415 844	519 805	103 961
Sum	415 844	519 805	103 961
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 408	0	20 408
Grunnlag for utsatt skatt	395 436	519 805	124 369
Utsatt skatt (22 %)	86 996	114 357	27 361

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	1 739 704	1 769 704
Årets resultat				-99 816	-99 816
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	1 639 888	1 669 888

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nas AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nabil Sabetrasekh	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nabil Sabetrasekh	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30