



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 421 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ottar Lingjærdes vei 7B
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 220	1 207
Sum kostnader		1 220	1 207
Driftsresultat		-1 220	-1 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 250 000	
Annen renteinntekt			121
Sum finansinntekter		2 250 000	121
Annen rentekostnad			107
Sum finanskostnader			107
Netto finans		2 250 000	14
Ordinært resultat før skattekostnad		2 248 780	-1 193
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 104	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 234 676	-1 193
Årsresultat		2 234 676	-1 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 234 676	-1 193
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 234 676	-1 193
Sum overføringer og disponeringer		2 234 676	-1 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i kunst	3	95 000	95 000
Sum varige driftsmidler		95 000	95 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		895 000	895 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 416	1 416
Sum fordringer		1 416	1 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 834 471	585 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 834 471	585 452
Sum omløpsmidler		1 835 887	586 868
SUM EIENDELER		2 730 887	1 481 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs		275 100	275 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		310 100	310 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 406 444	1 171 768
Sum opptjent egenkapital		2 406 444	1 171 768
Sum egenkapital		2 716 544	1 481 868
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	14 343	
Sum kortsiktig gjeld		14 343	
Sum gjeld		14 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 730 887	1 481 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351666

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 421 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ottar Lingjærdes vei 7B
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 997 421 612
MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 220	1 207
Sum kostnader		1 220	1 207
Driftsresultat		-1 220	-1 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 250 000	
Annen renteinntekt			121
Sum finansinntekter		2 250 000	121
Annen rentekostnad			107
Sum finanskostnader			107
Netto finans		2 250 000	14
Ordinært resultat før skattekostnad		2 248 780	-1 193
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 104	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 234 676	-1 193
Årsresultat		2 234 676	-1 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 234 676	-1 193
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 234 676	-1 193
Sum overføringer og disponeringer		2 234 676	-1 193



Organisasjonsnr: 997 421 612
MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Investeringer i kunst	3	95 000	95 000
Sum varige driftsmidler		95 000	95 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000

Sum anleggsmidler		895 000	895 000
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 416	1 416
Sum fordringer		1 416	1 416

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 834 471	585 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 834 471	585 452

Sum omløpsmidler		1 835 887	586 868
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		2 730 887	1 481 868
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs		275 100	275 100
Sum innskutt egenkapital		310 100	310 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 406 444	1 171 768
Sum opptjent egenkapital		2 406 444	1 171 768

Sum egenkapital		2 716 544	1 481 868
-----------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	14 343	
Sum kortsiktig gjeld		14 343	
Sum gjeld		14 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 730 887	1 481 868



Organisasjonsnr: 997 421 612
MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Maridalsveien 91 Eiendom As**

Foretaksnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 220	1 207
Sum driftskostnader		1 220	1 207
DRIFTSRESULTAT		(1 220)	(1 207)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 250 000	0
Annen renteinntekt		0	121
Sum finansinntekter		2 250 000	121
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	107
Sum finanskostnader		0	107
NETTO FINANSPOSTER		2 250 000	14
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 248 780	(1 193)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 104	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 234 676	(1 193)
ÅRSRESULTAT		2 234 676	(1 193)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 234 676	(1 193)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 234 676	(1 193)

Årsregnskap for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Investeringer i kunst	3	95 000	95 000
Sum varige driftsmidler		95 000	95 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
SUM ANLEGGSMIDLER		895 000	895 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		1 416	1 416
Sum fordringer		1 416	1 416
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 834 471	585 452
SUM OMLØPSMIDLER		1 835 887	586 868
SUM EIENDELER		2 730 887	1 481 868
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs		275 100	275 100
Sum innskutt egenkapital		310 100	310 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 406 444	1 171 768
Sum opptjent egenkapital		2 406 444	1 171 768
SUM EGENKAPITAL		2 716 544	1 481 868
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	14 343	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 343	0
SUM GJELD		14 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 730 887	1 481 868

Oslo den 16.05.2022

Erik Mathiesen
Styrelleder
Daglig leder

Årsregnskap for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Maridalsveien 91 Eiendom As

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte
Det har ikke vært utbetaling av lønn eller godtgjørelse til dedene personer eller styret
Selskapet har ikke OTP

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 248 780
+ Permanente og andre forskjeller	-2 182 500
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	66 280
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 086
= Inntekt	65 194

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	14 343
= Sum betalbar skatt	14 343
- For mye avsatt tidligere	239
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	14 104
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	14 343
= Betalbar skatt i balansen	14 343

Note 3 - Investeringer i kunst

	2018
Klokker/kunst og lignende	95 000
Sum investeringer i kunst	95 000

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Verdine er vurdert til laveste verdi av kostpris og faktisk verdi
Selskapet har følgende aksjer:

Antall	Bokført verdi
aksjer	

Noter for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

Noter 2021

Byråservice AS 210 aksjer 40% 210 800 000

Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 14 aksjer hver pålydende kr 2 500, samlet aksjekapital utgjør kr 35.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Erik Mathinsen	14

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Daglig leder:	Antall aksjer:
.	14