



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Ådnavegen 25H  
5260 INDRE ARNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Rolland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 385	28 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 385</b>	<b>28 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 385</b>	<b>-28 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		865 023	30 836
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>865 023</b>	<b>30 836</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		88 225	563 159
Annen finanskostnad		302 061	107 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>390 286</b>	<b>670 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>474 737</b>	<b>-640 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		980 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-537 648	-668 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 600 000	6 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 544	3 057
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 544</b>	<b>3 057</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		5 239
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	7 694 570	9 524 257
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 694 570</b>	<b>9 529 497</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>1 357 857</b>	<b>63 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 057 971</b>	<b>9 595 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 657 971</b>	<b>16 195 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	1 093 000	1 093 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 093 000</b>	<b>1 093 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	14 564 971	15 102 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 564 971</b>	<b>15 102 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 657 971</b>	<b>16 195 619</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 657 971</b>	<b>16 195 619</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Ådnavegen 25H  
5260 INDRE ARNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Rolland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 989 211 471  
VRO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 385	28 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 385</b>	<b>28 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 385</b>	<b>-28 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		865 023	30 836
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>865 023</b>	<b>30 836</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		88 225	563 159
Annen finanskostnad		302 061	107 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>390 286</b>	<b>670 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>474 737</b>	<b>-640 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		980 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-537 648	-668 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>442 352</b>	<b>-668 570</b>



Organisasjonsnr: 989 211 471  
VRO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 600 000	6 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 544	3 057
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 544</b>	<b>3 057</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		5 239
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	7 694 570	9 524 257
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 694 570</b>	<b>9 529 497</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 357 857	63 066
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 057 971</b>	<b>9 595 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 657 971</b>	<b>16 195 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	1 093 000	1 093 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 093 000</b>	<b>1 093 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	14 564 971	15 102 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 564 971</b>	<b>15 102 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 657 971</b>	<b>16 195 619</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 657 971	16 195 619



Organisasjonsnr: 989 211 471  
VRO INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1093.00	1000.00	1093000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Rolland	1093.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1093.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ikke ytt lån eller andre sikkerhetsstillelser til eier i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder eller honorar til styret i 2023.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
4

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------





## VRO Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## VRO Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ytt lån eller andre sikkerhetsstillelser til eier i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder eller honorar til styret i 2023.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 093 000	15 102 619	16 195 619
Årsresultat	0	442 352	442 352
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-980 000	-980 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 093 000</b>	<b>14 564 971</b>	<b>15 657 971</b>

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme andel	Resultat 2022*	Egenkapital pr. 31.12 *	Bokført verdi pr. 31.12
Hardangervegen 871 AS	19.08.2010	Bergen	50 %	50 %	700 651	6 155 645	6 600 000

\* Oppgitte regnskapstall er for 2022 da regnskapet for 2023 ikke er ferdigstilt pt.



## VRO Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
DNB Teknologi	4 320 743	4 320 743	9 562 625
Handelsbanken Hållbar Energi A	3 373 827	3 373 827	3 373 827
Dubai Real Development Holding AS*	500 000	0	
Sum	<u>8 194 570</u>	<u>7 694 570</u>	<u>12 936 452</u>

\* Dubai Real Development Holding AS foreligger ikke markedsverdi pr. 31.12.2023

#### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2023.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 093	1 000	1 093 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Rolland, styrets leder	1 093	100 %	100 %

#### Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	442 352	-668 571
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	563 159
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	88 225	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	262 852	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-852 468	0
Årets skattegrunnlag	<u>-59 039</u>	<u>-105 412</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-211 397	-152 358
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-211 397	-152 358
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-211 397	-152 358
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. GRS for små foretak.



**VRO Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**



Til generalforsamlingen i VRO Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VRO Invest AS som viser et overskudd på kr 442 352. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 22. april 2024

**Acceptor Revisjon AS**

Sturle Johnsen  
Statsautorisert revisor





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johnsen, Sturle

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Acceptor Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1013254

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-04-23 07:23:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 36U17-MQANU-VF20W-BUMGA-2LNT7-CUSOU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



VRO Invest AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## VRO Invest AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>32 385</u>	<u>28 503</u>
Sum driftskostnader		<u>32 385</u>	<u>28 503</u>
Driftsresultat		<u>-32 385</u>	<u>-28 503</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		865 023	30 836
Nedskrivning av finansielle eiendeler		88 225	563 159
Annen finanskostnad		<u>302 061</u>	<u>107 744</u>
Netto finansposter		<u>474 737</u>	<u>-640 067</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>442 352</u>	<u>-668 570</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>442 352</u>	<u>-668 570</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		980 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-537 648</u>	<u>-668 570</u>
Sum disponert		<u>442 352</u>	<u>-668 570</u>



## VRO Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>6 600 000</u>	<u>6 600 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 600 000</u>	<u>6 600 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 600 000</u>	<u>6 600 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>5 544</u>	<u>3 057</u>
Sum fordringer		<u>5 544</u>	<u>3 057</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	0	5 239
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	<u>7 694 570</u>	<u>9 524 257</u>
Sum investeringer		<u>7 694 570</u>	<u>9 529 497</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>1 357 857</u>	<u>63 066</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 057 971</u>	<u>9 595 619</u>
Sum eiendeler		<u>15 657 971</u>	<u>16 195 619</u>

---



## VRO Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	<u>1 093 000</u>	<u>1 093 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 093 000</u>	<u>1 093 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>14 564 971</u>	<u>15 102 619</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>14 564 971</u>	<u>15 102 619</u>
Sum egenkapital		<u>15 657 971</u>	<u>16 195 619</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 657 971</u>	<u>16 195 619</u>

31. desember 2023  
Bergen, 22. april 2024

---

Vidar Rolland  
Styreleder



## VRO Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## VRO Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ytt lån eller andre sikkerhetsstillelser til eier i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder eller honorar til styret i 2023.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 093 000	15 102 619	16 195 619
Årsresultat	0	442 352	442 352
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-980 000	-980 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 093 000</b>	<b>14 564 971</b>	<b>15 657 971</b>

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme andel	Resultat 2022*	Egenkapital pr. 31.12 *	Bokført verdi pr. 31.12
Hardangervegen 871 AS	19.08.2010	Bergen	50 %	50 %	700 651	6 155 645	6 600 000

\* Oppgitte regnskapstall er for 2022 da regnskapet for 2023 ikke er ferdigstilt pt.



## VRO Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
DNB Teknologi	4 320 743	4 320 743	9 562 625
Handelsbanken Hållbar Energi A	3 373 827	3 373 827	3 373 827
Dubai Real Development Holding AS*	500 000	0	
Sum	<u>8 194 570</u>	<u>7 694 570</u>	<u>12 936 452</u>

\* Dubai Real Development Holding AS foreligger ikke markedsverdi pr. 31.12.2023

#### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2023.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 093	1 000	1 093 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Rolland, styrets leder	1 093	100 %	100 %

#### Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	442 352	-668 571
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	563 159
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	88 225	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	262 852	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-852 468	0
Årets skattegrunnlag	<u>-59 039</u>	<u>-105 412</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-211 397	-152 358
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-211 397	-152 358
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-211 397	-152 358
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. GRS for små foretak.



**VRO Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**