



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 886 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISPENSGGATEN 19 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 154 990	1 906 259
Sum inntekter		2 154 990	1 906 259
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	347 460	347 460
Annen driftskostnad	6	1 173 555	612 547
Sum kostnader		1 521 015	960 007
Driftsresultat		633 975	946 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	196 930	
Annen renteinntekt		341	8
Sum finansinntekter		197 271	8
Annen rentekostnad		841 348	502 349
Annen finanskostnad		-151 716	35 374
Sum finanskostnader		689 632	537 723
Netto finans		-492 361	-537 716
Ordinært resultat før skattekostnad		141 613	408 536
Skattekostnad	8, 9	31 154	89 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 460	318 659
Årsresultat		110 459	318 658
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		270 402	673 917
Udekket tap			0
Annen egenkapital		-159 943	-355 259
Sum overføringer og disponeringer		110 459	318 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	721 668	651 939
Sum immaterielle eiendeler		721 668	651 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	17 515 766	17 863 226
Sum varige driftsmidler		17 515 766	17 863 226
Sum anleggsmidler		18 237 434	18 515 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	15 470	81 550
Konsernfordringer	7	4 786 861	5 109 366
Sum fordringer		4 802 331	5 190 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268 087	490 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 087	490 569
Sum omløpsmidler		5 070 418	5 681 485
SUM EIENDELER		23 307 851	24 196 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		84 798	244 741
Sum innskutt egenkapital		184 798	344 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	13	184 798	344 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	19 030 000	19 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 030 000	19 470 000
Sum langsiktig gjeld		19 030 000	19 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 287	47 580
Betalbar skatt		24 616	
Kortsiktig konserngjeld	7	346 669	863 996
Annen kortsiktig gjeld		3 703 481	3 470 333
Sum kortsiktig gjeld		4 093 053	4 381 909
Sum gjeld		23 123 053	23 851 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 307 851	24 196 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628948

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 886 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISPENGGATEN 19 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 911 886 545
BISFENGGGATEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 154 990	1 906 259
Sum inntekter		2 154 990	1 906 259
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	347 460	347 460
Annen driftskostnad	6	1 173 555	612 547
Sum kostnader		1 521 015	960 007
Driftsresultat		633 975	946 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	196 930	
Annen renteinntekt		341	8
Sum finansinntekter		197 271	8
Annen rentekostnad		841 348	502 349
Annen finanskostnad		-151 716	35 374
Sum finanskostnader		689 632	537 723
Netto finans		-492 361	-537 716
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8, 9	31 154	89 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 460	318 659
Årsresultat		110 459	318 658
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		270 402	673 917
Udekket tap			0
Annen egenkapital		-159 943	-355 259
Sum overføringer og disponeringer		110 459	318 658



Organisasjonsnr: 911 886 545
BISPENGGATEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	721 668	651 939
Sum immaterielle eiendeler		721 668	651 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	17 515 766	17 863 226
Sum varige driftsmidler		17 515 766	17 863 226
Sum anleggsmidler		18 237 434	18 515 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	15 470	81 550
Konsernfordringer	7	4 786 861	5 109 366
Sum fordringer		4 802 331	5 190 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268 087	490 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 087	490 569
Sum omløpsmidler		5 070 418	5 681 485
SUM EIENDELER		23 307 851	24 196 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		84 798	244 741
Sum innskutt egenkapital		184 798	344 741
Sum egenkapital	13	184 798	344 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	19 030 000	19 470 000



Sum annen langsiktig gjeld	19 030 000	19 470 000
Sum langsiktig gjeld	19 030 000	19 470 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 287	47 580
Betalbar skatt	24 616	
Kortsiktig konserngjeld	346 669	863 996
Annen kortsiktig gjeld	3 703 481	3 470 333
Sum kortsiktig gjeld	4 093 053	4 381 909
Sum gjeld	23 123 053	23 851 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 307 851	24 196 650



Organisasjonsnr: 911 886 545
BISFENGGGATEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er en del av et konsern, med Peak XV AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4786861.00	5109366.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	346669.00	863996.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernfordringer er usikrede, men renteberegnet med sast 4,5% p.a..



Kortsiktig konserngjeld gjelder avgitt konsernbidrag som avregnes mot konsernfordringene i 2023.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
19030000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17515766.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til Handelsbanken har blitt forlenget med to år og forfaller pr. 01.02.2024. Lånet klassifiseres som langsiktig gjeld da lånet har blitt forlenget. Selskapet har tidligere inngått swapavtale med løpetid på fem år som utløper i 2025. Pareto Bank har også pant i eiendommen for MNOK 20, slik at totalpantet utgjør MNOK 46. Det til fordel for tidligere låneopptak i annet konsernselskap.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

BISPENSGATEN 19 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Peak XV AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 000 000	15 688 159	20 688 159
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 000 000	15 688 159	20 688 159
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 824 933)	(2 824 933)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 172 393)	(3 172 393)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	5 000 000	12 515 766	17 515 766
Årets avskrivninger		(347 460)	(347 460)
Økonomisk levetid		5 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 20 %	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for eget og konsernets lån

Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	29 375	25 157
Andre tjenester	5 688	4 296
Sum godtgjørelse til revisor	35 063	29 453

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 786 861	5 109 366
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	346 669	863 996

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Konsernfordringer er usikrede, men renteberegnet med sats 4,5% p.a.. Kortsiktig konserngjeld gjelder avgitt konsernbidrag som avregnes mot konsernfordringene i 2023.



Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	141 613	408 536
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	316 947	455 460
Årets skattegrunnlag	458 560	863 996
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	100 883	190 079
Sum	100 883	190 079
+/- Endring i utsatt skatt	(69 729)	(100 201)
Skattekostnad i resultatregnskapet	31 154	89 878
Betalbar skatt i skattekostnad	100 883	190 079
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(76 267)	(190 079)
Betalbar skatt i balansen	24 616	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(2 824 934)	(3 172 394)	347 460
Omløpsmidler	(138 428)	(107 915)	(30 513)
Sum midlertidige forskjeller	(2 963 361)	(3 280 309)	316 947
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(651 939)	(721 668)	69 729

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	19 030 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	17 515 766

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til Handelsbanken har blitt forlenget med to år og forfaller pr. 01.02.2024. Lånet klassifiseres som langsiktig gjeld da lånet har blitt forlenget. Selskapet har tidligere inngått swapavtale med løpetid på fem år som utløper i 2025.

Pareto Bank har også pant i eiendommen for MNOK 20, slik at totalpantet utgjør MNOK 46. Det til fordel for tidligere låneopptak i annet konsernselskap.

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	146 720	219 978
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(131 250)	(138 428)
Netto oppførte kundefordringer	15 470	81 550



Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Daimyo Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet er en del av et konsern, med Peak XV AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Konsernspissen, Peak XV AS, innehar 100% av aksjene i Daimyo AS som igjen innehar 100% av aksjene i Daimyo AS Eiendom AS. Peak XV AS og Daimyo Eiendom AS er representert i selskapets styre ved Espen Aubert, Karsten Aubert og Anne Katrine Aubert. Espen Aubert og Karsten Aubert innehar indirekte henholdsvis 65,5% og 24,5% av aksje- og stemmeandelene i selskapet gjennom sine eierskap i konsernspissen Peak XV AS.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	244 741	0	344 741
Reduksjon annen innskutt EK	0	(159 943)	159 943	0
Årets resultat	0	0	110 459	110 459
Konsernbidrag	0	0	(270 402)	(270 402)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	84 798	0	184 798



Til generalforsamlingen i Bispengsgaten 19 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bispengsgaten 19 AS som viser et overskudd på kr 110 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerelskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50
Telefax: 69 25 03 23
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av
Side 1 av 2

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 21.06.2023

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor