



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELO INVEST AS  
Forretningsadresse: Grandevegen 13  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Loen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			26 087
<b>Sum inntekter</b>			<b>26 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 805	14 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 805</b>	<b>14 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 805</b>	<b>11 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 413	56 972
Annen finansinntekt		1 044 541	1 072 391
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 146 954</b>	<b>1 129 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 146 954</b>	<b>1 129 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 023	500 022
Avsatt til annen egenkapital		634 127	640 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	12 142 022	12 142 022
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 340 000	1 340 000
Andre langsiktige fordringer			50
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 482 022</b>	<b>13 482 072</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 482 022</b>	<b>13 482 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			75 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>75 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 524 295	3 312 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 524 295</b>	<b>3 312 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 524 295</b>	<b>3 387 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 006 317</b>	<b>16 869 395</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		88 000	88 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 913 272	16 279 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 913 272</b>	<b>16 279 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>15 001 272</b>	<b>16 367 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 023	500 022
Annen kortsiktig gjeld		500 022	2 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 005 045</b>	<b>502 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 005 045</b>	<b>502 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 006 317</b>	<b>16 869 395</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433717

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELO INVEST AS  
Forretningsadresse: Grandevegen 13  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Loen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 220 403  
ELO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			26 087
<b>Sum inntekter</b>			<b>26 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 805	14 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 805</b>	<b>14 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 805</b>	<b>11 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 413	56 972
Annen finansinntekt		1 044 541	1 072 391
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 146 954</b>	<b>1 129 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 146 954</b>	<b>1 129 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	1 134 150	1 140 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 023	500 022
Avsatt til annen egenkapital		634 127	640 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>



Organisasjonsnr: 989 220 403  
ELO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 12 142 022 12 142 022

Investeringer i aksjer og andeler 4 1 340 000 1 340 000

Andre langsiktige fordringer 50

Sum finansielle anleggsmidler 13 482 022 13 482 072

Sum anleggsmidler 13 482 022 13 482 072

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 75 000

Sum fordringer 75 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 524 295 3 312 323

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 524 295 3 312 323

Sum omløpsmidler 2 524 295 3 387 323

SUM EIENDELER 16 006 317 16 869 395

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 88 000 88 000

Sum innskutt egenkapital 88 000 88 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 14 913 272 16 279 145

Sum opptjent egenkapital 14 913 272 16 279 145

Sum egenkapital 3 15 001 272 16 367 145



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 023	500 022
Annen kortsiktig gjeld		500 022	2 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 005 045</b>	<b>502 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 005 045</b>	<b>502 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 006 317</b>	<b>16 869 395</b>



Organisasjonsnr: 989 220 403  
ELO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Elo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 989 220 403

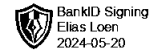


BankID Signing  
Elias Loen  
2024-05-20

### RESULTATREGNSKAP

#### ELO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	26 087
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>26 087</b>
Annen driftskostnad		12 805	14 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 805</b>	<b>14 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 805</b>	<b>11 547</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		102 413	56 972
Annen finansinntekt		1 044 541	1 072 391
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 146 954</b>	<b>1 129 363</b>
Resultat før skattekostnad		1 134 150	1 140 909
<b>Resultat</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 023	500 022
Avsatt til annen egenkapital		634 127	640 887
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 134 150</b>	<b>1 140 909</b>



## BALANSE

### ELO INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	12 142 022	12 142 022
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 340 000	1 340 000
Andre langsiktige fordringer		0	50
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 482 022</b>	<b>13 482 072</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 482 022</b>	<b>13 482 072</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	75 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>75 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 524 295	3 312 323
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 524 295</b>	<b>3 387 323</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 006 317</b>	<b>16 869 395</b>



### BALANSE

#### ELO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		88 000	88 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>88 000</strong>	<strong>88 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		14 913 272	16 279 145
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>14 913 272</strong>	<strong>16 279 145</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>15 001 272</strong>	<strong>16 367 145</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 000	0
Utbytte		500 023	500 022
Annen kortsiktig gjeld		500 022	2 227
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 005 045</strong>	<strong>502 249</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 005 045</strong>	<strong>502 249</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 006 317</strong>	<strong>16 869 395</strong>

Stryn  
Styret i Elo Invest AS

Elias Loen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Elo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 134 150	1 140 909
Permanente forskjeller	-1 013 205	-1 039 436
Anvendelse av fremførbart underskudd	-120 945	-101 473
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-408 259	-529 204	-120 945
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	408 259	529 204	120 945
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	88 000	16 279 145	16 367 145
Årets overskudd		1 134 150	1 134 150
Avsatt utbytte		-500 023	-500 023
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>88 000</b>	<b>14 913 272</b>	<b>15 001 272</b>



## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Bokført verdi
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>		
NSM Bygginvest AS	25,00%	3 826 392
Grandevegen Invest AS	33,13%	8 315 630
<b>Sum aksjer i tilknyttet selskap</b>		<b>12 142 022</b>
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>		
Loen Skylift AS	0,0345%	500 000
Vendanor AS	0,0396%	390 000
Loen Sameige	11,11%	75 000
Bue Salmon AS	0,0022%	450 000
<b>Sum aksjer og andeler</b>		<b>1 415 000</b>

Aksjene er bokført til kostpris