



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 736 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 36 AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gjerdrum Hartz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		203 625	
Sum inntekter		203 625	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 200	
Annen driftskostnad	2	120 194	
Sum kostnader		141 394	
Driftsresultat		62 231	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 640	
Sum finansinntekter		1 640	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 731	
Sum finanskostnader		13 731	
Netto finans		-12 091	
Ordinært resultat før skattekostnad		50 140	0
Skattekostnad	4	14 024	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 116	0
Årsresultat		36 116	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 116	
Totalresultat		36 116	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 116	
Sum overføringer og disponeringer	5	36 116	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	60 500	
Sum varige driftsmidler		60 500	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		60 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 969	
Sum fordringer		42 969	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 991	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 991	
Sum omløpsmidler		294 960	0
SUM EIENDELER		355 460	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	67 829	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		97 829	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	58 457	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		58 457	
Sum egenkapital		156 286	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 325	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 325	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 325	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 484	
Betalbar skatt	4	12 699	
Skyldig offentlige avgifter		36 534	
Annen kortsiktig gjeld	3	114 133	
Sum kortsiktig gjeld		197 849	
Sum gjeld		199 174	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 460	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527887

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 736 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 36 AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gjerdrum Hartz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 931 736 698
PARKGATA 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		203 625	
Sum inntekter		203 625	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	21 200	
Annen driftskostnad	2	120 194	
Sum kostnader		141 394	
Driftsresultat		62 231	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 640	
Sum finansinntekter		1 640	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 731	
Sum finanskostnader		13 731	
Netto finans		-12 091	
Ordinært resultat før skattekostnad		50 140	0
Skattekostnad	4	14 024	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 116	0
Årsresultat		36 116	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 116	
Totalresultat		36 116	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		36 116	
Sum overføringer og disponeringer	5	36 116	



Organisasjonsnr: 931 736 698
PARKGATA 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	60 500	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		60 500	
--------------------------------	--	---------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		60 500	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 969	
-----------------	--	--------	--

Sum fordringer		42 969	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		251 991	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		251 991	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		294 960	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		355 460	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	67 829	
----------	---	--------	--

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		97 829	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	58 457	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		58 457	
Sum egenkapital		156 286	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 325	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 325	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 325	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 484	
Betalbar skatt	4	12 699	
Skyldig offentlige avgifter		36 534	
Annen kortsiktig gjeld	3	114 133	
Sum kortsiktig gjeld		197 849	
Sum gjeld		199 174	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 460	0



Organisasjonsnr: 931 736 698
PARKGATA 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

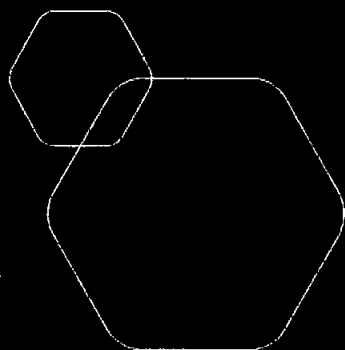
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vedrørende stiftelse ved omdanning fra ANS til AS

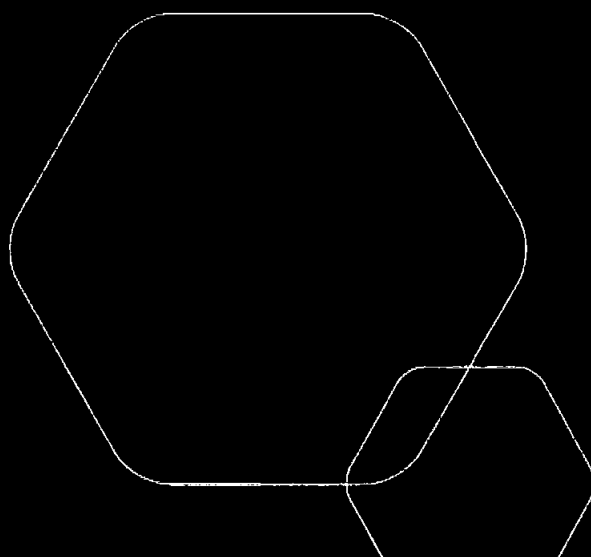
Næringsvirksomheten som har vært drevet gjennom Parkgaten 36 ANS, org. nr. 880 825 542, er overført til Parkgaten 36, org. nr. 931 736 698, etter omdanningsreglene i skatteloven § 11-20 med forskrifter. Overføringen skjer som tingsinnskudd ved nystiftelse av Parkgata 36 AS mot vederlag i aksjer, samtidig som Parkgaten 36 ANS opphører som selskap. Overføringen av næringsvirksomheten skjer med regnskapsmessig kontinuitet, jf. regnskapsloven § 4-1 første ledd nr. 1. Omdanningen skjer med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.



Årsregnskap 2023

Parkgata 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 736 698



Resultatregnskap

Parkgata 36 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		203 625
Sum driftsinntekter		203 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 200
Annen driftskostnad	2	120 194
Sum driftskostnader		141 394
Driftsresultat		62 231
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1 640
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 731
Resultat av finansposter		-12 091
Resultat før skattekostnad		50 140
Skattekostnad	4	14 024
Årsresultat		36 116
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		36 116
Sum overføringer	5	36 116



Balanse
Parkgata 36 AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	60 500
Sum varige driftsmidler		<u>60 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>60 500</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		42 969
Sum fordringer		<u>42 969</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 991
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>251 991</u>
Sum omløpsmidler		<u>294 960</u>
Sum eiendeler		<u>355 460</u>



Balanse
Parkgata 36 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5	30 000
Overkurs	5	67 829
Sum innskutt egenkapital		97 829
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	58 457
Sum opptjent egenkapital		58 457
Sum egenkapital		156 286
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	1 325
Sum avsetning for forpliktelser		1 325
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		34 484
Betalbar skatt	4	12 699
Skyldig offentlige avgifter		36 534
Annen kortsiktig gjeld	3	114 133
Sum kortsiktig gjeld		197 849
Sum gjeld		199 174
Sum egenkapital og gjeld	13/3/24	355 460

Styret i Parkgata 36 AS


Mads Agerup
styreleder


Jo Simen Drågen
styremedlem


Nina Gjerdrum Hartz
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Mjøsbyen Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Parkgata 36 AS inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets forretningskontor.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	106 400	106 400
= Anskaffelseskost 31.12.23	106 400	106 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	45 900	45 900
= Bokført verdi 31.12.23	60 500	60 500
Årets ordinære avskrivninger	21 200	21 200
Økonomisk levetid	5 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Parkgata 36 AS har ingen ansatte og har derfor heller ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	114 133
Sum	114 133

Transaksjoner med nærstående parter skjer til markedsmessige vilkår. Lånet er renteberegnet og det er ikke avtalt tilbakebetaling.

Note 4 Skatt

	2023
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	12 699
Endring i utsatt skatt	1 325
Skattekostnad ordinært resultat	14 024
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	50 140
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 581
Skattepliktig inntekt	57 721
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	12 699
Sum betalbar skatt i balansen	12 699

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	6 023
Sum	6 023
Grunnlag for utsatt skatt	6 023
Utsatt skatt (22 %)	1 325



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	0	0	0	0
Stiftelse ved omdanning fra ANS til AS	30 000	67 829	22 341	120 170
Årets resultat	0	0	36 116	36 116
Pr. 31.12.	30 000	67 829	58 457	156 286

Vedrørende stiftelse ved omdanning fra ANS til AS

Næringsvirksomheten som har vært drevet gjennom Parkgaten 36 ANS, org. nr. 880 825 542, er overført til Parkgaten 36, org. nr. 931 736 698, etter omdanningsreglene i skatteloven § 11-20 med forskrifter. Overføringen skjer som tingsinnskudd ved nystiftelse av Parkgata 36 AS mot vederlag i aksjer, samtidig som Parkgaten 36 ANS opphører som selskap. Overføringen av næringsvirksomheten skjer med regnskapsmessig kontinuitet, jf. regnskapsloven § 4-1 første ledd nr. 1. Omdanningen skjer med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Parkgata 36 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Parkgata 36 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 3EAKM-6CXC4-3QX74-7SKSM-5KRP2-WJ7EU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Johnsen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-26 12:27:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EAKM-6CXCA-3QX74-7SKSM-5SKP2-WJ7EU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>