



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 925 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		266 400	
Sum inntekter		266 400	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			79 248
Annen driftskostnad		265 830	220 716
Sum kostnader	3,4,5	265 830	299 964
Driftsresultat	1	570	-299 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	4
Annen finansinntekt			16 798
Sum finansinntekter		5	16 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 776	
Annen rentekostnad			100
Sum finanskostnader		133 776	100
Netto finans		-133 771	16 702
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 201	-283 262
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 201	-283 262
Årsresultat		-133 201	-283 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 201	-283 262
Sum overføringer og disponeringer		-133 201	-283 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 391 752	2 391 752
Sum varige driftsmidler		2 391 752	2 391 752
Sum anleggsmidler		2 391 752	2 391 752
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		314 723	280 161
Sum varer		314 723	280 161
Fordringer			
Andre fordringer		2 482	
Sum fordringer		2 482	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	10 074	29 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074	29 966
Sum omløpsmidler		327 279	310 126
SUM EIENDELER		2 719 031	2 701 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (334 aksjer à kr 300,00)	2	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		2 852 964	2 719 763
Sum opptjent egenkapital		-2 852 964	-2 719 763
Sum egenkapital		-2 752 764	-2 619 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 455 577	5 303 418
Sum annen langsiktig gjeld		5 455 577	5 303 418
Sum langsiktig gjeld		5 455 577	5 303 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 218	18 024
Sum kortsiktig gjeld		16 218	18 024
Sum gjeld		5 471 795	5 321 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 719 031	2 701 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808352

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 925 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 979 925 611
DRONNINGENSGATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		266 400	
Sum inntekter		266 400	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		265 830	79 248
Sum kostnader	3, 4, 5	265 830	220 716
Driftsresultat	1	570	-299 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	4
Annen finansinntekt			16 798
Sum finansinntekter		5	16 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad		133 776	100
Sum finanskostnader		133 776	100
Netto finans		-133 771	16 702
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-133 201	-283 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 201	-283 262
Årsresultat		-133 201	-283 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 201	-283 262
Sum overføringer og disponeringer		-133 201	-283 262



Organisasjonsnr: 979 925 611
DRONNINGENSGATE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 391 752	2 391 752
Sum varige driftsmidler		2 391 752	2 391 752

Sum anleggsmidler		2 391 752	2 391 752
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		314 723	280 161
Sum varer		314 723	280 161

Fordringer

Andre fordringer		2 482	
Sum fordringer		2 482	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	10 074	29 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074	29 966

Sum omløpsmidler		327 279	310 126
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 719 031	2 701 878
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (334 aksjer à kr 300,00)	2	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 852 964	2 719 763
Sum opptjent egenkapital		-2 852 964	-2 719 763

Sum egenkapital		-2 752 764	-2 619 563
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 455 577	5 303 418
Sum annen langsiktig gjeld		5 455 577	5 303 418
Sum langsiktig gjeld		5 455 577	5 303 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 218	18 024
Sum kortsiktig gjeld		16 218	18 024
Sum gjeld		5 471 795	5 321 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 719 031	2 701 878



Organisasjonsnr: 979 925 611
DRONNINGENSGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	334.00	300.00	100200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dronningensgate 10 Holding AS	334.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	334.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10178.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10178.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dronningensgate 10 AS

Org nr 979 925 611


STYRETS ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2020

1. Selskapets formål er utleie og utvikling av egen eiendom


Selskapet drives ut ifra dets adresse i Moss.

2. Selskapet har ikke hatt noen omsetning i 2020. Selskapets eiendom med utviklingsmulighet representerer større merverdi en balanseført verdi. Dette er selskapets långivere også kjent med. Styret mener at forutsetning om fortsatt drift er til stede.
3. Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret.
4. Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen.
5. Styret består av menn og styrets sammensetning representerer aksjonæren i selskapet. Styret anser det ikke nødvendig med ekstra tiltak med hensyn på likestilling og styrets sammensetning.


Frédrikstad 30.06.21



Erik Hansen
Styrets leder



Torgeir Flatin
Styremedlem



Ståle Ausen
Styremedlem

Vedlegg: Resultatregnskap 2020
Balanse 2020
Noter



Dronningensgate 10 AS Org nr 979 925 611

Noter til regnskapet 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Hovedvurdering for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres iht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

NOTE 2 – ANTALL AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital er per 31.12.20 kr 100 200,- bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmeretts begrensninger.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer:	Eierandel:
Dronningens gate 10 Holding AS	334	100 %

NOTE 3 – ANTALL ANSATTE OG LØNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.



NOTE 4 – YTELSE TIL LEDENDE PERSONER

Lån/ytelser til styret eller andre ledende personer

Det er ikke gitt noen lån, sikkerhetsstillelse eller øvrige ytelser til noen ledende personer.

NOTE 5 – OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Foretaker er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har således ikke etablert pensjonsordning.

NOTE 6 – Anleggsmidler

	Materielle eiendeler		Sum	
Anskaffelseskost pr 01.01.20	kr	815 613	kr	815 613
	kr	3 184 387	kr	3 184 387
Anskaffelseskost 31.12.2020	kr	4 000 000	kr	4 000 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2020	kr	1 608 248	kr	1 608 248
Bokført verdi pr 31.12.2020	kr	2 391 752	kr	2 391 752

NOTE 7 – SKATTEKOSTNAD

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 979 687	1 994 757	(15 070)
Gevinst- og tapskonto	46 744	37 395	9 349
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 292 328)	(2 626 250)	133 922
Netto forskjeller	(465 897)	(594 098)	128 201
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	465 897	594 098	(128 201)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 130 701



Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(133 201)	(283 262)
+/- Permanente forskjeller	5 000	
Årets endring i midlertidige forskjeller	(5721)	74 784
Årets skattegrunnlag	(133 922)	(208 478)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

NOTE 8 – MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Gjeld	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld til aksjonær	kr 5 179 786	kr 4 999 708
Gjeld til selskap i samme konsern	kr 275 792	kr 303 710

NOTE 9 – BANKINNSKUDD – BUNDNE MIDLER

Selskapet har ingen bundne midler, og ingen skyldig forskuddstrekk.