



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 713 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H A Invest AS
Forretningsadresse: Havnegata 5
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	84 000
Sum inntekter		72 000	84 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 869	9 800
Annen driftskostnad	2	76 775	71 072
Sum kostnader		84 643	80 872
Driftsresultat		-12 643	3 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	39
Annen finansinntekt			3 868
Sum finansinntekter		16	3 908
Annen finanskostnad		2 353	2 754
Sum finanskostnader		2 353	2 754
Netto finans		-2 338	1 154
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 981	4 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 981	4 282
Årsresultat	4	-14 981	4 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 981	4 282
Totalresultat		-14 981	4 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 282
Overført fra annen egenkapital		-14 981	
Sum overføringer og disponeringer		-14 981	4 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 035 860	2 035 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		7 869
Sum varige driftsmidler		2 035 860	2 043 728
Sum anleggsmidler		2 035 860	2 043 728
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 461	40 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 461	40 352
Sum omløpsmidler		54 461	40 352
SUM EIENDELER		2 090 321	2 084 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 288 694	1 303 675
Sum opptjent egenkapital		1 288 694	1 303 675
Sum egenkapital	4	1 388 694	1 403 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	550 000
Sum langsiktig gjeld		550 000	550 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	151 626	130 405
Sum kortsiktig gjeld		151 626	130 405
Sum gjeld		701 626	680 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 090 321	2 084 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223100

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 713 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H A Invest AS
Forretningsadresse: Havnegata 5
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021



Organisasjonsnr: 941 713 939
H A Invest AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	84 000
Sum inntekter		72 000	84 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	7 869	9 800
Annen driftskostnad	2	76 775	71 072
Sum kostnader		84 643	80 872
Driftsresultat		-12 643	3 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	39
Annen finansinntekt			3 868
Sum finansinntekter		16	3 908
Annen finanskostnad		2 353	2 754
Sum finanskostnader		2 353	2 754
Netto finans		-2 338	1 154
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 981	4 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 981	4 282
Årsresultat	4	-14 981	4 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 981	4 282
Totalresultat		-14 981	4 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			4 282
Overført fra annen egenkapital		-14 981	
Sum overføringer og disponeringer		-14 981	4 282



Organisasjonsnr: 941 713 939
H A Invest AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 035 860	2 035 860
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		7 869
Sum varige driftsmidler		2 035 860	2 043 728
Sum anleggsmidler		2 035 860	2 043 728

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 461	40 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 461	40 352
Sum omløpsmidler		54 461	40 352

SUM EIENDELER **2 090 321** **2 084 080**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 288 694	1 303 675
Sum opptjent egenkapital		1 288 694	1 303 675

Sum egenkapital **4** **1 388 694** **1 403 675**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	550 000

Sum langsiktig gjeld **550 000** **550 000**



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	151 626	130 405
Sum kortsiktig gjeld		151 626	130 405
Sum gjeld		701 626	680 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 090 321	2 084 080



Organisasjonsnr: 941 713 939
H A Invest AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Larsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

H A Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 941 713 939



Resultatregnskap			
H A Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		72 000	84 000
Sum driftsinntekter		<u>72 000</u>	<u>84 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 869	9 800
Annen driftskostnad	2	76 775	71 072
Sum driftskostnader		<u>84 643</u>	<u>80 872</u>
Driftsresultat		<u>-12 643</u>	<u>3 128</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	39
Annen finansinntekt		0	3 868
Annen finanskostnad		2 353	2 754
Resultat av finansposter		<u>-2 338</u>	<u>1 154</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-14 981</u>	<u>4 282</u>
Ordinært resultat		<u>-14 981</u>	<u>4 282</u>
Årsoverskudd (underskudd)	4	<u>-14 981</u>	<u>4 282</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 282
Overført fra annen egenkapital		14 981	0
Sum overføringer		<u>-14 981</u>	<u>4 282</u>



Balanse			
H A Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 035 860	2 035 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	7 869
Sum varige driftsmidler		<u>2 035 860</u>	<u>2 043 728</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 035 860</u>	<u>2 043 728</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 461	40 352
Sum omløpsmidler		<u>54 461</u>	<u>40 352</u>
Sum eiendeler		<u>2 090 321</u>	<u>2 084 080</u>



Balanse			
H A Invest AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 288 694	1 303 675
Sum opptjent egenkapital		<u>1 288 694</u>	<u>1 303 675</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 388 694</u>	<u>1 403 675</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	151 626	130 405
Sum kortsiktig gjeld		<u>151 626</u>	<u>130 405</u>
Sum gjeld		<u>701 626</u>	<u>680 405</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 090 321</u>	<u>2 084 080</u>

Son, 22.03.2021
Styret i H A Invest AS


Rolf Larsen

H A Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter faktureres på forskudd og inntektsføres ved opptjening. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skattefordel er ikke balanseført.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i H A Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Larsen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Larsen		100
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjorde i 2020 kr 15 000 inkl. mva.

Av dette utgjør kr 5 000 annen bistand.

Note 3 Driftsmidler

	Leilighet	Datamaskin
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 035 860	34 368
Tilgang i året		
Avgang til anskaffelseskost		
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 035 860	34 368
Akkumulerte avskrivninger	0	34 368
Bokført verdi per 31.12.2020	2 035 860	0
Årets avskrivninger	0	7 869
Avskrivningssatser	0	30 %

Kostpris på leiligheten blir ikke avskrevet fordi verdifallet anses svært lite.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2020	100 000	1 303 675	1 403 675
Årets resultat		-14 981	-14 981
31.12.2020	100 000	1 288 694	1 388 694

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 981	4 282
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 869	-818
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 464
Skattepliktig inntekt	-7 112	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1	7 870	7 869
Sum	1	7 870	7 869

Akkumulert fremførbart underskudd	-141 073	-133 961	7 112
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	141 072	126 091	-14 981
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Mellomværende med aksjonær

	2020	2019
Kortsiktig gjeld til aksjonær	123 626	102 405
Langsiktig gjeld til aksjonær	550 000	550 000
Sum	673 626	652 405

Lånene renteberegnes ikke

