



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 700 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRHAUGVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: St Olavs gate 13
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 500	6 700
Sum kostnader		5 500	6 700
Driftsresultat		-5 500	-6 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 609	16 379
Annen finansinntekt			74 596
Sum finansinntekter		18 609	90 975
Annen rentekostnad		449 553	494 602
Annen finanskostnad		6	12
Sum finanskostnader		449 559	494 614
Netto finans		-430 950	-403 639
Resultat før skattekostnad		-436 450	-410 339
Årsresultat	3	-436 450	-410 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-436 450	-410 339
Totalresultat		-436 450	-410 339
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-436 450	-410 339
Sum overføringer og disponeringer		-436 450	-410 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 410 448	
Investeringer i aksjer og andeler		13 598 781	9 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 009 229	9 900 000
Sum anleggsmidler		15 009 229	9 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 353	563 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 353	563 832
Sum omløpsmidler		39 353	563 832
SUM EIENDELER		15 048 582	10 463 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 125 665	1 562 115
Sum opptjent egenkapital		1 125 665	1 562 115
Sum egenkapital	3	1 155 665	1 592 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 999 000	4 999 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 818 881	3 694 100
Sum annen langsiktig gjeld		13 817 881	8 693 100
Sum langsiktig gjeld		13 817 881	8 693 100
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		75 036	178 617
Sum kortsiktig gjeld		75 036	178 617
Sum gjeld		13 892 917	8 871 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 048 582	10 463 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326136

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 700 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRHAUGVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: St Olavs gate 13
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 920 700 047
ÅRHAUGVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 500	6 700
Sum kostnader		5 500	6 700
Driftsresultat		-5 500	-6 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 609	16 379
Annen finansinntekt			74 596
Sum finansinntekter		18 609	90 975
Annen rentekostnad		449 553	494 602
Annen finanskostnad		6	12
Sum finanskostnader		449 559	494 614
Netto finans		-430 950	-403 639
Resultat før skattekostnad		-436 450	-410 339
Årsresultat	3	-436 450	-410 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-436 450	-410 339
Totalresultat		-436 450	-410 339
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-436 450	-410 339
Sum overføringer og disponeringer		-436 450	-410 339



Organisasjonsnr: 920 700 047
ÅRHAUGVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 410 448	
Investeringer i aksjer og andeler		13 598 781	9 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 009 229	9 900 000
Sum anleggsmidler		15 009 229	9 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 353	563 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 353	563 832
Sum omløpsmidler		39 353	563 832
SUM EIENDELER		15 048 582	10 463 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 125 665	1 562 115
Sum opptjent egenkapital		1 125 665	1 562 115
Sum egenkapital	3	1 155 665	1 592 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 999 000	4 999 000



Øvrig langsiktig gjeld	9 818 881	3 694 100
Sum annen langsiktig gjeld	13 817 881	8 693 100
Sum langsiktig gjeld	13 817 881	8 693 100
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	75 036	178 617
Sum kortsiktig gjeld	75 036	178 617
Sum gjeld	13 892 917	8 871 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 048 582	10 463 832



Organisasjonsnr: 920 700 047
ÅRHAUGVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Århaugveien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 700 047



RESULTATREGNSKAP

ÅRHAUGVEIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		5 500	6 700
Sum driftskostnader		5 500	6 700
Driftsresultat		-5 500	-6 700
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 609	16 379
Annen finansinntekt		0	74 596
Annen rentekostnad		449 553	494 602
Annen finanskostnad		6	12
Resultat av finansposter		-430 950	-403 639
Resultat før skattekostnad		-436 450	-410 339
Resultat		-436 450	-410 339
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-436 450	-410 339
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		436 450	410 339
Sum overføringer		-436 450	-410 339



BALANSE

ÅRHAUGVEIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 410 448	0
Investeringer i aksjer og andeler		13 598 781	9 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 009 229	9 900 000
Sum anleggsmidler		15 009 229	9 900 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 353	563 832
Sum omløpsmidler		39 353	563 832
Sum eiendeler		15 048 582	10 463 832



BALANSE

ÅRHAUGVEIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 125 665	1 562 115
Sum opptjent egenkapital		1 125 665	1 562 115
Sum egenkapital	3	1 155 665	1 592 115
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 999 000	4 999 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 818 881	3 694 100
Sum annen langsiktig gjeld		13 817 881	8 693 100
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		75 036	178 617
Sum kortsiktig gjeld		75 036	178 617
Sum gjeld		13 892 917	8 871 717
Sum egenkapital og gjeld		15 048 582	10 463 832

03.03.2026
Styret i Århaugveien Invest AS

Ruben Høie
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Århaugveien Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter eie og investere i verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Tønsberg kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Århaugveien Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	1 562 115	1 592 115
Årets resultat				-436 450	-436 450
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	1 125 665	1 155 665

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅRHAUGVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	0,1	30 000
Sum	300 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ruben Høie	300 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ruben Høie	styreleder/daglig leder	300 000



Totalt antall aksjer

300 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -436 450 etter skatt, mot kr. -410 339 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Eier tilfører nødvendig likviditet for å sikre dekning av nødvendige kostnader.