



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 308 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCAR INVEST AS
Forretningsadresse: Hoseid Gård
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Yngve Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 570	
Leieinntekter		1 947 748	1 974 602
Sum inntekter		1 950 318	1 974 602
Kostnader			
Varekostnad			87 010
Avskrivning	5	432 720	445 716
Annen driftskostnad	2	473 452	293 758
Sum kostnader		906 172	826 484
Driftsresultat		1 044 146	1 148 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			148
Sum finansinntekter			148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		145 598	138 266
Annen finanskostnad		164 791	210 702
Sum finanskostnader		310 389	348 968
Netto finans		-310 389	-348 820
Ordinært resultat før skattekostnad		733 757	799 298
Skattekostnad på ordinært resultat	4	161 786	176 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		571 971	622 638
Årsresultat		571 971	622 638
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	571 971	622 638
Sum overføringer og disponeringer		571 971	622 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	12 181 033	12 607 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	66 364	22 688
Sum varige driftsmidler		12 247 397	12 630 117
Sum anleggsmidler		12 247 397	12 630 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 682	175 000
Andre fordringer		353 867	349 582
Sum fordringer		525 549	524 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 177	751 411
Sum omløpsmidler		2 063 726	1 275 993
SUM EIENDELER		14 311 123	13 906 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	687 304	807 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		687 304	807 188
Sum egenkapital		887 304	1 007 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	694 918	728 270
Sum avsetninger for forpliktelser		694 918	728 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 480 000	7 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 045 555	4 159 944
Sum annen langsiktig gjeld		11 525 555	11 179 944
Sum langsiktig gjeld		12 220 473	11 908 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 026	8 814
Skyldige offentlige avgifter		32 956	44 343
Annen kortsiktig gjeld	3	1 037 364	937 551
Sum kortsiktig gjeld		1 203 346	990 708
Sum gjeld		13 423 819	12 898 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 311 123	13 906 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 605790

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 308 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCAR INVEST AS
Forretningsadresse: Hoseid Gård
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Yngve Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 861 308 332
OSCAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 570	
Leieinntekter		1 947 748	1 974 602
Sum inntekter		1 950 318	1 974 602
Kostnader			
Varekostnad			87 010
Avskrivning	5	432 720	445 716
Annen driftskostnad	2	473 452	293 758
Sum kostnader		906 172	826 484
Driftsresultat		1 044 146	1 148 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			148
Sum finansinntekter			148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		145 598	138 266
Annen finanskostnad		164 791	210 702
Sum finanskostnader		310 389	348 968
Netto finans		-310 389	-348 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	161 786	176 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		571 971	622 638
Årsresultat		571 971	622 638
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	571 971	622 638
Sum overføringer og disponeringer		571 971	622 638



Organisasjonsnr: 861 308 332
OSCAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	12 181 033	12 607 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	5	66 364	22 688
Sum varige driftsmidler			
		12 247 397	12 630 117
Sum anleggsmidler			
		12 247 397	12 630 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		171 682	175 000
Andre fordringer			
		353 867	349 582
Sum fordringer			
		525 549	524 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 538 177	751 411
Sum omløpsmidler			
		2 063 726	1 275 993
SUM EIENDELER			
		14 311 123	13 906 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital			
		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	687 304	807 188
Sum opptjent egenkapital			
		687 304	807 188
Sum egenkapital			
		887 304	1 007 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	4	694 918	728 270
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		694 918	728 270



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 480 000	7 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 045 555	4 159 944
Sum annen langsiktig gjeld		11 525 555	11 179 944
Sum langsiktig gjeld		12 220 473	11 908 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 026	8 814
Skyldige offentlige avgifter		32 956	44 343
Annen kortsiktig gjeld	3	1 037 364	937 551
Sum kortsiktig gjeld		1 203 346	990 708
Sum gjeld		13 423 819	12 898 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 311 123	13 906 110



Organisasjonsnr: 861 308 332
OSCAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Donatus AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer etter hvert som den opptjenes. I leieinntekter inngår også viderefakturerte felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til foretak i samme konsern	5 045 555	4 159 944

Mellomværende er renteberegnet med 3,5% og renter for 2021 er kr 145 598.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt på kr 886 993 til Donatus AS. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-33 352	13 857
Skatteeffekt av konsernbidrag	195 138	162 803
Årets totale skattekostnad	<u>161 786</u>	<u>176 660</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	733 757	799 298
Permanente forskjeller	1 638	3 701
Endring i midlertidige forskjeller	151 597	-62 987
Alminnelig inntekt	886 992	740 012
Skatt på alminnelig inntekt	195 138	162 803
Ytet konsernbidrag	-886 992	-740 012
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Driftsmidler inkl goodwill	3 360 861	3 310 317
Utestående fordringer	-202 141	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 158 720</u>	<u>3 310 317</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	694 918	728 270



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og teknisk anlegg	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	782 506	17 156 214	31 647	17 970 367
Tilgang egentilvirk. driftsm.	0	0	50 000	50 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	782 506	17 156 214	81 647	18 020 367
Akk.avskrivning 31.12.2021	0	-5 757 687	-15 283	-5 772 970
Balanseført pr. 31.12.2021	782 506	11 398 527	66 364	12 247 397
Årets avskrivninger	0	426 396	6 324	432 720
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10-40 år	5-10 år	

Note 6 - Pant og garantier

<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	12 181 033	12 607 429
<i>Gjeld som er sikret ved pang</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	6 480 000	7 020 000
<i>Gjeld som forfaller lengre frem i tid enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 780 000	4 320 000

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	807 188	1 007 188
Årsresultat	0	571 971	571 971
Avgitt konsernbidrag	0	-691 855	-691 855
Egenkapital 31.12.2021	200 000	687 304	887 304



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	200 kr	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Donatus AS	1 000	100 %	100 %



Oscar Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-278U2-4H0JP-GD4XL-IDMxE



Oscar Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 570	0
Leieinntekter		1 947 748	1 974 602
Sum driftsinntekter		1 950 318	1 974 602
Driftskostnader			
Varekostnad		0	87 010
Avskrivning	5	432 720	445 716
Annen driftskostnad	2	473 452	293 758
Sum driftskostnader		906 172	826 484
Driftsresultat		1 044 146	1 148 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		145 598	138 266
Annen finanskostnad		164 791	210 702
Netto finansposter		-310 389	-348 820
Ordinært resultat før skattekostnad		733 757	799 298
Skattekostnad på ordinært resultat	4	161 786	176 660
Årsresultat		571 971	622 638
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	571 971	622 638

Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-278U2-4H0JP-GD4XL-IDMxE



Oscar Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	12 181 033	12 607 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	66 364	22 688
Sum varige driftsmidler		<u>12 247 397</u>	<u>12 630 117</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 247 397</u>	<u>12 630 117</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		171 682	175 000
Andre fordringer		<u>353 867</u>	<u>349 582</u>
Sum fordringer		<u>525 549</u>	<u>524 582</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 538 177</u>	<u>751 411</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 063 726</u>	<u>1 275 993</u>
Sum eiendeler		<u>14 311 123</u>	<u>13 906 110</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-278U2-4H0JP-GD4XL-IDMxE



Oscar Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	687 304	807 188
Sum opptjent egenkapital		687 304	807 188
Sum egenkapital		887 304	1 007 188
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	694 918	728 270
Sum avsetning for forpliktelser		694 918	728 270
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 480 000	7 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 045 555	4 159 944
Sum annen langsiktig gjeld		11 525 555	11 179 944
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		133 026	8 814
Skyldige offentlige avgifter		32 956	44 343
Annen kortsiktig gjeld	3	1 037 364	937 551
Sum kortsiktig gjeld		1 203 346	990 708
Sum gjeld		13 423 819	12 898 922
Sum egenkapital og gjeld		14 311 123	13 906 110

31. desember 2021
Drangedal, 23. juni 2022

Margrethe Karlsen
Daglig leder

Finn Yngve Karlsen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-278U2-4H0JP-GD4XL-IDMxE



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer etter hvert som den opptjenes. I leieinntekter inngår også viderefakturerte felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til foretak i samme konsern	5 045 555	4 159 944

Mellomværende er renteberegnet med 3,5% og renter for 2021 er kr 145 598.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt på kr 886 993 til Donatus AS. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-33 352	13 857
Skatteeffekt av konsernbidrag	195 138	162 803
Årets totale skattekostnad	<u>161 786</u>	<u>176 660</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	733 757	799 298
Permanente forskjeller	1 638	3 701
Endring i midlertidige forskjeller	151 597	-62 987
Alminnelig inntekt	886 992	740 012
Skatt på alminnelig inntekt	195 138	162 803
Ytet konsernbidrag	-886 992	-740 012
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	3 360 861	3 310 317
Utestående fordringer	-202 141	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 158 720</u>	<u>3 310 317</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	694 918	728 270

Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-278U2-4H0JP-GD4XL-IDMxE

**Oscar Invest AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 5 - Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygg og teknisk anlegg	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	782 506	17 156 214	31 647	17 970 367
Tilgang egentilvirk. driftsm.	0	0	50 000	50 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	782 506	17 156 214	81 647	18 020 367
Akk.avskrivning 31.12.2021	0	-5 757 687	-15 283	-5 772 970
Balanseført pr. 31.12.2021	782 506	11 398 527	66 364	12 247 397
Årets avskrivninger	0	426 396	6 324	432 720
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10-40 år	5-10 år	

Note 6 - Pant og garantier

<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	12 181 033	12 607 429
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	6 480 000	7 020 000
<i>Gjeld som forfaller lengre frem i tid enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 780 000	4 320 000

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	807 188	1 007 188
Årsresultat	0	571 971	571 971
Avgitt konsernbidrag	0	-691 855	-691 855
Egenkapital 31.12.2021	200 000	687 304	887 304

Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-278U2-4H0JP-GD4XL-IDMxE



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	200 kr	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Donatus AS	1 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Yngve Karlsen

Styreleder

På vegne av: Oscar Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-1667472

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-23 08:18:17 UTC



Margrethe Karlsen

Daglig leder

På vegne av: Oscar Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-92799

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-23 20:39:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q3UQJ-LG2Q3-2T8U2-4H0JP-GD4XL-IDMXE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>