



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 534 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SFB EIENDOM & DESIGN AS  
Forretningsadresse: Ilaveien 35  
1605 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandor Ferenc Bøhm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 226 902	1 582 870
Annen driftsinntekt		-80 000	73 401
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 146 902</b>	<b>1 656 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 711	-2 700
Varekostnad		386 126	564 978
Lønnskostnad	2	417 791	599 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	17 948	27 047
Annen driftskostnad	2	379 073	464 826
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>1 210 650</b>	<b>1 653 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 748</b>	<b>2 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		6 380	2 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 380</b>	<b>2 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 376</b>	<b>-2 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 123</b>	<b>-153</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		4 474
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-70 123	-4 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		42 885	56 456
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 511	21 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>60 396</b>	<b>78 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 396</b>	<b>78 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 085</b>	<b>20 796</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 405	80 000
Andre kortsiktige fordringer		71 071	57 844
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>87 476</b>	<b>137 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	280	30 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>280</b>	<b>30 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 841</b>	<b>188 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>159 237</b>	<b>267 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		73 064	2 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-73 064</b>	<b>-2 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>26 936</b>	<b>97 060</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 530	60 604
Betalbar skatt		7 212	4 474
Skyldig offentlige avgifter		27 369	48 798
Annen kortsiktig gjeld		33 190	56 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 301</b>	<b>169 948</b>
<b>Sum gjeld</b>	2, 5	<b>132 301</b>	<b>169 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>159 237</b>	<b>267 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 497748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 534 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SFB EIENDOM & DESIGN AS  
Forretningsadresse: Ilaveien 35  
1605 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandor Ferenc Böhm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 534 138  
SFB EIENDOM & DESIGN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 226 902	1 582 870
Annen driftsinntekt		-80 000	73 401
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 146 902</b>	<b>1 656 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 711	-2 700
Varekostnad		386 126	564 978
Lønnskostnad	2	417 791	599 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	17 948	27 047
Annen driftskostnad	2	379 073	464 826
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>1 210 650</b>	<b>1 653 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 748</b>	<b>2 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		6 380	2 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 380</b>	<b>2 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 376</b>	<b>-2 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-70 123	-153
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-70 123	-4 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>-70 123</b>	<b>-4 627</b>





Organisasjonsnr: 996 534 138  
SFB EIENDOM & DESIGN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		42 885	56 456
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 511	21 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>60 396</b>	<b>78 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 396</b>	<b>78 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 085</b>	<b>20 796</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 405	80 000
Andre kortsiktige fordringer		71 071	57 844
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>87 476</b>	<b>137 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	280	30 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>280</b>	<b>30 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 841</b>	<b>188 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>159 237</b>	<b>267 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		73 064	2 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-73 064</b>	<b>-2 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>26 936</b>	<b>97 060</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 530	60 604
Betalbar skatt		7 212	4 474
Skyldig offentlige avgifter		27 369	48 798
Annen kortsiktig gjeld		33 190	56 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 301</b>	<b>169 948</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2, 5</b>	<b>132 301</b>	<b>169 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>159 237</b>	<b>267 007</b>



Organisasjonsnr: 996 534 138  
SFB EIENDOM & DESIGN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sandor Ferenc Bøhm	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	42240.00		

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		40321.00	

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**



Tilknyttet selskap/datterselskap



# Årsregnskap

**2020**

**SFB Eiendom & Design AS**

Org.nr.:996 534 138



## ÅRSBERETNING 2020 FOR SFB EIENDOM & DESIGN AS

### **Virksomhetens art og hvor den bedrives:**

Selskapet er stiftet i 2011 og er lokalisert i Ilaveien 35, 1605 Fredrikstad. Hovedbeskjeftigelse for selskapet består i utleie, drift og investering i eiendom. Selskapet skal også bedrive import, salg, produksjon av tekstiler, trykksaker, bijouteri og reklameartikler. I det siste året har også selskapet startet med rehabilitering av bygg, noe som etterhvert har blitt hovedfokus i selskapet.

### **Resultat og stilling:**

Resultatet viser et underskudd på kr 70 123,-. Ved årets utgang hadde selskapet egenkapital på kr 26 936,-. Selskapet jobber kontinuerlig med å styrke egenkapitalen.

### **Fortsatt drift:**

De første driftsårene har vært kostnadskrevende med mange investeringer, men det satses på at disse investeringen vil gi avkastning i årene som kommer. Det er tatt store løpende vedlikeholdskostnader i årene som er gått. Korona-situasjonen har fått relativt stor konsekvens for selskapet, men selskapet har gode ordreserver som vil bidra til en sunnere økonomi så fort pandemien begynner å slippe tak. Selskapet følger med og har justert kostnadsprofilen så godt som mulig. Selskapets styre er klar over at egenkapitalen er svak, men jobber stadig med grep for å forbedre den. Det antas at forutsetningen om fortsatt drift å være tilstede og regnskapet er følgelig avlagt under denne forutsetning.

### **Arbeidsmiljø/ytre miljø/likestilling:**

Arbeidsmiljøet er godt. Det har ikke vært sykmeldinger av betydning, ei heller skader eller ulykker i året som er gått. Det er intet ved vår drift som skulle tilsi forurensning av det ytre miljø. Selskapet har en ansatt som er mann. Styret består av daglig leder som også er mann. Styret bestreber likestilling.

### **Forsknings og utviklingsprosjekter:**

Selskapet har ingen forsknings eller utviklingsprosjekter gående.

Fredrikstad

02.06.2021

Sandor Ferenc Bøhm  
Styreformann/daglig leder



## Resultatregnskap

SFB Eiendom & Design AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		1 226 902	1 582 870
Annen driftsinntekt		-80 000	73 401
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<b><u>1 146 902</u></b>	<b><u>1 656 271</u></b>
Varekostnad		386 126	564 978
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		9 711	-2 700
Lønnskostnad	<b>2</b>	417 791	599 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>7</b>	17 948	27 047
Annen driftskostnad	<b>2</b>	379 073	464 826
Sum driftskostnader	<b>1</b>	<b><u>1 210 650</u></b>	<b><u>1 653 581</u></b>
Driftsresultat		<b><u>-63 748</u></b>	<b><u>2 690</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	35
Annen rentekostnad		6 380	2 878
Resultat av finansposter		<b><u>-6 376</u></b>	<b><u>-2 843</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 123	-153
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>1</b>	0	4 474
Ordinært resultat	<b>4</b>	<b><u>-70 123</u></b>	<b><u>-4 627</u></b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<b><u>-70 123</u></b>	<b><u>-4 627</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		70 123	4 627
Sum overføringer	<b>8</b>	<b><u>-70 123</u></b>	<b><u>-4 627</u></b>



## Balanse

### SFB Eiendom & Design AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		42 885	56 456
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 511	21 888
Sum varige driftsmidler	7	<u>60 396</u>	<u>78 344</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>60 396</u>	<u>78 344</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		11 085	20 796
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 405	80 000
Andre kortsiktige fordringer		71 071	57 844
Sum fordringer	5	<u>87 476</u>	<u>137 844</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	280	30 023
Sum omløpsmidler		<u>98 841</u>	<u>188 663</u>
Sum eiendeler	1	<u>159 237</u>	<u>267 007</u>



## Balanse

### SFB Eiendom & Design AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-73 064</u>	<u>-2 940</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-73 064</b></u>	<u><b>-2 940</b></u>
Sum egenkapital	8	<u><b>26 936</b></u>	<u><b>97 060</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 530	60 604
Betalbar skatt		7 212	4 474
Skyldig offentlige avgifter		27 369	48 798
Annen kortsiktig gjeld		<u>33 190</u>	<u>56 072</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>132 301</b></u>	<u><b>169 948</b></u>
Sum gjeld	2, 5	<u><b>132 301</b></u>	<u><b>169 948</b></u>
Sum egenkapital og gjeld	1	<u><b>159 237</b></u>	<u><b>267 007</b></u>

Fredrikstad, 02.06.2021  
Styret i SFB Eiendom & Design AS

\_\_\_\_\_  
Sandor Ferenc Bøhm  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er beregnet i skattenote med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skatt bokføres ikke i henhold til God Regnskapsskikk for små foretak.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	337 488	496 116
Arbeidsgiveravgift	48 329	71 594
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	31 974	31 719
<b>Sum</b>	<b>417 791</b>	<b>599 429</b>

Selskapet hadde 1 ansatte ved utløpet av året.

Det er utbetalt lønn til styrets leder/daglig leder med kr 42 240,- i året som er gått.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor, så det er ingen kostnader for revisjon i året som er gått.

### Tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om OTP. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SFB Eiendom & Design AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Sandor Ferenc Bøhm	100 000	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Sandor Ferenc Bøhm	Daglig leder/styreleder	100 000



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 474
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>4 474</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-70 123	-153
Permanente forskjeller	12	12 951
Endring i midlertidige forskjeller	-739	7 537
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-70 850</b>	<b>20 336</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 212	4 474
Skatt på tilbakeført underskudd	-7 212	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 474</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 541	-2 279	-739
<b>Sum</b>	<b>-1 541</b>	<b>-2 279</b>	<b>-739</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 066	0	38 066
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 607	2 279	-37 328
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser, garantier m.m

Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utgang, ei heller har selskapet gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets utgang.

Selskapets aksjonær har lånt kr 40 321,- ved årsskiftet.



## Note 6 Bundne midler, kassekreditt m.m

Bundne midler ved årsskiftet er kr 1,- og utgjør selskapets skattetrekkkonto.

Skyldig skattetrekk ved utgangen av året er kr13 558,-.

Selskapet har dermed ikke overholdt sin lovpålagte plikt til oppbevaring av skattetrekksmidlene til de ansatte.

Selskapet har ikke kassekreditt.

## Note 7 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	175 000	175 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	114 602	114 602
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>60 398</b>	<b>60 398</b>
Årets ordinære avskrivninger	17 948	17 948
Økonomisk levetid	5-7 år	
Avskrivningsplan	saldo 24%	

## Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Fond for vurd.forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	-2 940	97 060
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 940</b>	<b>97 060</b>
Pr. 01.01.2020	100 000	0	0	-2 940	97 060
Årets resultat				-70 123	-70 123
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-73 064</b>	<b>26 936</b>