



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 237 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LANGGATE 27 AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 946 487	1 837 273
Sum inntekter		1 946 487	1 837 273
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	264 186	262 444
Sum kostnader		264 186	262 444
Driftsresultat		1 682 301	1 574 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 941	
Annen finansinntekt		206	826
Sum finansinntekter		22 147	826
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		14 843
Annen finanskostnad			462
Sum finanskostnader			15 305
Netto finans		22 147	-14 479
Ordinært resultat før skattekostnad		1 704 448	1 560 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	374 978	343 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 470	1 217 073
Årsresultat		1 329 470	1 217 073
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 898 596	1 928 481
Overføringer annen egenkapital	4	-569 126	-711 408
Sum overføringer og disponeringer		1 329 470	1 217 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 061 081	3 061 081
Sum varige driftsmidler		3 061 081	3 061 081
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	727 588	
Sum finansielle anleggsmidler		727 588	
Sum anleggsmidler		3 788 669	3 061 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	147 674	143 291
Andre fordringer	2	21 941	400 000
Sum fordringer		169 615	543 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 477	1 339 390
Sum omløpsmidler		387 092	1 882 681
SUM EIENDELER		4 175 761	4 943 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	45 000	45 000
Overkurs	4	996 823	996 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	507 757	507 757
Sum innskutt egenkapital		1 549 580	1 549 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-569 126	
Sum opptjent egenkapital		-569 126	
Sum egenkapital		980 454	1 549 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	642 091	802 614
Sum avsetninger for forpliktelser		642 091	802 614
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		642 091	802 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	67 837	75 064
Skyldige offentlige avgifter		50 715	43 034
Annen kortsiktig gjeld	2	2 434 664	2 473 470
Sum kortsiktig gjeld		2 553 216	2 591 568
Sum gjeld		3 195 307	3 394 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 175 761	4 943 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611935

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 237 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LANGGATE 27 AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 917 237 530
NEDRE LANGGATE 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 946 487	1 837 273
Sum inntekter		1 946 487	1 837 273
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	264 186	262 444
Sum kostnader		264 186	262 444
Driftsresultat		1 682 301	1 574 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 941	
Annen finansinntekt		206	826
Sum finansinntekter		22 147	826
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		14 843
Annen finanskostnad			462
Sum finanskostnader			15 305
Netto finans		22 147	-14 479
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	374 978	343 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 470	1 217 073
Årsresultat		1 329 470	1 217 073
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 898 596	1 928 481
Overføringer annen egenkapital	4	-569 126	-711 408
Sum overføringer og disponeringer		1 329 470	1 217 073



Organisasjonsnr: 917 237 530
NEDRE LANGGATE 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 061 081	3 061 081
Sum varige driftsmidler		3 061 081	3 061 081

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	727 588	
Sum finansielle anleggsmidler		727 588	

Sum anleggsmidler		3 788 669	3 061 081
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	147 674	143 291
Andre fordringer	2	21 941	400 000
Sum fordringer		169 615	543 291

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 477	1 339 390
------------------------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		387 092	1 882 681
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		4 175 761	4 943 762
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	45 000	45 000
Overkurs	4	996 823	996 823
Annen innskutt egenkapital	4	507 757	507 757
Sum innskutt egenkapital		1 549 580	1 549 580

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	-569 126	
Sum opptjent egenkapital		-569 126	



Sum egenkapital		980 454	1 549 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	642 091	802 614
Sum avsetninger for forpliktelser		642 091	802 614
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		642 091	802 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	67 837	75 064
Skyldige offentlige avgifter		50 715	43 034
Annen kortsiktig gjeld	2	2 434 664	2 473 470
Sum kortsiktig gjeld		2 553 216	2 591 568
Sum gjeld		3 195 307	3 394 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 175 761	4 943 762



Organisasjonsnr: 917 237 530
NEDRE LANGGATE 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	360.00	125.00	45000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Folksom AS	360.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	360.00	100.00%	

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider konsernregnskap hvor Nedre Langgate 27 AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Nedre Langgate 27 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Pemso document key: 2E20E-1T07A-BMQ0N-TS16L-YPL4F-USCPN



Nedre Langgate 27 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 946 487	1 837 273
Sum driftsinntekter		<u>1 946 487</u>	<u>1 837 273</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	264 186	262 444
Driftsresultat		<u>1 682 301</u>	<u>1 574 829</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 941	0
Annen finansinntekt		206	826
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	14 843
Annen finanskostnad		0	462
Netto finansposter		<u>22 147</u>	<u>-14 479</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 704 448</u>	<u>1 560 350</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>374 978</u>	<u>343 277</u>
Årsresultat		<u>1 329 470</u>	<u>1 217 073</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 898 596	1 928 481
Overføringer annen egenkapital	4	-569 126	-711 408
Sum disponert		<u>1 329 470</u>	<u>1 217 073</u>

Pemmo document key: 2E20E-1T07A-BMQ0N-TS.J6L-YPL4F-USCPN



Nedre Langgate 27 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 061 081	3 061 081
Sum varige driftsmidler		<u>3 061 081</u>	<u>3 061 081</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	2	727 588	0
Sum anleggsmidler		<u>3 788 669</u>	<u>3 061 081</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		147 674	143 291
Andre fordringer		<u>21 941</u>	<u>400 000</u>
Sum fordringer		<u>169 615</u>	<u>543 291</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>217 477</u>	<u>1 339 390</u>
Sum omløpsmidler		<u>387 092</u>	<u>1 882 681</u>
Sum eiendeler		<u>4 175 761</u>	<u>4 943 762</u>

Pemseo document key: 2E20E-1T07A-BMQ0N-TS.J6L-YPL4F-USCPN



Nedre Langgate 27 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	45 000	45 000
Overkurs	4	996 823	996 823
Annen innskutt egenkapital	4	507 757	507 757
Sum innskutt egenkapital		<u>1 549 580</u>	<u>1 549 580</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-569 126	0
Sum egenkapital		<u>980 454</u>	<u>1 549 580</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	642 091	802 614
Sum avsetning for forpliktelser		<u>642 091</u>	<u>802 614</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		67 837	75 064
Skyldige offentlige avgifter		50 715	43 034
Annen kortsiktig gjeld	2	2 434 664	2 473 470
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 553 216</u>	<u>2 591 568</u>
Sum gjeld		<u>3 195 307</u>	<u>3 394 182</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 175 761</u>	<u>4 943 762</u>

31. desember 2023
Tønsberg, 12. juni 2024

Asbjørn Barkve
Styremedlem

Pål Grabow Bakke Egeland
Styreleder

Pemneo document key: 2E20E-1T07A-BMQ0N-TS.J6L-YPL4F-USCPN



Nedre Langgate 27 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Nedre Langgate 27 AS driver med utleie av fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Tønsberg.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av parkeringsplasser skjer i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nedre Langgate 27 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Langsiktig fordring Folksom AS	727 588	0
Påløpt renteinntekt fra Folksom AS	21 941	0
Konsernbidrag fra Folksom AS	0	400 000
Sum	<u>749 529</u>	<u>400 000</u>

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Konsernbidrag til Folksom AS	2 434 097	2 472 412

Selskapet har bokført kr 159 200 i honorar fra morselskapet Folksom AS i 2023 vedrørende forvaltning, vaktmestertjenester og regnskapsførsel.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt*	535 501	543 931
Endring utsatt skatt	-160 523	-200 654
Årets totale skattekostnad	<u>374 978</u>	<u>343 277</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 704 448	1 560 350
Endring i midlertidige forskjeller	729 649	912 062
Alminnelig inntekt	2 434 097	2 472 412
Ytet konsernbidrag*	-2 434 097	-2 472 412
Årets skattegrunnlag*	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Gevinst- og tapskonto	<u>2 918 598</u>	<u>3 648 247</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 918 598</u>	<u>3 648 247</u>
Utsatt skatt (22%)	642 091	802 614

*Som følge av avgitt konsernbidrag på kr 2 643 592 er skyldig betalbar skatt i balansen redusert med kr 535 501 fra kr 535 501 til kr 0. Selskapets skattekostnad er ikke påvirket av konsernbidraget.



Nedre Langgate 27 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01. 2023	45 000	996 823	507 757	0	1 549 580
Årsresultat	0	0	0	1 329 470	1 329 470
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	0	-1 898 596	-1 898 596
Egenkapital 31.12.2023	45 000	996 823	507 757	-569 126	980 454

Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet eier en tomt i Nedre Langgate 27 i Tønsberg som ble anskaffet for kr 1 547 611 og en tomteparsell i Tjømegaten i Tønsberg som ble anskaffet for kr 1 513 470. Tomtene avskrives ikke.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 061 081	3 061 081

Som sikkerhet for morselskapet Folksom AS sin bankgjeld, har Nedre Langgate 27 AS stilt som realkausjonist ved pantsettelse av gnr 1002, bnr 602 i Tønsberg kommune, begrenset oppad til NOK 5 000 000. I tillegg har Nedre Langgate 27 AS stilt som realkausjonist ved avtale om urådelighetserklæring på NOK 450 000 000 knyttet til eiendommen gnr 1002, bnr 221 i Tønsberg kommune. Størrelsen på sikkerheten skyldes klargjøring til fremtidig byggeprosjekt i Foynkvartalet.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	360	125	45 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Folksom AS	360	100 %

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider konsernregnskap hvor Nedre Langgate 27 AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egeland, Pål Grabow Bakke

Styreleder

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-959442

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-12 09:44:45 UTC



Barkve, Asbjørn

Styremedlem

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2740700

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-12 10:57:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 2E20E-1T07A-BMQ0N-TS6L-YPL4T-USCPN



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nedre Langgate 27 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Langgate 27 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 21. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter L. Christoffersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LPPDZ-CWJIS-NPEZK-2EAO-1KCZ1-WLAGK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Petter L

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1801969

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-21 14:48:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LPPDZ-CWJJS-NPEZN-2EAZ0-1KCZ1-WLAGK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>