



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 315 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT SØBY AS
Forretningsadresse: Broen 5D
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TØNSBERG DATA AS V/SYLWIA CHOLEWICKA

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 934315359

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 679 036	6 664 359
Sum inntekter		6 679 036	6 664 359
Kostnader			
Varekostnad	1	1 646 302	1 790 306
Lønnskostnad	2,8,9,1	2 799 759	2 943 614
	0		
Avskrivning	1,3	44 700	111 700
Annen driftskostnad	10	1 157 131	1 118 041
Sum kostnader		5 647 892	5 963 661
Driftsresultat		1 031 144	700 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 471	2 605
Sum finansinntekter		1 471	2 605
Annen rentekostnad		3 907	6 650
Sum finanskostnader		3 907	6 650
Netto finans		-2 436	-4 045
Ordinært resultat før skattekostnad		1 028 708	696 653
Skattekostnad på ordinært resultat	1,7	238 319	166 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		790 389	529 831
Årsresultat		790 389	529 831
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-800 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		9 611	70 169
Sum overføringer og disponeringer		-790 389	-529 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,3,5	37 200	81 900
Sum varige driftsmidler		37 200	81 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1,4,5	906 500	906 500
Andre fordringer		47 909	
Sum finansielle anleggsmidler		954 409	906 500
Sum anleggsmidler		991 609	988 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	272 000	245 000
Sum varer		272 000	245 000
Fordringer			
Kundefordringer	1,5	1 208 711	933 228
Andre fordringer	1,5,11	152 184	158 371
Sum fordringer		1 360 895	1 091 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	824 164	858 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 164	858 242
Sum omløpsmidler		2 457 059	2 194 841
SUM EIENDELER		3 448 668	3 183 241

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 141 513	1 151 124
Sum opptjent egenkapital		1 141 513	1 151 124
Sum egenkapital		1 241 513	1 251 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,5		10 249
Sum annen langsiktig gjeld			10 249
Sum langsiktig gjeld		0	10 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	418 398	442 850
Betalbar skatt	1,7	238 319	166 822
Skyldige offentlige avgifter	5	368 586	321 695
Utbytte		800 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	1	381 852	390 501
Sum kortsiktig gjeld		2 207 155	1 921 868
Sum gjeld		2 207 155	1 932 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 448 668	3 183 241



ÅRSRAPPORT 2018

FOR

KNUT SØBY AS

BROEN 5 D

3170 SEM

Organisasjonsnummer 934 315 359 MVA

Vedlegg:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning



Knut Søby AS

Org. nr. 934315359

Resultatregnskap	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	6 679 036	6 664 359
Sum driftsinntekter		6 679 036	6 664 359
Driftskostnader			
Varekostnad	1	1 646 302	1 790 306
Lønnskostnad	2,8,9,10	2 799 759	2 943 614
Avskrivning	1,3	44 700	111 700
Annen driftskostnad	10	1 157 131	1 118 041
Sum driftskostnader		5 647 892	5 963 661
DRIFTSRESULTAT		1 031 144	700 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 471	2 605
Sum finansinntekter		1 471	2 605
Annen rentekostnad		3 907	6 650
Sum finanskostnader		3 907	6 650
Netto finansposter		-2 436	-4 045
Ordinært resultat før skattekostnad		1 028 708	696 653
Skattekostnad på ordinært resultat	1,7	238 319	166 822
ÅRSRESULTAT		790 389	529 831
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-800 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		9 611	70 169
Sum overføringer og disponeringer		-790 389	-529 831



Knut Søby AS

Org. nr: 934315359

Balanse pr. 31.12	Note	2018	2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,3,5	37 200	81 900
Sum varige driftsmidler		37 200	81 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1,4,5	906 500	906 500
Andre fordringer		47 909	0
Sum finansielle anleggsmidler		954 409	906 500
Sum anleggsmidler		991 609	988 400
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	272 000	245 000
Fordringer			
Kundefordringer	1,5	1 208 711	933 228
Andre fordringer	1,5,11	152 184	158 371
Sum fordringer		1 360 895	1 091 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	824 164	858 242
Sum omløpsmidler		2 457 059	2 194 841
SUM EIENDELER		3 448 668	3 183 241



Knut Søby AS

Org. nr: 934315359

Balanse pr. 31.12	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 141 513	1 151 124
Sum opptjent egenkapital		1 141 513	1 151 124
Sum egenkapital		1 241 513	1 251 124
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,5	0	10 249
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 249
Sum langsiktig gjeld		0	10 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	418 398	442 850
Betalbar skatt	1,7	238 319	166 822
Skyldige offentlige avgifter	5	368 586	321 695
Utbytte		800 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	1	381 852	390 501
Sum kortsiktig gjeld		2 207 155	1 921 868
Sum gjeld		2 207 155	1 932 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 448 668	3 183 241

Tønsberg 07.05.2019

GEIR SØRDALEN
STYRELEDER/DAGLIG LEDER



KNUT SØBY AS

Broen 5 D
3170 Sem
Org.nr: 934 315 359 MVA

NOTER TIL REGNSKAPET 2018

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER (rskl § 7 – 35)

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Når det gjelder årsberetningen, er denne ifølge endring i regnskapsloven ikke lenger obligatorisk for små foretak fra og med 1.1.2018.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de ytes. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt i utbetalingsåret.

Kostnadsføring

Sammenstillingsprinsippet er avgjørende for kostnadsføringen av utgiftene.

Eiendeler – anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Finansielle anleggsmidler som aksjer er bokført til kostpris med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskaps-skikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Eiendeler – omløpsmidler

Poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidlene vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Gjeld – langsiktig

Ved løpetid på mer enn ett år grupperes lånet som langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld – kortsiktig

Gjeld som refererer seg til varekretsløpet og poster som forfaller innen ett år etter balansedagen, er henført til kortsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld oppføres med nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. 1. års avdrag på langsiktig gjeld er ikke medtatt som kortsiktig gjeld.

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta ved utgangen av året.

I



Varer

Varelageret er verdsatt til innkjøpspris.

Det var ingen arbeider under utførelse ved årets slutt.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnaden består av betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt, avvik ilignet/avsatt skatt fjorår og endring i utsatt skatt.

Det er ingen utsatt skatteforpliktelse i foretaket.

I samsvar med NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak er det unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER – SPESIFISERING

Tabell

Tekst	2018	2017
Lønn, feriepenger mv	2 270 434	2 480 400
Arbeidsgiveravgift	353 245	370 909
Andre ytelser	176 080	92 3085
Sum	2 799 759	2 943 614

NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

Tekst:	Transportmidler	Maskiner/inventar og utstyr	Bygningsmessig innredning	Sum
Anskaffelseskost 01.01	535 805	820 824	189 412	1 546 041
Tilgang til kostpris				
Avgang til anskaffelseskost				
Anskaffelseskost 31.12	535 805	820 824	189 412	1 546 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12	514 805	804 624	189 412	1 508 841
Balanseført verdi 31.12	21 000	16 200	0	37 200
Skattemessig verdi 31.12	113 932	94 542	0	208 474
Årets ordinære avskrivninger	23 000	21700	0	44 700
Årets skattemessige avskrivninger	35 978	23 635	0	94 542
Årets ordinære avskrivningssats	25	20	10	10 - 25
Saldoavskrivninger - % sats	20	20	Lineær over leieperioden	20



NOTE 4 – LANGSIKTIGE PLASSERINGER

Det er investert kr 497 000 i Søndre Holt AS. Selskapet er etablert 30.5 2009, og det er inngått avtale om kjøp av 35 dekar tomteområde i Andebu kommune. Rammeplaner for utbygging av feltet ble godkjent av kommunen i mai 2011.

Plasseringen på kr 497 000 er foretatt slik:

75 aksjer ved stiftelsen for kr 78 000
175 aksjer ved kapitalutvidelsen i april 2011 for kr 175 000
250 aksjer ved kapitalutvidelsen i april 2013 for kr 250 000
25 aksjer er solgt i april 2013 for kr 25 000. Salget medførte et tap på kr 1 000.
158 aksjer kjøpt fra Trio Bygg AS i mars 2014 for kr 20 000
633 aksjer til kostpris kr 497 000

Investeringen i 633 aksjer tilsvarer en eierandel på 33 %.

I 2010 ble det kjøpt 14 aksjer i Broen Næringscenter AS for kr 409 500. Investeringen representerer 7 % eierandel. Knut Søby AS leier lokaler av Broen Næringscenter AS.

NOTE 5 – FORDRINGER, GJELD, GARANTIFORPLIKTELSER

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter årets utgang med unntak av forskuddsbetalt leasing som er oppført under finansielle anleggsmidler.

Selskapet har ingen langsiktig gjeld som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt.

Firmaet har ingen lån som er sikret ved pant.

Av firmaets bankinnskudd er kr 108 297 knyttet opp til bundne skattetrekkmidler. Ikke forfalt 6. termin beløper seg til kr 108 268.

NOTE 6 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, ENDRING EGENKAPITAL

Bedriftens aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 100 aksjer á kr 1 000. Det er en aksjeklasse i foretaket. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik stemmerett.

Aksjene eies i sin helhet av styreleder Geir Sørдалen.

Tekst	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
1.1.2018	kr 100 000	kr 1 151 124	kr 1 251 124
Årets resultat		kr 790 389	kr 790 389
Foreslått utbytte		kr 800 000	kr 800 000
31.12.2018	kr 100 000	kr 1 141 513	kr 1 241 513



NOTE 7 – SKATTER

Årets skattegrunnlag:

Tekst	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	1 028 708	696 653
Permanente forskjeller	52 333	42 506
Endring midlertidige forskjeller	-44 870	-44 069
Skattepliktig inntekt	1 036 171	695 090

Årets skatter:

Tekst	2018	2017
Betalbar 23/24 % skatt	238 319	166 822
Endring utsatt skatt		
Skattekostnad	238 319	166 822

Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Tekst	2018	2017	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler			
Utestående fordringer			
Andre periodiseringer			
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-171 274	-186 187	-14 913
Utestående fordringer	-19 063	-49 020	-29 957
Andre periodiseringer	130 000	130 000	0
Netto midlertidige forskjeller	-320 337	-365 207	-44 870
22%/23 % utsatt skatt/skattefordel (-)	-70 474	-83 998	-13 524

NOTE 8 – ANTALL ANSATTE

Firmaet har i løpet av året sysselsatt 8 medarbeidere som har utført 4,95 årsverk.

NOTE 9 – OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om tjenstepensjon. Denne er tegnet i samsvar med lovens krav. Ytelsene er bedre enn minimumskravene.

NOTE 10 – YTELSER TIL LEDENDE PERSONER MV

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjorde kr 834 518 mot fjorårets kr 756 044.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Verken daglig leder eller styrets leder har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.



Honorar til revisor er belastet regnskapet med kr 35 375 mot året før kr 39 270. Beløpene gjelder for revisjonsarbeider.

NOTE 11 – LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEIEIERE MV

Det er ikke ytet lån og/eller stilt sikkerhet for ledende personer i foretaket, aksjeeiere eller andre definert i regnskapslovens § 7 - 45.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Knut Sjøby AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Knut Sjøby AS som viser et overskudd på kr. 790 389. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.asvang.no

Bankgiro: 2470 24 12001
Forotaksnr.: 987 679 026 MVA



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 22. mai 2019
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor