



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 811 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOKKFABRIKKTOMTA AS
Forretningsadresse: Sandstuveien 68
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Magnus Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		7 296 185	6 624 351
Sum inntekter		7 296 185	6 624 351
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 355 439	1 414 780
Annen driftskostnad	6	1 375 139	570 338
Sum kostnader		2 730 578	1 985 118
Driftsresultat		4 565 607	4 639 233
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		4 565 607	4 639 233
Skattekostnad på resultat	5	1 004 433	1 020 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 561 174	3 618 602
Årsresultat		3 561 174	3 618 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 561 174	3 618 602
Totalresultat		3 561 174	3 618 602
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 344 097	4 451 153
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-782 923	-832 551
Sum overføringer og disponeringer		3 561 174	3 618 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 411 520	1 190 695
Sum immaterielle eiendeler		1 411 520	1 190 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 200 898	7 101 813
Sum varige driftsmidler		6 200 898	7 101 813
Sum anleggsmidler		7 612 418	8 292 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			175 000
Konsernfordringer	2	7 171 540	7 435 545
Sum fordringer		7 171 540	7 610 545
Sum omløpsmidler		7 171 540	7 610 545
SUM EIENDELER		14 783 958	15 903 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		302 775	302 775
Annen innskutt egenkapital	4	8 468 315	9 251 238
Sum innskutt egenkapital		8 771 090	9 554 013
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		8 771 090	9 554 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		433 512	642 432
Kortsiktig konserngjeld	2	5 569 355	5 706 607
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 012 867	6 349 039
Sum gjeld		6 012 867	6 349 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 783 957	15 903 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567861

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 811 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOKKFABRIKKTOMTA AS
Forretningsadresse: Sandstuveien 68
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Magnus Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 921 811 829
BLOKKFABRIKKTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		7 296 185	6 624 351
Sum inntekter		7 296 185	6 624 351
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1	1 355 439	1 414 780	
6	1 375 139	570 338	
Sum kostnader		2 730 578	1 985 118
Driftsresultat		4 565 607	4 639 233
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4 565 607	4 639 233	
5	1 004 433	1 020 631	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 561 174	3 618 602
Årsresultat		3 561 174	3 618 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 561 174	3 618 602
Totalresultat		3 561 174	3 618 602
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
	4 344 097	4 451 153	
Overført fra annen innskutt egenkapital			
4	-782 923	-832 551	
Sum overføringer og disponeringer		3 561 174	3 618 602



Organisasjonsnr: 921 811 829
BLOKKFABRIKKTOMTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 411 520	1 190 695
Sum immaterielle eiendeler		1 411 520	1 190 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 200 898	7 101 813
Sum varige driftsmidler		6 200 898	7 101 813
Sum anleggsmidler		7 612 418	8 292 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			175 000
Konsernfordringer	2	7 171 540	7 435 545
Sum fordringer		7 171 540	7 610 545
Sum omløpsmidler		7 171 540	7 610 545
SUM EIENDELER		14 783 958	15 903 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		302 775	302 775
Annen innskutt egenkapital	4	8 468 315	9 251 238
Sum innskutt egenkapital		8 771 090	9 554 013
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		8 771 090	9 554 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		433 512	642 432
Kortsiktig konserngjeld	2	5 569 355	5 706 607
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 012 867	6 349 039
Sum gjeld		6 012 867	6 349 039



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

14 783 957

15 903 053



Organisasjonsnr: 921 811 829
BLOKKFABRIKKTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Blokkfabrikktomta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 811 829

Penneo Dokumentnøkkel: VK8Q-000NZ-Q06f-8WHLZ-8JQVE-53750



RESULTATREGNSKAP

BLOKKFABRIKKTOM TA AS

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekt		7 296 185	6 624 351
Sum driftsinntekter		7 296 185	6 624 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 355 439	1 414 780
Annen driftskostnad	6	1 375 139	570 338
Sum driftskostnader		2 730 578	1 985 118
Driftsresultat		4 565 607	4 639 233
Årsresultat før skattekostnad		4 565 607	4 639 233
Skattekostnad på resultat	5	1 004 433	1 020 631
Årsresultat		3 561 174	3 618 602
Årsresultat		3 561 174	3 618 602
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		4 344 097	4 451 153
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-782 923	-832 551
Sum overføringer		3 561 174	3 618 602

Penneo Dokumentnøkkel: VK8Q-000NZ-Q06fj-8WHLZ-8JQVE-S3750



BALANSE

BLOKKFABRIKKTOM TA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	1 411 520	1 190 695
Sum immaterielle eiendeler		1 411 520	1 190 695
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 200 898	7 101 813
Sum varige driftsmidler		6 200 898	7 101 813
Sum anleggsmidler		7 612 418	8 292 508
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	175 000
Konsernfordringer	2	7 171 540	7 435 545
Sum fordringer		7 171 540	7 610 545
Sum omløpsmidler		7 171 540	7 610 545
Sum eiendeler		14 783 958	15 903 053

Penneo Dokumentnøkkel: VK8Q-000NZ-Q06f-8WHLZ-8JQVE-S3750



BALANSE

BLOKKFABRIKKTOMTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		302 775	302 775
Annen innskutt egenkapital	4	8 468 315	9 251 238
Sum innskutt egenkapital		8 771 090	9 554 013
Sum egenkapital		8 771 090	9 554 013
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		433 512	642 432
Konserngjeld	2	5 569 355	5 706 607
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 012 867	6 349 039
Sum gjeld		6 012 867	6 349 039
Sum egenkapital og gjeld		14 783 957	15 903 053

Oslo, 30.03.2023
Styret i Blokkfabrikktomta AS

Rune Fossheim
styreleder

Anders Hoel
styremedlem

Tor Magnus Sundby
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VK8Q-000NZ-Q06f-8WHLZ-8JQVE-S3750



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie skjer løpende.

SKATT

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattmessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattmessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	BYGNINGER	TOMT	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2022	27 704 415	497 025	28 201 440
Tilgang	454 524	0	454 524
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	28 158 939	497 025	28 655 964
Akkumulerte avskrivninger	22 455 067	0	22 455 067
Bokført verdi per 31.12.2022	5 703 873	497 025	6 200 898
Årets avskrivninger	1 355 439	0	1 355 439
Forventet økonomisk levetid	15-20 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	ANDRE FORDRINGER	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	7 171 540	7 435 545
Sum	7 171 540	7 435 545
	ØVRIG GJELD	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	5 579 355	5 706 607
Sum	5 579 355	5 706 607

Selskapet har forvaltningsavtale med Saint-Gobain Byggevarer AS.

Selskapet konsolideres og inngår i Saint-Gobain Sa-konsernet. Konsernregnskapet kan bestilles på www.saint-gobain.com/en.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 302 775 består av 1 aksjer à kr. 302 775.
Aksjene eies av Saint-Gobain Byggevarer AS. Alle aksjer har like rettigheter

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2022	302 775	9 251 238	0	9 554 013
Årets resultat	0		3 561 174	3 561 174
Avgitt konsernbidrag	0	-782 923	-3 561 174	-4 344 097
Egenkapital 31.12.2022	302 775	8 468 315	0	8 771 090



Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-6 415 997	-5 412 250	-1 003 747
Sum	-6 415 997	-5 412 250	-1 003 747
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-6 415 997	-5 412 250	-1 003 747
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 411 519	-1 190 695	220 825
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	4 565 607	4 639 233	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	1 003 747	1 067 374	
Avgitt konsernbidrag	-5 569 354	-5 706 607	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 225 258	1 255 453	
Endring i utsatt skattefordel	-220 825	-234 822	
Skattekostnad ordinært resultat	1 004 433	1 020 631	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	4 565 607	4 639 233	
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 004 434	1 020 631	
Sum	1 004 434	1 020 631	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 225 258	1 255 454	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 225 258	-1 255 454	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Penneo Dokumentnøkkel: VK8Q-000NZ-006fj-8WHLZ-8JQVE-53750



Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Hoel

Nestleder

På vegne av: Blokkfabrikktomta AS
Serienummer: 9578-5998-4-2365096
IP: 192.109.xxx.xxx
2023-03-31 13:18:57 UTC



Tor Magnus Sundby

Styremedlem

På vegne av: Blokkfabrikktomta AS
Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3912989
IP: 88.93.xxx.xxx
2023-03-31 14:47:46 UTC



Rune Fossheim

Styreleder

På vegne av: Blokkfabrikktomta AS
Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1694597
IP: 217.208.xxx.xxx
2023-04-05 05:54:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VKJ8Q-000NZ-Q06f-8WHLZ-8JQVE-S3750

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Blokkfabrikktomta AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blokkfabrikktomta AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 5FC71-CX78A-CZE3F-SHE7B-PEZ0Z-PU03N



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. april 2023
KPMG AS

Øyvind Skorgevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SFC71-CX78A-CZE3F-SHE7B-PEZ0Z-PU03N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Skorgevik

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747679

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-19 17:51:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFC71-CX78A-CZE3F-SHE7B-PEZ0Z-PU03N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>