



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 913 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skålevikveien 60
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Tony Hellesøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	505 000	536 840
Sum inntekter		505 000	536 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 356	71 123
Annen driftskostnad	3	37 495	87 910
Sum kostnader		113 851	159 033
Driftsresultat		391 149	377 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 562	92
Annen finansinntekt		10 788	6 278
Sum finansinntekter		20 350	6 370
Annen rentekostnad		204 029	217 095
Sum finanskostnader		204 029	217 095
Netto finans		-183 679	-210 725
Ordinært resultat før skattekostnad		207 470	167 082
Skattekostnad på resultat	4	34 640	45 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 830	121 470
Årsresultat		172 830	121 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 830	121 470
Totalresultat		172 830	121 470
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		171 000	
Avgitt konsernbidrag		48 446	
Avsatt til annen egenkapital			121 470



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-46 616	
Sum overføringer og disponeringer		172 830	121 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 589	
Sum immaterielle eiendeler		5 589	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 294 000	3 370 356
Sum varige driftsmidler		3 294 000	3 370 356
Sum anleggsmidler		3 299 589	3 370 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			66 213
Andre kortsiktige fordringer		4 521	171 000
Sum fordringer		4 521	237 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 516	490 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 516	490 424
Sum omløpsmidler		125 037	727 637
SUM EIENDELER		3 424 626	4 097 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		797 205	843 822
Sum opptjent egenkapital		797 205	843 822
Sum egenkapital	7	1 097 205	1 143 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 855 336
Langsiktig konserngjeld	1, 5	2 212 746	
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 746	2 855 336
Sum langsiktig gjeld		2 212 746	2 855 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 824
Betalbar skatt	4	26 565	45 612
Skyldig offentlige avgifter			42 082
Kortsiktig konserngjeld	1	88 110	
Annen kortsiktig gjeld			2 317
Sum kortsiktig gjeld		114 675	98 835
Sum gjeld		2 327 421	2 954 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 424 626	4 097 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310122

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 913 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skålevikveien 60
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Tony Hellesøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 918 913 580
BERGMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	505 000	536 840
Sum inntekter		505 000	536 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	76 356	71 123
Annen driftskostnad	3	37 495	87 910
Sum kostnader		113 851	159 033
Driftsresultat		391 149	377 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 562	92
Annen finansinntekt		10 788	6 278
Sum finansinntekter		20 350	6 370
Annen rentekostnad		204 029	217 095
Sum finanskostnader		204 029	217 095
Netto finans		-183 679	-210 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	207 470	167 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 640	45 612
Årsresultat		172 830	121 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 830	121 470
Totalresultat		172 830	121 470
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		171 000	
Avgitt konsernbidrag		48 446	
Avsatt til annen egenkapital			121 470
Overført fra annen egenkapital		-46 616	
Sum overføringer og disponeringer		172 830	121 470



Organisasjonsnr: 918 913 580
BERGMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	5 589	
Sum immaterielle eiendeler		5 589	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	3 294 000	3 370 356
Sum varige driftsmidler		3 294 000	3 370 356

Sum anleggsmidler		3 299 589	3 370 356
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			66 213
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige

fordringer		4 521	171 000
------------	--	-------	---------

Sum fordringer		4 521	237 213
-----------------------	--	--------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		120 516	490 424
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 516	490 424
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		125 037	727 637
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 424 626	4 097 993
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	300 000	300 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		797 205	843 822
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		797 205	843 822
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	7	1 097 205	1 143 822
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	2 855 336
Langsiktig konserngjeld	1, 5	2 212 746
Sum annen langsiktig gjeld		2 855 336
Sum langsiktig gjeld	2 212 746	2 855 336
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 824
Betalbar skatt	4	45 612
Skyldig offentlige avgifter		42 082
Kortsiktig konserngjeld	1	88 110
Annen kortsiktig gjeld		2 317
Sum kortsiktig gjeld	114 675	98 835
Sum gjeld	2 327 421	2 954 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 424 626	4 097 993



Organisasjonsnr: 918 913 580
BERGMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kristoffer Monsen
2025-02-14

 BankID Signing
Jim Solstrand
2025-02-14

 BankID Signing
Ingrid Prestvold
2025-02-14

 BankID Signing
Jim Tony Hellesey
2025-02-14

 BankID Signing
Rune Monsen
2025-02-14

 BankID Signing
Inger-Lill Kjøllesdal
2025-02-14

Årsregnskap 2024

Bergmyr Eiendom AS

Org.nr.: 918 913 580



RESULTATREGNSKAP

BERGMYR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	505 000	536 840
Sum driftsinntekter		505 000	536 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 356	71 123
Annen driftskostnad	3	37 495	87 910
Sum driftskostnader		113 851	159 033
Driftsresultat		391 149	377 807
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 562	92
Annen finansinntekt		10 788	6 278
Annen rentekostnad		204 029	217 095
Resultat av finansposter		-183 679	-210 725
Resultat før skattekostnad		207 470	167 082
Skattekostnad på resultat	4	34 640	45 612
Årsresultat		172 830	121 470
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		171 000	0
Avsatt konsernbidrag		48 446	0
Avsatt til annen egenkapital		0	121 470
Overført fra annen egenkapital		46 616	0
Sum overføringer		172 830	121 470



BALANSE

BERGMYR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	5 589	0
Sum immaterielle eiendeler		5 589	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 294 000	3 370 356
Sum varige driftsmidler		3 294 000	3 370 356
Sum anleggsmidler		3 299 589	3 370 356
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	66 213
Andre kortsiktige fordringer		4 521	171 000
Sum fordringer		4 521	237 213
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 516	490 424
Sum omløpsmidler		125 037	727 637
Sum eiendeler		3 424 626	4 097 993



BALANSE

BERGMYR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		797 205	843 822
Sum opptjent egenkapital		797 205	843 822
Sum egenkapital	7	1 097 205	1 143 822
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 855 336
Langsiktig konserngjeld	1, 5	2 212 746	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 746	2 855 336
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 824
Betalbar skatt	4	26 565	45 612
Skyldig offentlige avgifter		0	42 082
Konserngjeld	1	88 110	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 317
Sum kortsiktig gjeld		114 675	98 835
Sum gjeld		2 327 421	2 954 171
Sum egenkapital og gjeld		3 424 626	4 097 993

Bergen , 13.02.2025
Styret i Bergmyr Eiendom AS

Rune Monsen
styreleder

Jim Tony Hellesøy
styremedlem

Ingrid Prestvold
styremedlem

Jim Solstrand
styremedlem

Kristoffer Monsen
styremedlem

Inger-Lill Kjøllesdal
styremedlem



Bergmyr Eiendom AS

Noteopplysninger for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Inntektsføring av driftsinntekter skjer i samsvar med opptjening.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer vurderes til laveste av kostpris og netto salgsverdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 1 Konsernforhold

Selskapet er datterselskap i konsernet Leirvikåsen AS med forretningskontor i Bergen kommune. Det ultimate morselskapet er Rune Monsen Holding AS med forretningskontor i Bergen kommune. Det utarbeides konsernregnskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap for underkonsern.

Transaksjoner med konsernselskap	2024	2023
Leieinntekt	344 000	0
Mellomværende med konsernselskap		
Langsiktig gjeld	2 212 746	0
Kortsiktig gjeld	88 110	0

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	115 000	3 831 184	3 946 184
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	115 000	3 831 184	3 946 184
Akkumulerte avskrivninger	0	652 184	652 184
Bokført verdi 31.12	115 000	3 179 000	3 294 000
Årets avskrivninger	0	76 356	76 356
Lineær avskrivning	0 %	2 %	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, mv.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.



Bergmyr Eiendom AS

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	40 229	45 612
Endring utsatt skatt	-5 589	0
Netto skattekostnad	<u>34 640</u>	<u>45 612</u>
Betalbar skatt i årets skattekostnad		
Ordinært resultat før skattekostnad	207 470	167 082
Permanente forskjeller	280	0
Midlertidige forskjeller	-24 891	40 243
Årets skattegrunnlag	<u>182 859</u>	<u>207 325</u>
Betalbar skatt, 22%	<u>40 229</u>	<u>45 612</u>
Betalbar skatt i balansen (skyldig betalbar skatt)		
Beregnet betalbar skatt	40 229	45 612
Skatteeffekt konsernbidrag	-13 664	0
Skyldig betalbar skatt	<u>26 565</u>	<u>45 612</u>

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-25 405	-14 445	10 960
Debitorer	0	-35 851	-35 851
Netto grunnlag	<u>-25 405</u>	<u>-50 296</u>	<u>-24 891</u>
Utsatt skatt/skattefordel (-)	<u>-5 589</u>	<u>0</u>	<u>-5 589</u>

Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller til betaling mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Gjeld til konsernselskap	1 462 000	0

Pantsikret gjeld og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0 ***	2 855 336
---	-------	-----------

*** Det er avgitt pant til fordel for konsernets bankforbindelse begrenset til kr 6 000 000.

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet

Fast eiendom	3 294 000	3 370 356
--------------	-----------	-----------

Note 6 Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Leirvikåsen AS	100,00 %	100,00 %	Nærstående er styremedlemmer



Bergmyr Eiendom AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	843 822	1 143 822
Tilleggsutbytte		-171 000	-171 000
Periodens resultat		172 830	172 830
Avsatt konsernbidrag netto		-48 446	-48 446
Egenkapital 31.12	<u>300 000</u>	<u>797 205</u>	<u>1 097 205</u>