



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 041 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG III AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 048	0
Annen driftsinntekt		211 344	0
Sum inntekter		231 392	0
Kostnader			
Varekostnad		31 325	0
Lønnskostnad	1	43 779	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 000	0
Annen driftskostnad		72 417	41 944
Sum kostnader		257 521	41 944
Driftsresultat		-26 129	-41 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	9
Sum finansinntekter		24	9
Annen rentekostnad		0	75 929
Sum finanskostnader		0	75 929
Netto finans		24	-75 920
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 105	-117 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 105	-117 864
Årsresultat		-26 105	-117 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 105	-117 863
Sum overføringer og disponeringer		-26 105	-117 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 364 580	0
Sum varige driftsmidler		10 364 580	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 364 580	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 663 300	2 368 388
Sum varer		12 663 300	2 368 388
Fordringer			
Kundefordringer		20 048	0
Andre kortsiktige fordringer	2	1 493	0
Konsernfordringer		1 930 175	1 995 123
Sum fordringer		1 951 716	1 995 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 717	13 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 717	13 634
Sum omløpsmidler		14 786 733	4 377 145
SUM EIENDELER		25 151 313	4 377 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		18 156	18 156
Sum innskutt egenkapital		48 156	48 156
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		167 695	141 590
Sum opptjent egenkapital		-167 695	-141 590
Sum egenkapital		-119 539	-93 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 982 334	3 985 817
Sum annen langsiktig gjeld		21 982 334	3 985 817
Sum langsiktig gjeld		21 982 334	3 985 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		259 068	484 761
Skyldige offentlige avgifter		6 589	0
Kortsiktig konserngjeld		3 015 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 861	0
Sum kortsiktig gjeld		3 288 518	484 761
Sum gjeld		25 270 852	4 470 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 151 313	4 377 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409293

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 041 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG III AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 922 041 326
ERSGAARD BOLIG III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 048	0
Annen driftsinntekt		211 344	0
Sum inntekter		231 392	0
Kostnader			
Varekostnad		31 325	0
Lønnskostnad	1	43 779	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 000	0
Annen driftskostnad		72 417	41 944
Sum kostnader		257 521	41 944
Driftsresultat		-26 129	-41 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	9
Sum finansinntekter		24	9
Annen rentekostnad		0	75 929
Sum finanskostnader		0	75 929
Netto finans		24	-75 920
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 105	-117 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 105	-117 864
Årsresultat		-26 105	-117 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 105	-117 863
Sum overføringer og disponeringer		-26 105	-117 863



Organisasjonsnr: 922 041 326
ERSGAARD BOLIG III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		10 364 580	0
-------------------------	--	------------	---

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

Sum finansielle anleggsmidler	2	0	0
----------------------------------	---	---	---

Sum anleggsmidler		10 364 580	0
-------------------	--	------------	---

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer		12 663 300	2 368 388
-----------	--	------------	-----------

Sum varer		12 663 300	2 368 388
-----------	--	------------	-----------

Fordringer

Kundefordringer

Kundefordringer		20 048	0
-----------------	--	--------	---

Andre kortsiktige
fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	1 493	0
---------------------------------	---	-------	---

Konsernfordringer		1 930 175	1 995 123
-------------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		1 951 716	1 995 123
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 717	13 634
--	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 717	13 634
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		14 786 733	4 377 145
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		25 151 313	4 377 145
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Selskapskapital		30 000	30 000
-----------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		18 156	18 156
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		48 156	48 156
--------------------------	--	--------	--------



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	167 695	141 590
Sum opptjent egenkapital	-167 695	-141 590
Sum egenkapital	-119 539	-93 434
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	21 982 334	3 985 817
Sum annen langsiktig gjeld	21 982 334	3 985 817
Sum langsiktig gjeld	21 982 334	3 985 817
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	259 068	484 761
Skyldige offentlige		
avgifter	6 589	0
Kortsiktig konserngjeld	3 015 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7 861	0
Sum kortsiktig gjeld	3 288 518	484 761
Sum gjeld	25 270 852	4 470 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 151 313	4 377 144



Organisasjonsnr: 922 041 326
ERSGAARD BOLIG III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Sum

Beløp

