



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 833 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTI SVOLVÆR AS  
Forretningsadresse: Øravegen 4  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		22 099 184	17 523 916
Annen driftsinntekt		404 388	431 605
Viderebel. felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 933 804</b>	<b>25 291 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 986	131 118
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 287 408	2 164 565
Annen driftskostnad	2	2 692 393	2 434 455
Leietakers andel felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 460 019</b>	<b>12 066 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 473 785</b>	<b>13 225 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		1 257 363
Annen renteinntekt		152 826	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 826</b>	<b>1 257 440</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 212	497 593
Annen rentekostnad		6 337 343	4 763 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 587 555</b>	<b>5 261 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 434 729</b>	<b>-4 003 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 039 056</b>	<b>9 221 503</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	2 429 057	2 030 418
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag	3		1 383 881
Overføringer annen egenkapital	4	8 609 999	5 807 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	202 572 499	200 494 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 572 499</b>	<b>200 494 858</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 972 094	2 972 094
Lån til foretak i samme konsern	3	62 389 525	64 163 732
Andre langsiktige fordringer		1 065 775	1 047 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 427 394</b>	<b>68 183 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>268 999 893</b>	<b>268 678 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		723 955	825 994
Andre kortsiktige fordringer		1 776 546	920 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 501</b>	<b>1 746 068</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		856 158	3 539 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>856 158</b>	<b>3 539 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 356 659</b>	<b>5 285 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	24 000 000	24 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000 000</b>	<b>24 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	57 384 999	48 775 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 384 999</b>	<b>48 775 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>81 384 999</b>	<b>72 775 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	10 345 852	9 841 003
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 345 852</b>	<b>9 841 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	170 430 000	179 400 000
Langsiktig konserngjeld	3	4 770 838	6 520 626
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 200 838</b>	<b>185 920 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>185 546 690</b>	<b>195 761 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 390 680	1 812 565
Betalbar skatt	5	1 924 208	903 867
Skyldig offentlige avgifter		269 310	174 173
Kortsiktig konserngjeld	3		1 774 207
Annen kortsiktig gjeld		1 840 665	761 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 424 863</b>	<b>5 426 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 971 553</b>	<b>201 188 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556179

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 833 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTI SVOLVÆR AS  
Forretningsadresse: Øravegen 4  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 986 833 145  
ALTI SVOLVÆR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		22 099 184	17 523 916
Annen driftsinntekt		404 388	431 605
Viderebel. felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 933 804</b>	<b>25 291 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 986	131 118
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 287 408	2 164 565
Annen driftskostnad	2	2 692 393	2 434 455
Leietakers andel felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 460 019</b>	<b>12 066 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 473 785</b>	<b>13 225 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		1 257 363
Annen renteinntekt		152 826	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 826</b>	<b>1 257 440</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 212	497 593
Annen rentekostnad		6 337 343	4 763 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 587 555</b>	<b>5 261 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 434 729</b>	<b>-4 003 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	2 429 057	2 030 418
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		1 383 881
Overføringer annen egenkapital	4	8 609 999	5 807 204



Sum overføringer og  
disponeringer

8 609 999

7 191 085



Organisasjonsnr: 986 833 145  
ALTI SVOLVÆR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	202 572 499	200 494 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 572 499</b>	<b>200 494 858</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 972 094	2 972 094
Lån til foretak i samme konsern	3	62 389 525	64 163 732
Andre langsiktige fordringer		1 065 775	1 047 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 427 394</b>	<b>68 183 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>268 999 893</b>	<b>268 678 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		723 955	825 994
Andre kortsiktige fordringer		1 776 546	920 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 501</b>	<b>1 746 068</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		856 158	3 539 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>856 158</b>	<b>3 539 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 356 659</b>	<b>5 285 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	24 000 000	24 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000 000</b>	<b>24 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	57 384 999	48 775 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 384 999</b>	<b>48 775 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>81 384 999</b>	<b>72 775 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	10 345 852	9 841 003
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>10 345 852</b>	<b>9 841 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	170 430 000	179 400 000
Langsiktig konserngjeld	3	4 770 838	6 520 626
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 200 838</b>	<b>185 920 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>185 546 690</b>	<b>195 761 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 390 680	1 812 565
Betalbar skatt	5	1 924 208	903 867
Skyldig offentlige avgifter		269 310	174 173
Kortsiktig konserngjeld	3		1 774 207
Annen kortsiktig gjeld		1 840 665	761 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 424 863</b>	<b>5 426 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 971 553</b>	<b>201 188 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>



Organisasjonsnr: 986 833 145  
ALTI SVOLVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Alti Svolvær AS**



Alti Svolvær AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		22 099 184	17 523 916
Annen driftsinntekt		404 388	431 605
Viderebel. felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 933 804</b>	<b>25 291 704</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		49 986	131 118
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 287 408	2 164 565
Annen driftskostnad	2	2 692 393	2 434 455
Leietakers andel felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 460 019</b>	<b>12 066 321</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>17 473 785</b>	<b>13 225 383</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	0	1 257 363
Annen renteinntekt		152 826	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 826</b>	<b>1 257 440</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	250 212	497 593
Annen rentekostnad		6 337 343	4 763 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 587 555</b>	<b>5 261 320</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(6 434 729)</b>	<b>(4 003 880)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 039 056</b>	<b>9 221 503</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	2 429 057	2 030 418
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	0	1 383 881
Overføringer annen egenkapital	4	8 609 999	5 807 204
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>

Årsregnskap for Alti Svolvær AS

Organisasjonsnr. 986833145



Alti Svolvær AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	202 572 499	200 494 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 572 499</b>	<b>200 494 858</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	2 972 095	2 972 095
Lån til foretak i samme konsern	3	62 389 525	64 163 732
Andre langsiktige fordringer		1 065 775	1 047 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 427 394</b>	<b>68 183 193</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>268 999 893</b>	<b>268 678 051</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		723 955	825 995
Andre kortsiktige fordringer		1 776 546	920 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 501</b>	<b>1 746 068</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		856 158	3 539 245
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 356 659</b>	<b>5 285 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>



Alti Svolvær AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	24 000 000	24 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000 000</b>	<b>24 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	57 384 999	48 775 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 384 999</b>	<b>48 775 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>81 384 999</b>	<b>72 775 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	10 345 852	9 841 003
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 345 852</b>	<b>9 841 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	170 430 000	179 400 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 770 838	6 520 626
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 200 838</b>	<b>185 920 626</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>185 546 690</b>	<b>195 761 629</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 390 680	1 812 565
Betalbar skatt	5	1 924 208	903 867
Skyldig offentlige avgifter		269 310	174 173
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	1 774 207
Annen kortsiktig gjeld		1 840 665	761 923
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 424 863</b>	<b>5 426 735</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>190 971 553</b>	<b>201 188 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>

Surnadal 29.03.2023

Lars Løseth  
StyrelederSvein Erik Drechsler  
StyremedlemOlav Smevoll  
Daglig lederLars Ove Løseth  
StyremedlemJulie Charlotte Drechsler  
Styremedlem



Alti Svolvær AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.



Alti Svolvær AS

## Noter 2022

### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar, anlegg driftsløsøre ol.	SUM
Anskaffelseskost 1.1.2022	230 475 420	794 638	231 270 058
+ Tilgang	4 017 948	347 100	4 365 048
= Anskaffelseskost 31.12.2022	234 493 368	1 141 738	235 635 106
+ oppskrivning			
Akk. avskrivninger 31.12.2022	32 969 655	92 952	33 062 607
= <b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>201 523 713</b>	<b>1 048 786</b>	<b>202 572 499</b>
Årets avskrivninger	<b>2 269 756</b>	<b>17 652</b>	<b>2 287 408</b>
Avskrivningssats	1 %	4 %	

### Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.

	I år	I fjor
Lønn og godtgjørelser	0	0

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i Alti Svolvær AS blir administrert gjennom Alti Forvaltning AS.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 33 475, honorar for annen bistand utgjør kr 0.

### Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
#Andre langsiktige fordringer	62 389 525	64 163 732
<b>Sum fordringer</b>	<b>62 389 525</b>	<b>64 163 732</b>
<b>Gjeld</b>		
#Årets avsatte konsernbidrag	0	1 774 207
#Annen langsiktig gjeld	4 770 838	6 520 626
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 770 838</b>	<b>8 294 833</b>

Beløpene renteberegnes etter nærmere avtale.



## Alti Svolve AS

## Noter 2022

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	24 000 000	0	48 775 000	72 775 000
#+Fra årets resultat			8 609 999	8 609 999
#-Til årets resultat			0	0
#-Avsatt utbytte			0	0
#-Tilleggsutbytte			0	0
#-Ekstraordinært utbytte			0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>24 000 000</b>	<b>0</b>	<b>57 384 999</b>	<b>81 384 999</b>

Selskapet har 24000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 24 000 000.

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var:

LL Kjøpesenter AS	Antall aksjer: 16 000	Andel: 66,67 %
Svolve Eiendom AS	Antall aksjer: 8 000	Andel: 33,33 %

## Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	1 924 208
#+ fremført godtgjørelse til neste år	0
#- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
#- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 924 208</b>
#+ for lite / - for mye avsatt tidligere	0
#- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
#+ endring i utsatt skatt	504 849
#+ endring i utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>2 429 057</b>
#Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
<b>#= Ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
#Beregnet skatt av årets resultat	1 924 208
#Korreksjon av skatt	0
#+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 924 208</b>

## Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
#+ Driftsmidler inkl. goodwill	46 785 924	44 268 437

Noter for Alti Svolve AS

Organisasjonsnr. 986833145



## Alti Svolvær AS

## Noter 2022

#+ Langsiktige fordringer/gjeld i valuta	0	0
#+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	0	0
#+ Varebeholdning	0	0
#+ Utestående fordringer	625 982	785 533
#+ Leasingavtaler (ikke skattemessig aktivert)	0	0
#+ Finansielle instrumenter	0	0
#+ Gevinst- og tapskonto	0	0
#+ Betinget skattefrie gevinster	0	0
# - Regnskapsmessig uopptjent inntekt	0	0
# - Andre avsetninger for forpliktelser	345 565	345 565
# - Avsetning tap på kontrakter	0	0
# - Netto balanseførte pensjonsforpliktelser	0	0
#+ Netto pensjonsmidler og innskuddsfond	0	0
#+ Skattemessig avsetning til pensjonspremie	0	0
#+ Overtatte forpliktelser v/kjøp av virksomhet	0	0
#+ Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	-39 737	23 426
#+ Aksjer og andre verdipapirer	0	0
#+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	0	0
#+ Andeler i deltakerlignede selskaper	0	0
#+ Resultatforskjeller i deltakerlignede selskaper	0	0
# - Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
# - Fremført godtgjørelse og kreditfradrag	0	0
# - Fremført korreksjonsinntekt fra tidligere år	0	0
# - Avskåret rentefradrag til fremføring	0	0
#+ Andre forskj. som ikke påvirker betalbar skatt	0	0
<b>#Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>47 411 905</b>	<b>45 077 396</b>
<b>#Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>385 302</b>	<b>345 565</b>
#Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
#Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	47 026 603	44 731 831
<b>#Balanseført utsatt skatt</b>	<b>10 345 852</b>	<b>9 841 003</b>
<b>#Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Alti Svolvær AS

## Noter 2022

### Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Bokført verdi
Alti Svolvær II AS	Surnadal	100 %	2 054 021	8 989 002	2 972 095

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	179 430 000	179 400 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	202 572 499	200 494 858
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>202 572 499</b>	<b>200 494 858</b>

Det er i tillegg tatt pant i eiendommen til datterselskapet Alti Svolvær II AS.



**Årsregnskap 2022  
for  
Alti Svolvær AS**

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJUFWJ



Alti Svolvær AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		22 099 184	17 523 916
Annen driftsinntekt		404 388	431 605
Viderebel. felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 933 804</b>	<b>25 291 704</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		49 986	131 118
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 287 408	2 164 565
Annen driftskostnad	2	2 692 393	2 434 455
Leietakers andel felleskostnader		7 430 232	7 336 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 460 019</b>	<b>12 066 321</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>17 473 785</b>	<b>13 225 383</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	0	1 257 363
Annen renteinntekt		152 826	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 826</b>	<b>1 257 440</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	250 212	497 593
Annen rentekostnad		6 337 343	4 763 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 587 555</b>	<b>5 261 320</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(6 434 729)</b>	<b>(4 003 880)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 039 056</b>	<b>9 221 503</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	2 429 057	2 030 418
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	0	1 383 881
Overføringer annen egenkapital	4	8 609 999	5 807 204
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>8 609 999</b>	<b>7 191 085</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJUFWJ



Alti Svolvær AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	202 572 499	200 494 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 572 499</b>	<b>200 494 858</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	2 972 095	2 972 095
Lån til foretak i samme konsern	3	62 389 525	64 163 732
Andre langsiktige fordringer		1 065 775	1 047 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 427 394</b>	<b>68 183 193</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>268 999 893</b>	<b>268 678 051</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		723 955	825 995
Andre kortsiktige fordringer		1 776 546	920 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 501</b>	<b>1 746 068</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		856 158	3 539 245
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 356 659</b>	<b>5 285 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJFWJ



Alti Svolvær AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	24 000 000	24 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000 000</b>	<b>24 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	57 384 999	48 775 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 384 999</b>	<b>48 775 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>81 384 999</b>	<b>72 775 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	10 345 852	9 841 003
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 345 852</b>	<b>9 841 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	170 430 000	179 400 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 770 838	6 520 626
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 200 838</b>	<b>185 920 626</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>185 546 690</b>	<b>195 761 629</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 390 680	1 812 565
Betalbar skatt	5	1 924 208	903 867
Skyldig offentlige avgifter		269 310	174 173
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	1 774 207
Annen kortsiktig gjeld		1 840 665	761 923
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 424 863</b>	<b>5 426 735</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>190 971 553</b>	<b>201 188 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 356 552</b>	<b>273 963 364</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJFWJ

Surnadal 29.03.2023

Lars Løseth  
StyrelederSvein Erik Drechsler  
StyremedlemOlav Smevoll  
Daglig lederLars Ove Løseth  
StyremedlemJulie Charlotte Drechsler  
Styremedlem



Alti Svolvær AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.

Noter for Alti Svolvær AS

Organisasjonsnr. 986833145

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJUFWJ



Alti Svolvær AS

## Noter 2022

### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar, anlegg driftsløsøre ol.	SUM
Anskaffelseskost 1.1.2022	230 475 420	794 638	231 270 058
+ Tilgang	4 017 948	347 100	4 365 048
= Anskaffelseskost 31.12.2022	234 493 368	1 141 738	235 635 106
+ oppskrivning			
Akk. avskrivninger 31.12.2022	32 969 655	92 952	33 062 607
= <b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>201 523 713</b>	<b>1 048 786</b>	<b>202 572 499</b>
Årets avskrivninger	<b>2 269 756</b>	<b>17 652</b>	<b>2 287 408</b>
Avskrivningssats	<b>1 %</b>	<b>4 %</b>	

### Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.

	I år	I fjor
Lønn og godtgjørelser	0	0

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i Alti Svolvær AS blir administrert gjennom Alti Forvaltning AS.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 33 475, honorar for annen bistand utgjør kr 0.

### Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre langsiktige fordringer	62 389 525	64 163 732
<b>Sum fordringer</b>	<b>62 389 525</b>	<b>64 163 732</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	1 774 207
Annen langsiktig gjeld	4 770 838	6 520 626
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 770 838</b>	<b>8 294 833</b>

Beløpene renteberegnes etter nærmere avtale.

Noter for Alti Svolvær AS

Organisasjonsnr. 986833145

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJUFWJ



Alti Svolve AS

## Noter 2022

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	24 000 000	0	48 775 000	72 775 000
+Fra årets resultat			8 609 999	8 609 999
<b>Pr 31.12.</b>	<b>24 000 000</b>	<b>0</b>	<b>57 384 999</b>	<b>81 384 999</b>

Selskapet har 24000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 24 000 000.

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var:

LL Kjøpesenter AS	Antall aksjer: 16 000	Andel: 66,67 %
Svolve Eiendom AS	Antall aksjer: 8 000	Andel: 33,33 %

## Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	1 924 208
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 924 208</b>
+ endring i utsatt skatt	504 849
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>2 429 057</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	1 924 208
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 924 208</b>

## Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	46 785 924	44 268 437
+ Utestående fordringer	625 982	785 533
- Andre avsetninger for forpliktelser	345 565	345 565
+ Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	-39 737	23 426
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>47 411 905</b>	<b>45 077 396</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>385 302</b>	<b>345 565</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel 47 026 603 44 731 831

**Balanseført utsatt skatt 10 345 852 9 841 003**

Noter for Alti Svolve AS

Organisasjonsnr. 986833145

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UUFWJ



Alti Svolvær AS

## Noter 2022

### Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Bokført verdi
Alti Svolvær II AS	Surnadal	100 %	2 054 021	8 989 002	2 972 095

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	179 430 000	179 400 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	202 572 499	200 494 858
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>202 572 499</b>	<b>200 494 858</b>

Det er i tillegg tatt pant i eiendommen til datterselskapet Alti Svolvær II AS.

Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UJUFWJ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Olav Smevoll

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-310603

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-29 07:19:19 UTC



### Lars Løseth

Underskriver

På vegne av: LL Holding

Serienummer: 9578-5994-4-3617477

IP: 148.122.xxx.xxx

2023-05-29 11:06:50 UTC



### Lars Ove Løseth

Underskriver

På vegne av: Alti Forvaltning

Serienummer: 9578-5995-4-2471343

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-31 11:05:24 UTC



### Julie Charlotte Drechsler

Underskriver

På vegne av: Cetho

Serienummer: 9578-5997-4-791193

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-01 11:31:30 UTC



### Svein Erik Drechsler

Underskriver

På vegne av: Cetho

Serienummer: 9578-5999-4-3220048

IP: 194.248.xxx.xxx

2023-06-02 09:27:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KJEL-8OYDK-AGMPX-GCTWZ-LSYSF-UUFWJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alti Svolvær AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alti Svolvær AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F0FU-OS00T-EOSM2-J0M81-ZAD0B-BVK1A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 06:36:39 UTC



## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 06:36:39 UTC



Penneo DokumentInokkelt: F0JFU-OS00T-EOSM2-J0M81-ZAD0B-BVK1A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>