



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 352 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLER 1 MODUM AS  
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 9  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Mosebekk Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 735 769	33 168 088
Annen driftsinntekt		224 193	107 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 959 962</b>	<b>33 275 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	21 127 823	21 200 205
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 000	53 000
Annen driftskostnad	7	9 246 354	9 255 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 403 177</b>	<b>30 508 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 556 785</b>	<b>2 766 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		293 682	218 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>293 682</b>	<b>218 532</b>
Annen rentekostnad		20 806	23 373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 806</b>	<b>23 373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 876</b>	<b>195 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 829 660</b>	<b>2 961 725</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 440 328	756 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	4 389 332	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6		2 205 357



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 389 332	2 205 357



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	8 651	7 973
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 651</b>	<b>7 973</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	51 000	80 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 651</b>	<b>87 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	13 231 896	14 244 858
Andre fordringer		340 619	112 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 572 515</b>	<b>14 357 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 519 255	2 813 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 519 255</b>	<b>2 813 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 091 770</b>	<b>17 171 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 151 421</b>	<b>17 259 257</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	1 150 000	1 150 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		-74 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 075 250</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 434 589	7 488 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 434 589</b>	<b>7 488 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 584 589</b>	<b>8 564 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		491 077	678 909
Betalbar skatt	5	1 441 006	495 205
Skyldige offentlige avgifter		2 621 878	4 099 945
Utbytte	6	4 389 332	
Annen kortsiktig gjeld		4 623 538	3 421 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 566 831</b>	<b>8 695 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 566 831</b>	<b>8 695 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 151 421</b>	<b>17 259 257</b>



**Årsregnskap 2017**  
**for**  
**Eiendomsmegler Dahl AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Eiendomsmegler Dahl AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt		35 735 769	33 168 088
Annen driftsinntekt		224 193	107 160
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 959 962</b>	<b>33 275 248</b>
Lønnskostnad	7	21 127 823	21 200 205
Avskrivning av driftsmidler	1	29 000	53 000
Annen driftskostnad	7	9 246 354	9 255 477
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 403 177</b>	<b>30 508 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 556 785</b>	<b>2 766 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		293 682	218 532
Annen rentekostnad		20 806	23 373
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>272 876</b>	<b>195 158</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 829 660	2 961 725
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 440 328	756 368
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	4 389 332	0
Overført til/fra annen egenkapital		0	2 205 357
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 389 332</b>	<b>2 205 357</b>




<b>Balanse</b>			
<b>Eiendomsmegler Dahl AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	8 651	7 973
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 651</b>	<b>7 973</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	51 000	80 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 651</b>	<b>87 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	13 231 896	14 244 858
Andre kortsiktige fordringer		340 619	112 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 572 515</b>	<b>14 357 293</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 519 255	2 813 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 091 770</b>	<b>17 171 284</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 151 421</b>	<b>17 259 257</b>

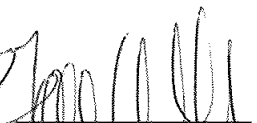
**Balanse****Eiendomsmegler Dahl AS**

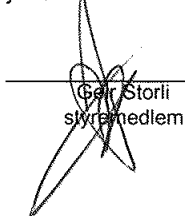
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 150 000	1 150 000
Egne aksjer	4, 6	0	-74 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 075 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 434 589	7 488 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 434 589</b>	<b>7 488 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 584 589</b>	<b>8 564 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		491 077	678 909
Betalbar skatt	5	1 441 006	495 205
Skyldig offentlige avgifter		2 621 878	4 099 945
Utbytte	6	4 389 332	0
Annen kortsiktig gjeld		4 623 538	3 421 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 566 831</b>	<b>8 695 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 566 831</b>	<b>8 695 218</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 151 421</b>	<b>17 259 257</b>

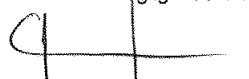
Drammen, 6. februar 2018  
Styret i Eiendomsmegler Dahl AS

  
Knut Eikre Larsen  
styreleder

  
Tore Dahl  
styremedlem

  
Jørn Mosebekk Larsen  
Daglig leder / styremedlem

  
Geir Storli  
styremedlem

  
Per Øyvind Bolstad  
styremedlem



## **EIENDOMSMEGLER DAHL AS**

---

### **NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

---

#### **NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring av provisjon ved salg av eiendom skjer ved formidlingsføring, d.v.s. når bindende avtale er inngått.

For øvrige inntekter regnskapsføres disse når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Ved tjenstesalg skjer dette når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 086 104	1 086 104
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 086 104	1 086 104
Akkumulerte avskrivninger 01.01	1 006 104	1 006 104
Årets avskrivninger	29 000	29 000
Bokført verdi pr. 31.12	51 000	51 000

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

\* Maskiner og inventar 3-7 år

#### NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapets utestående vederlag og utlegg for klienter fremkommer på følgende måte:

	2017	2016
Klientkonto	139 429 906	115 015 268
Ansvar klienter	126 651 090	102 510 403
Totalt utestående	12 778 816	12 504 865
Avsetning tap på krav	0	0
Sum utestående vederlag og utlegg for klienter	12 778 816	12 504 865

#### NOTE 3 BETALINGSMIDLER

Av totale bankinnskudd er kr 1 320 760 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2016 var kr 2 357 406.



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 5 000 aksjer pålydende kr 230.  
Alle aksjer har like stemmerettigheter.

Seiskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Aksjer	Andel	Tillitsverv
Tore Dahl	1 315	26,3 %	Styremedlem
Trond A. Helgerud	644	12,9 %	
Per Øyvind Bolstad	644	12,9 %	Styremedlem
Geir Storli	644	12,9 %	Styremedlem
Haakon Berg	361	7,2 %	
Cecilie Martinsen	309	6,2 %	
Jørn Mosebekk Larsen	619	12,4 %	Styremedlem / daglig leder
Ola Ødegaard	258	5,2 %	
Gustav Waal	206	4,1 %	

#### NOTE 5 SKATT

	2017	2016
Regnskapsmessig resultat før skatt	5 829 660	2 961 725
Permanente og andre forskjeller	170 139	62 415
Feil tidligere år ført mot egenkapital		-1 064 507
Endring i midlertidige forskjeller	4 390	21 184
Skattepliktig inntekt	6 004 189	1 980 817
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (24%/25%)	1 441 006	495 205
Endring utsatt skattefordel	-678	-4 964
Feil tidligere år ført mot egenkapital, ref note 6	0	266 127
Skattekostnad	1 440 328	756 368
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt (24%/25%)	1 441 006	495 205
Sum betalbar skatt	1 441 006	495 205
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-37 612	-33 221
Utsatt skatt/skattefordel (23% i 2017 og 24% i 2016)	-8 651	-7 973

#### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	1 150 000	-74 750	7 488 789	8 564 039
Salg egne aksjer		74 750	445 800	520 550
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat			4 389 332	4 389 332
Utbytte			-4 389 332	-4 389 332
Egenkapital pr 31.12	1 150 000	0	6 434 589	7 584 589



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 7 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønn	18 187 113	18 011 986
Tjenestepensjon	257 281	188 772
Arbeidsgiveravgift	2 328 878	2 625 432
Andre ytelser	354 551	374 024
Sum	21 127 823	21 200 214

Antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 14.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	805 812	200 000
Andre ytelser	12 165	0
Sum	817 977	200 000

Ansatte har ikke lån i selskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 160 000, hvorav kr 75 000 gjelder revisjon og kr 85 000 annen bistand og lovpålagt rapportering til finanstilsynet. Beløpene er ekskl. merverdiavgift.



**Deloitte.**

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tlf.: +47 32 26 41 00  
Fax: +47 32 26 41 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eiendomsmegler Dahl AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Eiendomsmegler Dahl AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 389 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte

Side 2  
Uavhengig revisors beretning til  
generalforsamlingen i  
Eiendomsmegler Dahl AS

innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 6. februar 2018  
Deloitte AS

**Vidar Nesse**  
statsautorisert revisor