



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 071 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 566 365	
Sum inntekter		1 566 365	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 567	
Annen driftskostnad	1	722 440	
Sum kostnader		780 007	
Driftsresultat		786 358	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		41 000	
Annen rentekostnad		134	
Sum finanskostnader		41 134	
Netto finans		-41 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		745 224	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	158 892	
Ordinært resultat etter skattekostnad		586 332	0
Årsresultat		586 332	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		586 332	
Totalresultat		586 332	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		368 935	
Avsatt til annen egenkapital		217 397	
Sum overføringer og disponeringer	5	586 332	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 333 600	
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	7	2 333 600	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		2 333 600	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 709	
Andre kortsiktige fordringer		12 309	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		85 017	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 880	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 880	
Sum omløpsmidler		113 897	0
SUM EIENDELER		2 447 497	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 8, 9	119 158	
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	68 857	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		188 015	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8, 9	229 382	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		229 382	
Sum egenkapital		417 397	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	54 833	
Sum avsetninger for forpliktelser		54 833	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 391 673	
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 391 673	
Sum langsiktig gjeld		1 446 506	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1	
Skyldig offentlige avgifter		110 600	
Kortsiktig konserngjeld	6	472 993	
Sum kortsiktig gjeld		583 594	
Sum gjeld		2 030 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 447 497	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521692

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 071 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 925 071 714
GREFSENVEIEN 90 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 566 365	
Sum inntekter		1 566 365	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 567	
Annen driftskostnad	1	722 440	
Sum kostnader		780 007	
Driftsresultat		786 358	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		41 000	
Annen rentekostnad		134	
Sum finanskostnader		41 134	
Netto finans		-41 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		745 224	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	158 892	
Ordinært resultat etter skattekostnad		586 332	0
Årsresultat		586 332	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		586 332	
Totalresultat		586 332	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		368 935	
Avsatt til annen egenkapital		217 397	
Sum overføringer og disponeringer	5	586 332	



Organisasjonsnr: 925 071 714
GREFSENVEIEN 90 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 333 600	
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	7	2 333 600	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		2 333 600	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 709	
Andre kortsiktige fordringer		12 309	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		85 017	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 880	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 880	
Sum omløpsmidler		113 897	0
SUM EIENDELER		2 447 497	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5, 8,	119 158	
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	68 857	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		188 015	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8, 9	229 382	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		229 382	
Sum egenkapital		417 397	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	54 833	
Sum avsetninger for forpliktelse		54 833	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 391 673	
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 391 673	
Sum langsiktig gjeld		1 446 506	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1	
Skyldig offentlige avgifter		110 600	
Kortsiktig konserngjeld	6	472 993	
Sum kortsiktig gjeld		583 594	
Sum gjeld		2 030 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 447 497	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 925 071 714
GREFSENVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	119158.00	119158.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brokelbank AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Grefsenveien 90 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 071 714



Resultatregnskap

Grefsenveien 90 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Leieinntekter		1 566 365
Sum driftsinntekter		1 566 365
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 567
Annen driftskostnad	1	722 440
Sum driftskostnader		780 007
Driftsresultat		786 358
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		41 000
Annen rentekostnad		134
Resultat av finansposter		-41 134
Ordinært resultat før skattekostnad		745 224
Skattekostnad på ordinært resultat	2	158 892
Årsresultat		586 332
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag		368 935
Avsatt til annen egenkapital		217 397
Sum overføringer	5	586 332



Balanse
Grefsenveien 90 AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 333 600
Sum varige driftsmidler	7	2 333 600
Sum anleggsmidler		2 333 600
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		72 709
Andre kortsiktige fordringer		12 309
Sum fordringer		85 017
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 880
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		28 880
Sum omløpsmidler		113 897
Sum eiendeler		2 447 497



Balanse
Grefsenveien 90 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5, 8, 9	119 158
Overkurs	5	68 857
Sum innskutt egenkapital		188 015
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5, 8, 9	229 382
Sum opptjent egenkapital		229 382
Sum egenkapital		417 397
Gjeld		
Utsatt skatt	2	54 833
Sum avsetning for forpliktelser		54 833
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	6	1 391 673
Sum annen langsiktig gjeld		1 391 673
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	2	1
Skyldig offentlige avgifter		110 600
Kortsiktig konserngjeld	6	472 993
Sum kortsiktig gjeld		583 594
Sum gjeld		2 030 100
Sum egenkapital og gjeld		2 447 497

Lysaker, den 2021
Styret i Grefsenveien 90 AS

Caroline Borgersen
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet er stiftet ved fisjon i 2020, og transaksjonen er gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Regnskapsmessig har transaksjonen virkning fra og med 01.01.2020.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 542,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	17 542
Sum honorar til revisor	17 542

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	104 059
Endring i utsatt skatt	54 833
Skattekostnad ordinært resultat	158 892

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	745 224
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	137 798
Avgitt konsernbidrag	-472 993
Anvendelse av fremførbart underskudd	-410 028
Skattepliktig inntekt	1

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	104 059
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-104 058
Sum betalbar skatt i balansen	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Varige driftsmidler	399 240
Fordringer	-150 000
Sum	249 240

Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	249 240
---	----------------

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	54 833
---	---------------



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang gjennom fisjon	2 391 167	2 391 167
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 391 167	2 391 167
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	2 391 167	2 391 167
Årets avskrivninger	57 567	57 567
Avskrivningssats	0 %	

Selskapet eier en bygård hvor hovedandelen består av leiligheter som leies ut til boligformål. Med bakgrunn i dette gjennomføres ikke avskrivning av bygget.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grefsenveien 90 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	119 158,0	119 158
Sum	1		119 158

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brokelbank AS	1	100,0	100,0

Styreleder eier 100 % av aksjene indirekte via morselskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	0	0	0	0
Fisjon	119 158	68 857	11 985	200 000
Avgitt konsernbidrag			-368 935	-368 935
Årets resultat			586 332	586 332
Pr 31.12	119 158	68 857	229 382	417 397



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020
Gjeld	2020
Langsiktig gjeld	-1 391 673
Kortsiktig gjeld	-472 993
Sum gjeld	-1 864 666

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	2 333 600
Sum	2 333 600

Det er stilt sikkerhet pålydende kr 520 000 for eiendommen gnr. 73 / bnr 520 i Oslo Kommune.

Note 8 Fisjon

I løpet av 2020 har styret i søsterselskapet Santo AS utarbeidet en fisjonsplan for fisjon av selskapet ved overføring til Slottsgate AS, Oscarsgate 44 AS, Frognerveien 39 AS, Grefsenveien 25 AS, Grefsenveien 90 AS og Parkgaten 4 AS som stiftes ved ikrafttredelse av fisjonen. Overtakende selskaper er stiftet under fisjonen og det er følgelig gjennomført en ren fisjon.

Gjennom fisjonen har nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Santo AS, blitt overtatt av Grefsenveien 90 AS, og øvrige overtakende selskaper, mot at aksjonæren i Santo AS mottar vederlag i form av aksjene i de overtakende selskapene i henhold til fisjonsplanen.

Fisjonen er å anse regnskapsmessig som en reorganisering av eierskapet, og ikke som en transaksjon. På denne bakgrunn gjennomføres fisjonen til regnskapsmessig kontinuitet, og det er da også de bokførte verdier av de utskilte eiendeler som videreføres i de overtakende selskapene etter fisjonen, og disse som vil utgjøre aksjeinnskuddenes verdi for det enkelte overtakende selskap også selskapsrettslig. De bokførte verdier understøttes også av de verdsettelse som er gjort for å fordele nominell aksjekapital i samme forhold som nettoverdiene.

Grefsenveien 90 AS har under fisjonen mottatt anleggsmidler i form av eiendom samt fordring mot Santo AS og fisjonsgjeld mot Santo AS. Det er gjennom fisjonen overtatt andel utsatt skatt på kr 11 985,-. Denne posten er nullet ved motregning skattekostnad pr 31.12.2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Koronapåvirkning og hendelser etter balansedagen

Selskapet leier ut boliger, samt butikk- og restaurantlokaler i et populært område av Oslo, og selskapet er ikke vesentlig påvirket av koronapandemien i løpet av 2020.

I mai 2021 har en av selskapets leietakere, Grefsen Pizza og Kafe AS, gått konkurs. Styret er i prosess med andre leietakere.



BDO AS
Hvervenmoveien 49
3511 Hønefoss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grefsenveien 90 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grefsenveien 90 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SE8CL-AVFK0-717IN-WEVK0-CDCLZ-F0IT2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 14:01:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: SE8CL-AVFK0-717IN-WEVK0-CDC1Z-F0ITZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>