



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 805 552
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ULTRA INVESTMENT AS
Forretningsadresse:	Bedriftsvegen 18 4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		16 000	
Sum inntekter		16 000	
Kostnader			
Lønnskostnader	3		
Annen driftskostnad	3	36 587	51 663
Sum kostnader		36 587	51 663
Driftsresultat		-20 587	-51 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 800 000	1 775 000
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		1 800 009	1 775 000
Annen rentekostnad		19 915	
Sum finanskostnader		19 915	
Netto finans		1 780 094	1 775 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 759 508	1 723 337
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 759 508	1 723 337
Årsresultat		1 759 508	1 723 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 759 508	1 723 337
Totalresultat		1 759 508	1 723 337
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 759 508	1 723 337
Sum overføringer og disponeringer	5	1 759 508	1 723 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	3 844 335	
Sum varige driftsmidler		3 844 335	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 171 920	4 171 920
Lån til foretak i samme konsern	4	609 174	
Sum finansielle anleggsmidler		4 781 094	4 171 920
Sum anleggsmidler		8 625 429	4 171 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 800	1 775 000
Sum fordringer		13 800	1 775 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 182	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 182	
Sum omløpsmidler		52 982	1 775 000
SUM EIENDELER		8 678 410	5 946 920

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 441 867	4 682 360
Sum opptjent egenkapital		6 441 867	4 682 360
Sum egenkapital	5	6 641 867	4 882 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 993 333	
Øvrig langsiktig gjeld	4	31 834	1 064 560
Sum annen langsiktig gjeld		2 025 167	1 064 560
Sum langsiktig gjeld		2 025 167	1 064 560
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		11 376	
Sum kortsiktig gjeld		11 376	
Sum gjeld		2 036 543	1 064 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 678 410	5 946 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436115

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 805 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULTRA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 18
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 805 552
ULTRA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		16 000	
Sum inntekter		16 000	
Kostnader			
Lønnskostnader	3		
Annen driftskostnad	3	36 587	51 663
Sum kostnader		36 587	51 663
Driftsresultat		-20 587	-51 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 800 000	1 775 000
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		1 800 009	1 775 000
Annen rentekostnad		19 915	
Sum finanskostnader		19 915	
Netto finans		1 780 094	1 775 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 759 508	1 723 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 759 508	1 723 337
Årsresultat		1 759 508	1 723 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 759 508	1 723 337
Totalresultat		1 759 508	1 723 337
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 759 508	1 723 337
Sum overføringer og disponeringer	5	1 759 508	1 723 337



Organisasjonsnr: 889 805 552
ULTRA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	3 844 335	
Sum varige driftsmidler		3 844 335	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 171 920	4 171 920
Lån til foretak i samme konsern	4	609 174	
Sum finansielle anleggsmidler		4 781 094	4 171 920
Sum anleggsmidler		8 625 429	4 171 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 800	1 775 000
Sum fordringer		13 800	1 775 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 182	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 182	
Sum omløpsmidler		52 982	1 775 000
SUM EIENDELER		8 678 410	5 946 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 441 867	4 682 360



Sum opptjent egenkapital		6 441 867	4 682 360
Sum egenkapital	5	6 641 867	4 882 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 993 333	
Øvrig langsiktig gjeld	4	31 834	1 064 560
Sum annen langsiktig gjeld		2 025 167	1 064 560
Sum langsiktig gjeld		2 025 167	1 064 560
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		11 376	
Sum kortsiktig gjeld		11 376	
Sum gjeld		2 036 543	1 064 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 678 410	5 946 920



Organisasjonsnr: 889 805 552
ULTRA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Varelager - egentilvirkede	Full tilvirkningskost	Variabel tilvirkningskost	Full tilvirkning
Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap)	Gjennomsnittsverdi	Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden	Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs)	Virkelig verdi	Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt	Virkelig verdi
Pensjonsforpliktelse som er forsikret	Balanseføring av forpliktelsen	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Premiefond	Balanseføring	Resultatføring	Balanseføring GRS 6.1.1.1.2
Leieavtaler	Balanseføring	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Anleggskontrakter	Løpende avregning	Fullført kontrakt	Løpende avregning *
Fusjon (små før fusjon)	"Virkelig verdi"	Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet)	Kontinuitet
Prinsippendring	Mot egenkapitalen	Resultatføring	Konkret vurdering **
Investering i datter og TS	EK metoden	Kostmetoden	Kostmetoden

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Utsatt skattefordel	Balanseføring	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Avtalefestet pensjon AFP ***	Balanseføre forpliktelsen	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Egen utvikling av immaterielle eiendeler	Balanseføring	Kostnadsføring	Kostnadsføring
Utsatt inntekt	Utsette inntekten	Avsette for kostnader	Avsette for kostnader
Utgifter til vedlikehold og fjerning	Sammenstilles med inntekt	Resultatføres når det utføres	Resultatføres når det utføres

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Ultra Investment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.22	Endring
Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-44 360	-3 868	-40 492
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-44 360	-3 868	-40 492
Utsatt skattefordel 22%/22%	-9 759	-851	-8 908

Utsatt skattefordel er ikke ført i balansen.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	1 759 508
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Inntektsført utbytte	-1 800 000
Fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktig inntekt	-40 492
Betalbar skatt på årets resultat 22%	0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2023. Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Finansielle eiendeler

Firmaet har eierandeler i følgende datterselskap:	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023
Ultra-Technology AS	Klepp	100 prosent	8 658 293	5 178 016
Bedriftsveien 18 Klepp AS	Klepp	100 prosent	1 542 396	419 742

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med datterselskap i 2023:

	2023
Mottatt konsernbidrag	0
Inntektsført utbytte	1 800 000
Gjeld datterselskap	31 834
Fordring datterselskap	609 174



Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	4 682 360	4 882 360
Tilleggsutbytte			0
Avsatt konsernbidrag		0	0
Årets resultat		1 759 508	1 759 508
Egenkapital pr. 31.12	200 000	6 441 868	6 641 867

Note 6 - Varige driftsmidler

	Lelighet	Total
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang i år	3 844 335	3 844 335
Akk. ordinære avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.	3 844 335	3 844 335
Årets ordinære avskrivninger	0	0

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 593 313
Bokført verdi pr. 31.12 for eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld: Leilighet	3 844 335

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 aksje à kr 200 000, til sammen kr 200 000.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel
Stig Seglem 100 % daglig leder/styreleder



Til generalforsamlingen i Ultra Investment AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ultra Investment AS som viser et overskudd på NOK 1 759 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NSKLF-PZJW-UBFY8-SUCCL-TUZJW-H0WT7



Revisors beretning 2023 for Ultra Investment AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23. mai 2024
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: NSKL-PZJW-LBFY8-SUCCL-TU2WV-H0W77



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Strøm, Gunnar Golin

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-23 06:25:09 UTC



Penneo DokumentID: NSKLF-PZJW-UBFY8-SUCCL-TU2WV-H0W77

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>